

* دولت به سال آخر به چشم وقت اضافی نگاه نکند
* بگذارید با نام نیک از شما یاد شود
* موانع تولید در داخل کشور را رفع کنید



دولت در ایستگاه ۱۴۰۰

با گفتار و نوشتاری از:

با گفتار و نوشتاری از:



غلامحسین مظفری
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش



محمودلی روزبهان
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی



عباس علی آبادی
مدیرعامل شرکت مپنا



هادی حق شناس
اقتصاددان و نماینده پیشین مجلس



نعمت احمدی
حقوقدان و وکیل پایه یک دادگستری



محمدرضا محمدی
مدیر گروه فقر و نابرابری‌های اجتماعی مؤسسه مطالعات و تحقیقات اجتماعی دانشگاه تهران



محمود جامساز
اقتصاددان



مجید سلیمی بروجنی
تحلیلگر اقتصادی



اسماعیل زمانی
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند



حمیدرضا مؤمنی
مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم



عباس آخوندی
وزیر پیشین راه و شهرسازی



احمد حاتمی یزد
تحلیلگر اقتصادی و بانکی



فریدون مجلسی
تحلیلگر روابط بین‌الملل



حسین راغفر
اقتصاددان



علی بیگدلی
کارشناس روابط بین‌الملل



احمدرضا سرحدی
کارشناس بازار مسکن



شاخص‌های مهم نفت در دولت یازدهم و دوازدهم

ذخیره درجا
هیدروکربوری مایع

سال ۱۳۹۲

۲۳۶

میلیارد بشکه

مرداد سال ۱۳۹۹

۲۴۸

میلیارد بشکه

ذخیره قابل

استحصال

هیدروکربوری

مایع

سال ۱۳۹۲

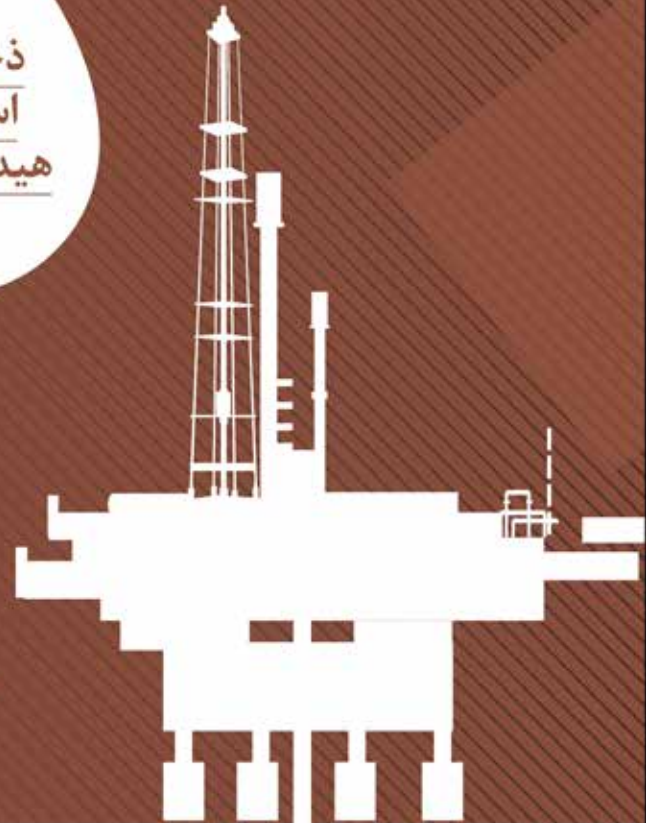
۱۵۷

میلیارد بشکه

مرداد سال ۱۳۹۹

۱۵۹

میلیارد بشکه



ارزش
فروش خالص
محصولات
پتروشیمی



سال ۱۳۹۲

۱۱

میلیون دلار

مرداد سال ۱۳۹۹

۲۰

میلیون دلار

سال ۱۳۹۲

۵۶

میلیون تن در روز

مرداد سال ۱۳۹۹

۶۶

میلیون تن در روز

ظرفیت

تولید

محصولات

پتروشیمی

پایان سال ۱۳۹۹

۹۱

میلیون تن در روز

۱۷

میلیون دلار



شاخص‌های مهم پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی یازدهم و دوازدهم

مصرف خوراک نفت و میعانات گازی کشور

سال ۱۳۹۲: ۱۸۵۰ هزار بشکه در روز
مرداد سال ۱۳۹۹: ۲۱۵۰ هزار بشکه در روز
پایان سال ۱۳۹۹: ۲۲۰۰ هزار بشکه در روز

تولید بنزین پایه پالایشگاه‌ها

سال ۱۳۹۲: ۵۹/۹ میلیون بشکه در روز
مرداد سال ۱۳۹۹: ۱۰۷ میلیون بشکه در روز
پایان سال ۱۳۹۹: ۱۱۰ میلیون بشکه در روز

تولید نفت گاز

سال ۱۳۹۲: ۹۷/۷ میلیون بشکه در روز
مرداد سال ۱۳۹۹: ۱۱۳ میلیون بشکه در روز
پایان سال ۱۳۹۹: ۱۱۳ میلیون بشکه در روز



گاز و گازرسانی در دولت یازدهم و دوازدهم

شبکه گازرسانی

سال ۱۳۹۲: ۲۵۰۰ کیلومتر
مرداد سال ۱۳۹۹: ۲۷۴۰۰ کیلومتر
پایان سال ۱۳۹۹: ۴۰۰۰۰ کیلومتر

تولید گاز خام

سال ۱۳۹۲: ۶۳۵ میلیون متر مکعب در روز
مرداد سال ۱۳۹۹: ۸۸۰ میلیون متر مکعب در روز
پایان سال ۱۳۹۹: ۹۵۰ میلیون متر مکعب در روز

احداث خطوط انتقال گاز طبیعی

سال ۱۳۹۲: ۲۵۴۰۰ کیلومتر
مرداد سال ۱۳۹۹: ۳۷۲۰۰ کیلومتر
پایان سال ۱۳۹۹: ۳۸۰۰۰ کیلومتر

تولید گاز خام از میدان پارس جنوبی

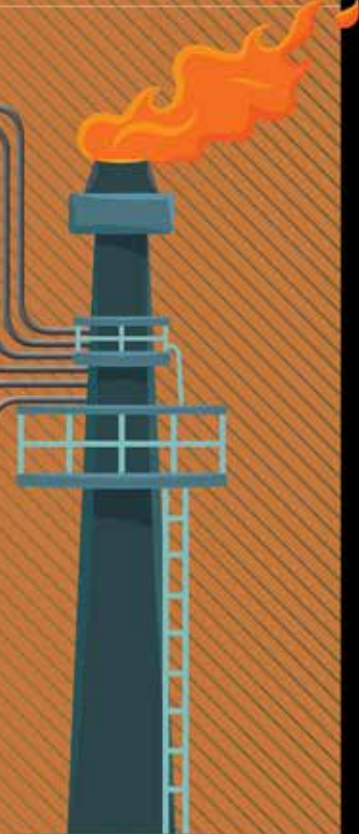
سال ۱۳۹۲: ۲۸۰ میلیون متر مکعب در روز
مرداد سال ۱۳۹۹: ۶۵۰ میلیون متر مکعب در روز
پایان سال ۱۳۹۹: ۷۱۰ میلیون متر مکعب در روز

تعداد و درصد روستاهای گازرسانی شده

سال ۱۳۹۲: ۱۵۷۲۲ روستا معادل ۵۵٪ جمعیت روستایی
مرداد سال ۱۳۹۹: ۳۱۲۳۶ روستا معادل ۸۰٪ جمعیت روستایی
پایان سال ۱۳۹۹: ۳۲۲۳۶ روستا معادل ۸۸٪ جمعیت روستایی

تعداد و درصد شهرهای گازرسانی شده

سال ۱۳۹۲: ۱۰۵۱ شهر معادل ۹۵٪ جمعیت شهری
مرداد سال ۱۳۹۹: ۱۱۹۲ شهر معادل ۹۹/۴٪ جمعیت شهری
پایان سال ۱۳۹۹: ۱۲۱۲ شهر معادل ۹۹/۷٪ جمعیت شهری



از سوی دکتر علی آبادی مدیرعامل شرکت مینا در هفته دولت عنوان شد

مزیت های نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون

● ظرفیت نامی نیروگاه غرب کارون ۵۰۰ مگاوات برق است

● مینا ساخت نیروگاه را از محل منابع خود و منابع بین المللی تأمین کرده است

«شرکت تولید برق غرب کارون مینا» متولی ساخت و بهره برداری از نیروگاه مرکزی غرب کارون است که جزو نیروگاه های سیکل ترکیبی با ظرفیت تولید ۴۹۲ مگاوات برق است. این نیروگاه، نخستین نیروگاه خصوصی گروه مینا در عرصه فروش برق به صنایع نفت و گاز است که اوایل تیر ۱۳۹۱ قرارداد ساخت آن در قالب قرارداد احداث، مالکیت، بهره برداری موسوم به BOO در ۳ فاز به امضار رسید. بر اساس این قرارداد، فاز نخست احداث این نیروگاه ۱۵ ماه پس از انعقاد قرارداد، فاز دوم ۱۸ ماه و فاز سوم ۳۲ ماه پس از انعقاد قرارداد راه اندازی شدند. تأمین برق مورد نیاز برای چهار میدان نفتی غرب کارون از طریق این نیروگاه، مهم ترین ویژگی این پروژه است. این پروژه در ۵۰ کیلومتری غرب اهواز و در جنوب میدان نفتی جفیر و در مجاورت طرح ان.جی.ال ۳۲۰۰ اجرا شده است. همچنین واحد دوم گازی نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون، نهم مرداد ۹۸ به شبکه سراسری برق سنکرون شد. با سنکرون این واحد، تعداد واحدهای نیروگاهی سنکرون شده توسط «شرکت احداث و توسعه نیروگاه های سیکل ترکیبی مینا» به عنوان نماینده گروه مینا در این پروژه به ۹۷ واحد با ظرفیت ۱۴۹۱۳ مگاوات رسید. نیروگاه غرب کارون که در منطقه دشت آزادگان، کیلومتر ۲۷ جاده اهواز به خرمشهر قرار دارد، برای تأمین برق میدان چهارگانه نفتی با ظرفیت نامی ۵۲۰ مگاوات شامل یک بلوک سیکل ترکیبی با استفاده از توربین های گازی MAP2A قابل ارتقاء به MAP2B و سیکل بخار سه فشاره با راندمان بالای ۵۱ درصد و قابل افزایش به ۵۳ درصد و سیستم کنترل Mapcs احداث شده است. ظرفیت واحدها شامل دو واحد ۱۷۰ مگاوات توربین گاز و یک ۱۸۰ مگاوات توربین بخار و سیستم خنک کن ACC و پست ۲۳۰ کیلوولت است. کارفرمای پروژه، شرکت «تولید برق غرب کارون مینا» و مشاور کارفرما شرکت قدس نیرو است. تعداد واحدهای نیروگاه غرب کارون، یک بلوک سیکل ترکیبی به ظرفیت ۵۳۶ مگاوات شامل توربین گازی MAP2A و توربین بخار سه فشاره، سیستم خنک کن ACC، پست و خط انتقال برق ۲۳۰ کیلوولت AIS است. دکتر عباس علی آبادی همزمان با فرارسیدن ماه محرم و همچنین هفته دولت به صورت تصویری نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون را برای رئیس جمهور و وزیر نفت تشریح کرد که سخنان ایشان در ادامه می آید:

ملی دریافت نشده است، بلکه گروه مینا از محل آورده نقدی خود و بخشی هم با استفاده از منابع بین المللی، اقدام به تأمین مالی این پروژه نموده است.

طرح های توسعه میدان های نفتی غرب کارون، امروز جزء مهم ترین پروژه های ملی کشور به شمار می روند و بدیهی است که بهره برداری از طرح های این منطقه، در گرو تأمین برق مطمئن و پایدار است، که این نیروگاه در برآورده ساختن این هدف احداث و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

گروه مینا مفتخر است، که با تلاش پرسنل متخصص خود در راستای توسعه و بهره برداری از این میدان نفتی ایفای نقش نموده و با استفاده از

توانایی شرکت های داخلی حداکثر بهره لازم از تخصص های موجود در داخل کشور را در راستای اقتصاد مقاومتی فراهم آورده و ضمن جلوگیری از خروج منابع ارزی به ایجاد اشتغال نیز بیانجامد.



تأمین برق میدان نفتی

مدیرعامل مینا گفت به منظور تأمین برق میدان و تأسیسات نفتی غرب کارون و NGL ۳۲۰۰، طرح احداث نیروگاه غرب کارون (در قالب پروژه سرمایه گذاری به روش BOO) در سال ۱۳۹۲ برنامه ریزی شد و در نهایت قرارداد احداث «نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون» به روش B.O.O در قالب قرارداد «تبدیل انرژی» و «خرید تضمینی برق» به مدت ۲۰ سال، مابین شرکت مهندسی و توسعه نفت به عنوان سرمایه پذیر و شرکت گروه مینا مبادله شد. ظرفیت نامی نیروگاه غرب کارون ۵۲۰ مگاوات است که شامل یک بلوک سیکل ترکیبی متشکل از دو توربین گازی از نوع MAP2A ساخت گروه مینا و یک توربین بخار با تمامی تجهیزات جانبی، و پست با سطح ولتاژی ۲۳۰ کیلوولت است، که در حال حاضر با تکمیل عملیات نصب و راه اندازی و تست های فاز اول پروژه، شامل بخش گاز نیروگاه آماده افتتاح و بهره برداری است.

ویژگی های طرح نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون

مهم ترین ویژگی های این طرح عبارت است از:
* نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون نخستین نیروگاه سیکل ترکیبی

تأمین مالی پروژه

در خصوص تأمین مالی پروژه، به استحضار می رساند علیرغم تلاش ها و هماهنگی های اولیه، هیچ گونه تسهیلاتی از محل صندوق توسعه



* استفاده از سیستم کنترل بومی به نام MAPCS و توربین های گازی MAP2A و MAP2B از محصولات شرکت دانش بنیان گروه مینا

* با استفاده از طراحی ویژه در کاهش مصرف آب در بخش فرآیندی، در این نیروگاه از مصرف ۱۱ متر بر ساعت در طرح های مشابه به حدود ۴/۳ متر مکعب بر ساعت کاهش یافته است.

* در طول دوره احداث نیروگاه، تلاش بر استفاده حداکثری از نیروی انسانی بومی در منطقه بوده و ماهیانه به طور متوسط حدود ۴۰۰ نفر نیروی انسانی مستقیم در کارگاه و بیش از ۱۵۰۰ نفر نیز به طور غیرمستقیم مشغول بکار بوده اند، و در دوره بهره برداری نیز با استفاده از نیروهای متخصص منطقه و پس از آموزش های لازم برای حدود ۱۰۰ نفر اشتغال زایی شده است. * احجام کاری عمده این پروژه شامل بیش از ۲۱۳,۰۰۰ متر مکعب خاک برداری، حدود ۶۰,۰۰۰ متر مکعب بتن ریزی، شمع ریزی در اعماق ۱۲ و ۲۵ متر به میزان حدود ۱۳۰۰ عدد (به منظور تحکیم بستر)، نصب و راه اندازی ۱۵,۰۰۰ تن تجهیزات و حدود ۵۰۰ تن سازه فلزی می باشد.

با تلاش و همت نیروهای متخصص گروه مینا و همکاری و پشتیبانی های شرکت مهندسی و توسعه نفت واحدهای اول و دوم گازی در تابلستان ۹۸ با شبکه سراسری برق سنکرون شده و پس از انجام آزمایش های لازم به بهره برداری تجاری رسیده اند. گروه مینا اهتمام خود را جهت

راه اندازی واحد بخار و تکمیل نیروگاه در اسرع وقت بکار خواهد گرفت تا همچون گذشته در راستای ارتقا تولید ملی و رسیدن به خود کفایی گام بردارد.

* **قرار داد احداث «نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون» به روش B.O.O. در قالب قرارداد «تبدیل انرژی» و «خرید تضمینی برق»** به مدت ۲۰ سال، مابین شرکت مهندسی و توسعه نفت به عنوان سرمایه پذیر و شرکت گروه مینا مبادله شد

* **ظرفیت نامی نیروگاه غرب کارون ۵۲۰ مگاوات است که شامل یک بلوک سیکل ترکیبی متشکل از دو توربین گازی از نوع MAP2A ساخت گروه مینا و یک توربین بخار با تمامی تجهیزات جانبی، و پست با سطح ولتاژی ۲۳۰ کیلوولت است**

* **علیرغم تلاش ها و هماهنگی های اولیه، هیچ گونه تسهیلاتی از محل صندوق توسعه ملی دریافت نشده است، بلکه گروه مینا از محل آورده نقدی خود و بخشی هم با استفاده از منابع بین المللی، اقدام به تأمین مالی این پروژه نموده است**

E-Type در داخل کشور با راندمان نامی نزدیک به ۵۳ درصد در انتهای پروژه خواهد بود. در این راستا سیکل بخار این نیروگاه نیز جهت رسیدن به حداکثر راندمان قابل استحصال از دود خروجی واحدهای گازی، شامل یک توربین پیشرفته سه فشاره که در نوع خود در کشور بی نظیر است، به همراه دو مجموعه بویلر باز یاب HRSG، سیستم خنک کننده اصلی از نوع ACC و ... می باشد.

* با عنایت به مسئولیت اجتماعی گروه مینا و با رعایت برنامه زمان بندی پروژه پیش بینی های لازم جهت تبدیل توربین های گازی این نیروگاه به نسخه MAP2B در اولین تعمیر اساسی دیده شده است، که باعث افزایش قابل توجه راندمان و توان تولیدی هر واحد خواهد شد.

* تأمین سوخت اصلی نیروگاه از گاز کارخانه NGL ۳۲۰۰ به منظور جلوگیری از هدر رفت انرژی و تبدیل آن به برق مورد نیاز مناطق عملیاتی و شبکه برق کشور است.

* کاهش تولید گاز های گلخانه ای به میزان حدود ۱۸۵,۰۰۰ تن در سال به دلیل افزایش راندمان سیکل ترکیبی از ۴۹ درصد که مقدار نرم نیروگاه های مشابه در کشور است به ۵۳ درصد و همچنین استفاده از سیستم DLN جهت کاهش آلاینده های محیطی.

* سیستم هوای ورودی (Air intake) و برخی دیگر از سیستم های این نیروگاه با توجه به شرایط خاص منطقه از لحاظ گرد و غبار و رطوبت به شکل ویژه طراحی و اجرا شده است.

* با توجه به امکان افزایش نیاز به انرژی الکتریکی در منطقه، طراحی و جانمایی نیروگاه تمهیدات لازم جهت احداث ۲ بلوک سیکل ترکیبی دیگر در محل فعلی نیروگاه در نظر گرفته شده است.



مزیت‌ها و ویژگی‌های منحصر به فرد «کراس اوور ملی ایرانی»

- مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا: خودرو کراس اوور SP100 با ویژگی‌های فنی مختلف تولید خواهد شد و مشتریان می‌توانند با توجه به نیاز خود، نسخه موردنظر خود را انتخاب کنند
- نگاه به نخستین کراس اوورهای ایرانی و رونمایی از سایپای جدید



در دنیای وب ثبت شد. نکته قابل توجه در مورد این اتفاق، دیدگاه مثبت اکثر فعالان و علاقه‌مندان صنعت خودرو به SP100 سایپا بود. تعداد زیاد نظرات کاربران شبکه‌های اجتماعی نشان می‌دهد که طراحی و ظاهر کراس اوور ملی سایپا به دل مخاطبان نشست است و از نگاه عموم، اقدام این خودروساز در ساخت یک کراس اوور، نویدار تقای صنعت خودرو را می‌دهد. با این وجود لازم است که از زوایای دیگر به محصول جدید سایپا پرداخته شود و نسبت به کراس اوور SP100 نگاه جامع وجود داشته باشد.

دومین عضو پلتفرم SP100

کراس اوور سایپا بر اساس مگا پلتفرم SP100 ساخته شده است. سازه SP100 یک پلتفرم چندمنظوره است که می‌تواند بر روی آن محصولات مختلف را توسعه داد. «شاهین» که سدان جدید سایپا شناخته می‌شود، به عنوان اولین محصول سازه SP100 وارد خط تولید این خودروساز شده و حال قرار است تا کراس اوور این پلتفرم در آینده نزدیک پا به جاده‌های کشور بگذارد. از نگاه متخصصان و کارشناسان صنعت خودرو، در حال حاضر این پلتفرم به عنوان به روزترین سازه توسعه محصول در کشور

در آستانه عید غدیر، گروه خودروسازی سایپا محصول جدید خود را معرفی کرد؛ «کراس اوور SP100». سایپا به فرهنگستان ادب فارسی نامه نوشته و از آن‌ها خواست تا اسامی پیشنهادی خود را برای این محصول جدید اعلام کنند؛ تا آن زمان نخستین کراس اوور ایرانی را باید با نام «پلتفرم» یعنی SP100 شناخت. با نگاهی کلی تر می‌توان گفت رونمایی از «کراس اوور SP100» در کنار «کوییک.اس»، «ساینا.اس» و یادآوری محصول جدید شاهین، رونمایی از محصولات سایپای جدید بود.

پروژه خودروی جدید سایپا در قالب یک کراس اوور (CUV) طراحی شده و قرار است در سال جاری به مرحله تولید برسد. این خودرو به عنوان اولین کراس اوور تولید داخل شناخته می‌شود و نشان دهنده این است که سایپا به دنبال کسب بازارهای جدید رفته است.

استقبال از رونمایی SP100

پس از رونمایی از SP100 کراس اوور شاهد بودیم که به سرعت تصاویر این محصول در فضای مجازی منتشر شد و نظرات مختلفی از سوی کاربران



باین حال، رینگ آلومینیومی، سانروف، استارت دکمه‌ای، فرمان کمکی برقی / فرمان هیدرولیک، شیشه‌ها و آینه‌های برقی، تهویه اتوماتیک، نمایشگر تعویض دنده GSI، مدیریت خودروی BCM، کنترل شروع حرکت در سربالایی، کنترل سرعت در سراسیمی، کامپیوتر سفر، سنسور باد و دمای تایرها، دوربین و سنسور پارک عقب، ترمیم داخلی چرم، نمایشگر ۷ اینچی لمسی، رهیاب ماهواره‌ای، کروزر کنترل، کنترل سیستم صوتی از روی فرمان، چراغ روشنایی روز و سنسور نور را از جمله امکاناتی دانست که برای محصول جدید سایپا در نظر گرفت. مهندسان سایپا در طراحی کراس اوور SP100 امکان نصب امکانات بیشتری را هم در نظر گرفته‌اند و در آینده قرار است تا این خودرو با رادار نقطه کور، صندلی‌های برقی جلو، سنسور پارک جلو، ترمز اضطراری هوشمند و... به تولید برسد.

قوای محرکه مختلف

مدیر عامل گروه خودرو سازی سایپا در مراسم رونمایی از کراس اوور SP100 اعلام کرد که این خودرو با ویژگی‌های فنی مختلف تولید خواهد شد و مشتریان می‌توانند با توجه به نیاز خود، نسخه مورد نظر را انتخاب کنند. یکی از پیش‌برانه‌های در نظر گرفته شده برای اعضای خانواده پلتفرم SP100، موتور ۱،۵ لیتری و توربو است که می‌تواند ۱۱۰ اسب بخار قدرت را با گشتاور ۱۶۵ نیوتن متر تولید کند؛ اما آن‌طور که مشخص است، با حضور SP100 کراس پیش‌برانه‌های جدیدتری در سبد محصولات سایپا قرار می‌گیرد و این امکان وجود خواهد داشت تا سایپا موتورهایی با قدرت ۱۱۰ تا ۱۵۵ اسب بخار را بر روی این کراس اوور بومی نصب کند. همچنین پروژه نمونه اتوماتیک SP100 کراس هم در دست انجام است و در آینده نزدیک علاقه‌مندان به این کراس اوور می‌توانند تا به جای استفاده از جعبه دنده ۵ سرعته در خودرو، از جعبه دنده ۶ سرعته اتوماتیک بهره‌مند شوند.



شناخته می‌شود، زیرا هنوز سایر خودروسازان، امتیاز چنین پلتفرمی را در اختیار نگرفته‌اند. مرکز تحقیقات سایپا با مهندسی معکوس و کسب دانش فنی در چند سال گذشته توانسته تا با ارتقای مگا پلتفرم‌های معروف، سازه SP100 را طراحی کند و مالکیت معنوی آن را به دست آورد.

محصول مدرن و امن

با توجه به قابلیت‌های پلتفرم SP100، شاهد هستیم که کراس اوور این سازه بومی با استانداردهای روز همراه شده است. کراس اوور SP100 مانند شاهین، در نسخه پایه با استانداردهای ایمنی و مهندسی چون ECE همراه شده است. این در حالی است که بسیاری از محصولات هم‌رده کراس اوور SP100 در بازار جهانی چنین امتیاز و استاندارد را دریافت نکرده‌اند. به عنوان مثال تعداد قابل توجهی از کراس اوورهای چینی که در بازار ایران هم حضور دارند، هنوز مجوزها و استانداردهای ایمنی و مهندسی ECE را اخذ نکرده‌اند و در صورت اعمال برخی تغییرات، می‌توانند یکی از مهم‌ترین استانداردهای صنعت خودروسازی را دریافت کنند. باین وجود شاهد هستیم که کراس اوور SP100 سایپا در نسخه پایه دارای چنین ویژگی است و قطعاً در نسخه‌های کامل‌تر، سطح ایمنی و مهندسی بالاتری را به نمایش می‌گذارد.

استاندارد محافظت از عابر پیاده

این کراس اوور بومی در کنار داشتن استاندارد ECE، به استاندارد اروپایی حفاظت از عابر پیاده مجهز است و مهندسی بخش جلوی آن به صورتی انجام شده که در هنگام تصادف با انسان، کمترین صدمه را به او وارد می‌کند. همچنین در نسخه پایه این محصول سایپا دو کیسه هوا با فناوری SRS نصب شده است و نسخه‌های کامل‌تر این خودرو به ۶ کیسه هوای ۱۰ نقطه‌ای مجهز خواهند بود. ترمزهای دیسکی جلو و عقب، ترمز ABS و EBD، ترمز اضطراری BAS، سامانه مدیریت پایداری و... از جمله ویژگی‌های اولین کراس اوور ملی ایران است.

ابعاد مناسب

کراس اوور SP100 در جایگاه خودروهای کلاس C قرار می‌گیرد و همین رده‌بندی نشان می‌دهد که خودرویی مناسب برای سفرهای خانوادگی است و از سویی می‌توان برای مصارف شهری نیز از آن استفاده کرد. یکی دیگر از نکات مهم در مورد این خودرو، فاصله محوری آن است. مهندسان سایپا با در نظر گیری نیاز خانواده‌های ایرانی، کراس اووری

جادارتر از نمونه‌های خارجی در رده C طراحی کرده‌اند و برای همین می‌بینیم که کراس اوور SP100 در برخی مقایسه‌ها تا ۱۰ سانتی‌متر فاصله محوری بیشتری را ثبت می‌کند. همین مسئله باعث شده تا اولین کراس اوور بومی سایپا فضای کابین به مراتب بزرگ‌تری را نسبت به خودروهایی مانند چانگان CS35، جک S3، پژو ۲۰۰۸ و... داشته باشد. در بحث فضای سر، حجم صندوق عقب و زاویه‌های ورود و خروج دوباره می‌بینیم که کراس اوور SP100 برتری غیر قابل انکاری را نسبت به اکثر رقبای هم کلاسی دارد.

خودرو مدرن و به‌روز

کراس اوور SP100 در بحث امکانات رفاهی هم به‌روز ظاهر شده و می‌تواند در تیپ‌های مختلف نیاز مشتریان را برطرف کند. در نسخه‌های مختلف کراس اوور SP100 سایپا می‌توان امکانات متفاوتی را در اختیار داشت؛ اما

در گزارش ایمیدرو به مناسبت هفته دولت عنوان شد:

فرصت ها و دستاوردها به روایت آمار

۵۵ درصد سرمایه گذاری های انجام شده در شش سال گذشته در سال های ۹۷ و ۹۸ محقق شد

گوهر سنگ ها و سنگ های تزئینی؛ اقدامات

جدید ایمیدرو

ایمیدرو برای نخستین بار، بهینه سازی صنعت سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی (گوهر سنگ ها) و همچنین سنگ های تزئینی را با تشکیل کار گروهی را آغاز کرده است. در این میان، سند جامع گوهر سنگ ها با همکاری و مشارکت بخش خصوصی و مراکز دانشگاهی تهیه و نهایی شده است. نخستین بازار چه سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی خرداد ماه امسال با حضور خداداد غریب پور معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در ارگ جهان نمای شهر اصفهان افتتاح شد. قرار است بازار چه سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی در پنج نقطه از کشور احداث شود که ۲ نقطه از آن در اصفهان است. مقصد بعدی بازار چه گوهر سنگ ها استان خراسان رضوی و شهر مشهد است. در راستای تفاهم نامه همکاری بین ایمیدرو و استانداری خراسان رضوی به منظور ایجاد بازار چه سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی، قرار است به زودی بازار چه این شهر نیز افتتاح شود.



سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

بیش از ۵۵ درصد از سرمایه گذاری های ۶ سال نخست دولت های یازدهم و دوازدهم در بخش معدن و صنایع معدنی، طی دو سال گذشته انجام شده است که مجموع سرمایه گذاری انجام شده طی دولت یازدهم و دوازدهم را به بیش از ۸ میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار رسانده است. مدل جدید نظارتی ایمیدرو سبب شده تا ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار از این رقم، طی سال های ۹۷ و ۹۸ محقق شود. به گزارش روابط عمومی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، مهم ترین علت تسریع در راه اندازی طرح ها به رغم تشدید تحریم ها، طراحی و اجرای مدل جدید نظارتی ایمیدرو و از زمان حضور غریب پور در رأس این سازمان بوده به طوری که در این مدت، ایمیدرو مدل «پایش حوزه تولید و توسعه» که در آن ماهانه ۵۰ تا ۵۰ جلسه پایش برگزار می شود را با هدف نظارت دقیق، طراحی و اجرایی کرده است.

اوج گیری سرعت اجرا و تولید

یکی از برجسته ترین اثرات این مدل، تسریع در راه اندازی پروژه ها بوده است. این در حالی است که از ابتدای فعالیت ایمیدرو، در اکثر سال ها، متوسط تعداد طرح های راه اندازی شده تکرر می بوده، اما در سال های ۹۷ و ۹۸ شاهد اوج گیری سرعت اجرا و همچنین راه اندازی پروژه ها شده ایم، به طوری که طی این دوره، به رغم تشدید تحریم ها و اعمال شرایط پیچیده، به ترتیب ۱۶ و ۲۲ طرح معدن و صنایع معدنی با مشارکت بخش خصوصی در سراسر کشور راه اندازی شد.

سرمایه گذاری در ۲۷ استان

بخش قابل توجهی از این طرح ها همچون آلومینیوم جنوب، توسعه کارخانه های «کنسانتره» و «گندله سنگ آهن» در سنگان، آهن اسفنجی فولادهای استانی، طرح های توسعه صنعت مس و... در مقیاس ملی بوده اند. ایمیدرو به همراه شرکت های بزرگ بخش معدن و صنایع معدنی از ابتدای دولت کنونی تا پایان سال گذشته در ۲۷ استان سرمایه گذاری کرده است. در دولت دوازدهم ۱۱۰ پروژه در بخش معادن همچون سنگ آهن، زغال سنگ، فولاد، مس، آلومینیوم، طلا، سرب و روی و همچنین حوزه های زیر ساخت راه اندازی شده است. طی شش سال گذشته، ۲۲ هزار و ۳۵۱ اشتغال مستقیم و ۷۱ هزار و ۲۵۰ شغل به صورت غیر مستقیم برای این تعداد استان از سوی ایمیدرو و شرکت های بزرگ معدن و صنایع معدنی ایجاد شده است.

عملکرد سال ۹۸؛ بهره برداری از ۳٫۲ میلیارد دلار طرح

عملکرد کلان ایمیدرو در توسعه و تکمیل طرح های بخش معدن و صنایع معدنی موجب شد تا در سال ۹۸، حدود ۳٫۲ میلیارد دلار طرح با مشارکت بخش خصوصی به بهره برداری برسد. این دستاورد در حالی محقق شد که کشور در وضعیت تحریم های بی سابقه قرار دارد.

پرنامه های سال ۹۹؛ اشتغال زایی ۴۱۰۰ نفر

افتتاح ۳٫۲ میلیارد دلار طرح در سال ۹۹ با اشتغال مستقیم ۴۱۰۰ نفر و ۱۵ هزار نفر به طور غیر مستقیم هدف گذاری شده است. همچنین علاوه بر هدف گذاری فوق، ایمیدرو به عنوان یک سازمان توسعه ای بستر کمک به افتتاح یک میلیارد دلار طرح بخش خصوصی در سال ۹۹ را فراهم خواهد کرد.

افزایش سرمایه و توسعه

ایمیدرو استراتژی افزایش سرمایه شرکت ها از محل سود انباشته را با توجه به نیاز مالی شرکت های بزرگ تعریف و از سال گذشته با هدف ایجاد توسعه این بخش، کلید زد. امسال هم شرکت هایی همچون مبارکه، مس، گل گهر، چادرملو و... این راهبرد را عملیاتی خواهند کرد. این رویکرد به منظور تکمیل راه اندازی طرح های توسعه ای شرکت ها و با هدف «جهش تولید» اجرا می شود. در سال گذشته مجموع افزایش سرمایه شرکت های بزرگ به مرز ۱۳۷۰۰ میلیارد تومان رسید. امسال مبارکه و مس هر کدام ۱۰۰۰۰ میلیارد تومان، گل گهر ۵۲۰۰ میلیارد تومان، چادرملو ۱۲۰۰ میلیارد تومان و خوزستان ۱۳۰۰ میلیارد تومان افزایش سرمایه خواهند داشت.

کتشاف در وسعت ۶۵۰ هزار کیلومتر مربع

ایمیدرو از ابتدای دولت یازدهم اقدام به کتشاف ۶۵۰ هزار کیلومتر مربع از مساحت کشور کرده است. در این میان عملکرد ۲ سال گذشته، ۴۰۰ هزار کیلومتر مربع است. یکی از نتایج فعالیت های گسترده کتشافی ایمیدرو طی دولت یازدهم و دوازدهم، افزایش بیش از ۵۰ میلیون تن به ذخایر سنگ آهن کشور و ۲ برابر شدن ذخیره بوکسیت کشور است.

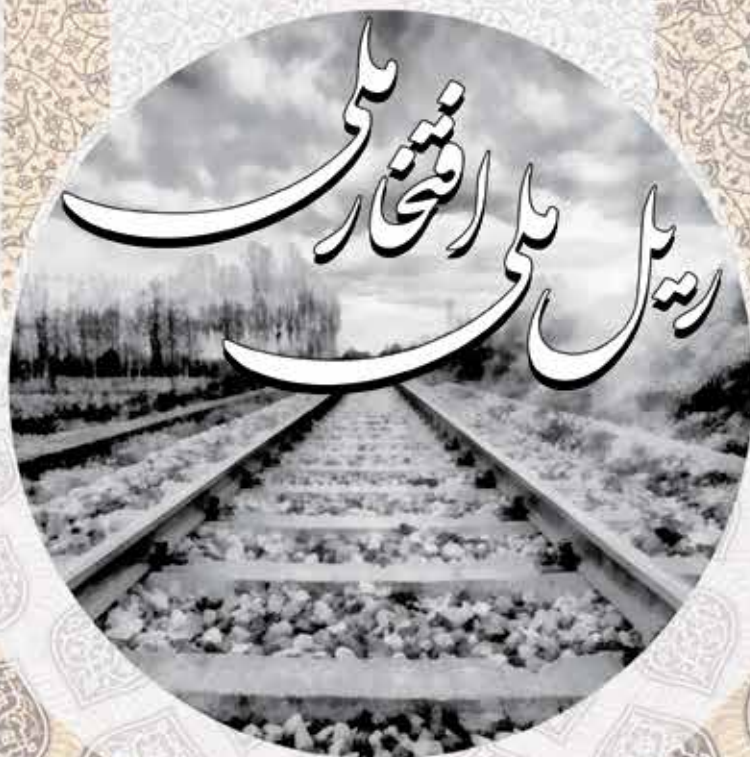
افزایش تولیدات طی چهار ماه ابتدای سال جهش تولید

آلومینیوم در سال جهش تولید، همچنان بالاترین رقم رشد تولید را در بین تولیدات شرکت های بزرگ معدن و صنایع معدنی در اختیار دارد. تولید شمش این محصول طی چهار ماه ابتدای امسال با رشد ۶۷ درصدی همراه شد. طی فروردین تا پایان تیر ماه سال جاری، افزون بر ۱۲۸ هزار و ۷۰۰ تن شمش تولید شد این در حالی است که تولید مدت مشابه سال ۹۸ به ۸۳ هزار تن رسیده بود. از تابستان گذشته تا بهار امسال، ایمیدرو دو کارخانه آلومینیوم جاجرم و آلومینیوم جنوب (سالکو) را راه اندازی کرد به طوری که سالکو، به عنوان بزرگ ترین و مدرن ترین کارخانه تولید آلومینیوم ایران، با سرمایه گذاری و مشارکت بخش خصوصی احداث شد. شرکت های فولادی نیز طی این مدت بیش از ۹۰۴ میلیون تن فولاد خام (بیلت، بلوم و اسلب) تولید کردند که این رقم ۹ درصد بیش از عملکرد مدت مشابه سال قبل است. همچنین تولید آهن اسفنجی به بیش از ۱۰۵ میلیون تن رسید که حاکی از افزایش ۱۲ درصدی تولید این محصول است. مس کاتد نیز در این مدت با تولید ۹۱ هزار تنی رشد یک درصدی را تجربه کرد.



شرکت سازهایی ذوب آهن اصفهان

تولید ریل در ذوب آهن اصفهان افتخاری دیگر برای صنعت ایران



گرمی باد
هفته دولت



K S C

شرکت فولاد خوزستان دربالترین سطح تعالی کشور

- ارتقاء بهره‌وری و تمرکز بر منابع و قابلیت‌ها
- افزایش تولید و ارتقاء کیفیت
- تامین نیازها و انتظارات مشتریان داخلی
- توسعه بازارهای صادراتی
- صیانت از محیط زیست و تحول در ایمنی و بهداشت حرفه‌ای



محصولات: اسلب، بلوم، بیلت

- ♦ برنده تندیس زرین جایزه ملی تعالی سازمانی
- ♦ موفق‌ترین شرکت در بومی‌سازی فناوری صنعت فولاد کشور
- ♦ تنها فولادساز دریافت‌کننده تندیس طلایی رعایت حقوق مصرف‌کنندگان در ۵ سال متوالی

♦ صادرکننده نمونه کشور
در سال ۱۳۹۸



نشانی: اهواز، کیلومتر ۱۰ جاده بندرآرام خمینی / کدپستی: ۶۱۷۸۸-۱۳۱۱۱
تلفن: ۰۶۱-۳۲۹۰۸۰۴۰-۱۵ / ۰۶۱-۳۲۹۰۸۰۴۰-۲۰۲ دورنگار /
تلفکس روابط عمومی: ۰۶۱-۳۲۹۰۸۳۱۰
www.ksc.ir / email.info@ksc.ir

رئیس پژوهشگاه هوافضا:

مدل پروازی ایر تاکسی ۸ نفره

به زودی ساخته می شود

پژوهشگاه برای ساخت هواپیمای ایر تاکسی نیاز به منابع مالی دارد

او با تأکید بر دستیابی به استانداردها و شاخص های ایمنی و کیفیت خدمات پروازی در سطح بالاتر از میانگین جهانی، خاطر نشان کرد: این موارد از جمله اقداماتی است که باید تا سال ۱۴۰۴ محقق شود و در مورد آن، همه نهادهای هوافضایی کشور از جمله پژوهشگاه هوافضا، مسئولیت دارند.



رئیس پژوهشگاه هوافضا به مناسبت هفته دولت با اشاره به اتمام طراحی کلی «ایر تاکسی ۸ نفره» گفت: طراحی کلی پروژه ساخت هواپیمای ۸ نفره در پژوهشگاه هوافضا به اتمام رسیده و به زودی مدل پروازی این هواپیما در مقیاس یک دهم ساخته می شود.

دکتر فتح اله امی، رئیس پژوهشگاه هوافضا به مناسبت فرارسیدن هفته دولت، در خصوص فعالیت های جاری پژوهشگاه هوافضا گفت: به استناد بند الف ماده ۵-۳ فصل پنجم سند جامع توسعه هوافضای کشور، ساخت هواپیماهای سبک از جمله اهداف برنامه ریزی شده این مرکز است که به دلیل طراحی پیشین هواپیماهای دونفره، چهار نفره و ۶ نفره در کشور، اکنون طراحی و ساخت هواپیمای ۸ نفره در دستور کار پژوهشگاه قرار گرفته است.

دکتر امی با بیان اینکه این پروژه در فاز طراحی مقدماتی است، اظهار داشت: درصد پیشرفت پروژه بر اساس فاز آن بین ۵ تا ۱۰ درصد کل کار بوده و قرار است نمونه پروازی آن در مقیاس یک دهم، با قابلیت پروازی ساخته شود. ما امیدواریم که بخش طراحی آن حداکثر در ظرف دو سال آینده پایان یابد. وی با بیان اینکه در صورت حمایت طرح، تولید نمونه اولیه سرعت بیشتری خواهد داشت، افزود: ۳ پایگاه در استان های تهران، شیراز و فردوس برای پرواز این هواپیما در نظر گرفته شده است و اولین پایگاه نیز در شهرستان فردوس خواهد بود که ساخت فرودگاه آن به اتمام رسیده و به زودی این پایگاه با هواپیماهای ایرانی به عنوان ایر تاکسی راه اندازی می شود. قرار است این مرکز به صورت بخش خصوصی اداره شود.

فراخوان برای ارسال مقاله

دکتر امی با اشاره به برگزاری سومین کنفرانس هوانوردی عمومی ایران در اسفند ماه ۱۳۹۹ توسط پژوهشگاه هوافضا، ادامه داد: با توجه به شرایط کنونی جامعه، پیش بینی می شود این کنفرانس به صورت نیمه حضوری برگزار شود. علاقه مندان می توانند تا ۳۱ شهریور مقالات خود را بر طبق محورهای مورد نظر، به آدرس کنفرانس ارسال کنند.

وی با تأکید بر لزوم توسعه و گسترش هوانوردی عمومی به عنوان یکی از اهداف اصلی در سند چشم انداز هوافضای کشور، گفت: علیرغم توسعه کمی و کیفی زیرساخت ها و ارتقاء صنعت هوانوردی در کشور، به دلایل مختلفی از جمله تحریم های ظالمانه و شرایط اقتصادی و امنیتی در منطقه، بخش هوانوردی عمومی در کشور به صورت کامل شکل نگرفته است.

رئیس پژوهشگاه هوافضا از برگزاری نوزدهمین کنفرانس انجمن هوافضا توسط پژوهشگاه هوافضا خبر داد و گفت: امیدوارم با مشارکت کلیه پژوهشگران حوزه های مرتبط که نقش مؤثری در ارتقای فعالیت های هوافضایی کشور دارند گام جدیدی در جهت پیشبرد علم و فناوری هوافضا در کشورمان برداشته شود.



فهرست مطالب

صاحب امتیاز
و مدیر مسئول:
 علی صالح آبادی
دبیر ویژه نامه:
 ماهره بابازاده اسبق
ویراستاران:
 الهام روحانی
 فروغ صالح آبادی
صفحه آرایی و مدیر هنری:
 علی فریدونی
تدوین کنندگان:
 مصطفی صباغ - اعظم طاهری
 - فائزه صدر
مسئول آگهی:
 نیلوفر صفری نژاد
چاپ: امید نشر و چاپ
 ایرانیان
تلفن: ۵۵۲۷۰۴۰۱
توزیع: دنیای اقتصاد تابان
تلفن: ۴۴۹۰۷۷۵۷
آدرس: بلوار کشاورز - خیابان
 وصال شیرازی - کوچه شاهد -
 پلاک ۲ - طبقه سوم
سامانه پیامگیر:
 ۸۸۳۹۱۵۵۶
نمابر: ۸۸۳۹۱۷۸۰
سامانه تلگرام:
 ۰۹۳۶۵۷۲۷۷۷۲
آدرس تارنما:
 www.setaresobh.ir
ایمیل:
 setare.sobh90@gmail.com

۱	اینفوگرافی
۲	مزیت های نیروگاه سیکل ترکیبی غرب کارون / عباس علی آبادی
۴	مزیت ها و ویژگی های منحصر به فرد «کراس اوور ملی ایرانی»
۶	در گزارش ایمیدرو به مناسبت هفته دولت عنوان شد: فرصت ها و دستاوردها به روایت آمار
۹	رئیس پژوهشگاه هوا فضا: مدل پروازی ایر تاکسی ۸ نفره به زودی ساخته می شود
۱۱	دیباچه
۱۲	علت کاهش قدرت خرید مسکن و افزایش اجاره بها چیست؟ / عباس آخوندی
۱۴	پیش بینی آینده مبهم بازار بورس و دلایل استقبال مردم از آن / دکتر احمد حاتمی یزد
۱۶	شرط بهبود وضعیت اقتصادی کشور، حمایت از تولید و اصلاح نظام بانکی و مالیاتی است / حسین راغفر
۱۸	عملکرد دولت تدبیر و امید در ایستگاه هفتم / هادی حق شناس
۲۰	راهکارهای کنترل نوسان قیمت ها / محمود جامساز
۲۲	شرط بهبود اوضاع اقتصادی، برداشتن تحریم ها و تصویب لوایح FATF است / فریدون مجلسی
۲۶	دستاوردهای درخشان صنعت نفت در شرایط تحریم و کرونای به روایت آمار
۲۸	افتخار آفرینی «نفت» در حصار محدودیت ها
۳۰	پالایش و پخش در ادامه مسیر توسعه
۳۲	نقدی بر عملکرد نهادهای متولی فقر زدادر کشور / دکتر محمدرضا محمدی
۳۲	تأثیر تورم و گرانی بر فقرا، اغنیاء و امنیت ملی / دکتر نظام بهرامی کمیل
۳۳	مخالفت ۱۳ عضو شورای امنیت با فعال شدن ... / علی بیگدلی
۳۴	تأثیر تورم و گرانی مسکن بر اقتصاد و زندگی مردم / احمد رضا سرحدی
۳۶	ضرورت شفاف سازی در امور مالی بنیاد مستضعفان / دکتر نعمت احمدی
۳۷	علت بی ثباتی بازارها، نبود ثبات در متغیرهای اقتصادی است / مجید سلیمی
۳۸	ورود گردشگران خارجی به منطقه آزاد اروند ضمن آوردن یک میلیارد دلار ... / اسماعیل زمانی
۴۰	کیش و گام های استوار برای توسعه
۴۲	خیز جزیره قشم برای سرمایه گذاری بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان تا افاق ۱۴۰۰
۴۶	جهش تولید، افتتاح پروژه ها و آغاز عملیات ۲۹ پروژه با سرمایه گذاری ...
۴۸	رشد خیره کننده ایرانول در اکثر شاخص ها در پنج ماهه نخست سال جاری



کشور بیش از ۴۰ سال است که در میانه تحریم‌ها به سر می‌برد. هر چند شدت این اپیدمی در دولت‌های پس از انقلاب متفاوت بوده و گاه کم و گاهی زیاد شده، اما آنچه نمی‌شود درباره آن تردید کرد، این است که تحریم‌ها بر اقتصاد، ارزش پول ملی، رفاه عمومی، قدرت خرید مردم، رشد و توسعه اقتصادی و... اثر منفی داشته و دارد و روند پیشرفت کشور را نیز کند کرده است. آمارها و مشاهدات نشان می‌دهد که در دهه‌های گذشته همسایگان ایران راه پیشرفت و توسعه را پیموده‌اند، زیرا ارزش پول ملی این کشورها که زمانی پایین‌تر از پول ایران بود، اکنون بالاتر از ارزش «ریال» شده است که این موضوع نگران‌کننده است. پرسش این است که علت تحریم‌ها سیاسی، امنیتی، اقتصادی، مدیریتی است و یا موارد دیگر. رهبر انقلاب در سخنرانی روز عید قربان پشت‌صحنه تحریم‌ها را بر شمر دند و گفتند: «گزارش‌های مطمئن وجود دارد که دلایل سیاسی و امنیتی در افزایش قیمت ارز مؤثر است.» رئیس کل بانک مرکزی نیز بر این عقیده است که «سیاست و تحریم‌ها بر اقتصاد تأثیر دارند و شگفت‌اینکه چین به عنوان بزرگ‌ترین شریک تجاری ایران، حاضر نیست به دلیل تحریم‌ها با ایران مبادله پولی و بانکی داشته باشد.» در این ارتباط حریری، رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین، می‌گوید: «به دلیل عدم تصویب لوایح FATF، مبادله بانکی با چین، روسیه و دیگر کشورها نداریم.» همچنین در این ارتباط معاون مبارزه با مافاسد کلان اقتصادی وزارت اطلاعات گفت: «مسئله تحریم اقتصادی عامل بیرونی است که تهدیدی برای امنیت اقتصادی به شمار می‌رود.» از سخنان رهبر انقلاب و سایر مسئولین بر می‌آید که تحریم‌ها و اقدامات سازمان یافته‌ای که به صورت پیداپنهان علیه جمهوری اسلامی انجام گرفته و می‌گیرند، دلایل سیاسی و امنیتی دارند که از یک سوءامنیت ملی راه‌هدف گرفته و از سوی دیگر بر اوضاع اقتصادی و معیشتی مردم اثر گذار هستند. عده‌ای در کشور متوجه نیستند که تحریم، سوءمدیریت و اقدامات سازمان یافته مخالفان جمهوری اسلامی در داخل و در عرصه بین‌المللی بر مشکلات مردم افزوده و عواملی هستند

تأثیر سیاست داخلی و خارجی بر اقتصاد، زندگی مردم و توسعه کشور

که بستر را برای بدتر شدن اوضاع فراهم کرده و می‌کنند. متأسفانه شیوع کرونا و سوءمدیریت در قوای سه‌گانه به بدتر شدن اوضاع کمک کرده است. برخی به امید نتیجه انتخابات ریاست جمهوری آمریکا در ماه نوامبر (۱۳ آبان ۹۹) نشسته‌اند و می‌پندارند که با رفتن «دونالد ترامپ» و روی کار آمدن «جو بایدن» اوضاع بهتر خواهد شد. این انگاره درست نیست، زیرا بر خورد ترامپ با ایران از نوع «سخت‌افزاری» است، اما برخورد دموکرات‌ها «نرم‌افزاری» است و در میان مدت و بلندمدت سیاست‌های آن‌ها به ضرر ایران خواهد بود؛ علتش این است که دموکرات‌ها در موضوع هسته‌ای، فعالیت‌های موشکی، حضور منطقه‌ای ایران و همچنین حقوق بشر سخت‌گیرتر از دونالد ترامپ هستند که شخصی غیر قابل پیش‌بینی است و به هیچ اصولی جز ماندن در قدرت و تجارت پایبند نیست. از سوی دیگر به امید روسیه و چین نشستن هم از منظر دیپلماتیک و منافع ملی درست نیست، زیرا این دو کشور مثل یک تاجر عمل می‌کنند و با کارت ایران با کشورهای غربی و آمریکا بازی می‌کنند و امتیاز می‌گیرند. وقتی چین و روسیه به عنوان متحدان استراتژیک ایران، حاضر نیستند از ترس آمریکا با ایران مبادله بانکی انجام دهند، در موارد دیگر چه انتظاری از این دو کشور می‌رود؟ اینکه مشکلات کشور رو به افزایش بوده و هست، علتش نبود دیپلماسی هوشمند، کنار گذاشتن افراد شایسته و عدم بهره‌گیری از علم اقتصاد و مدیریت در اداره امور است. در این شرایط لازم است دولت در سال پایانی‌اش از یکسو دیپلماسی را با هدف کاستن تحریم‌ها فعال کند و از سوی دیگر تلاش کند تا لوایح FATF که توسط دولت و مجلس دهم تصویب شده و در مجمع تشخیص مصلحت نظام معطل مانده تصویب شود و همچنین موانع پیشرفت کشور را شناسایی و به مردم گزارش کند. تحقق این اقدامات می‌تواند در اقتصاد و زندگی مردم گشایش ایجاد کند. تجربه بشری نشان داده وقتی که دو کشور در حالت تخاصم هستند (مثل ویتنام و آمریکا) از ابزار گفت‌وگو و دیپلماسی بهره‌می‌گیرند. دستگاه دیپلماسی کشور باید مخالفان را قانع کند که مذاکره به معنای تسلیم، سازش و توافق نیست، بلکه ماهیت گفت‌وگو این است که می‌تواند از شدت مخاصمه، تنش و تحریم‌ها بکاهد و احتمال درگیری نظامی را نیز منتفی کند. وقتی کشور در «درون» و «برون» فاقد تنش باشد، آنگاه بستر برای اشتغال، جهش تولید و فعالیت‌های سازنده فراهم می‌شود و آینده بهتر از دیروز و امروز پیش روی ملت قرار خواهد گرفت.

علت کاهش قدرت خرید مسکن و افزایش اجاره بها چیست؟

دکتر عباس آخوندی - وزیر سابق راه و شهرسازی

یا در حوالی نرخ اجاره بها باشد متقاضیان مسکن ترجیح می‌دهند که به خودشان تا جایی که ممکن است سختی بدهند و هر چه اندوخته دارند به عنوان مبلغ اولیه تأمین و به جای مبلغ اجاره، اقساط ماهیانه بپردازند، با این چشم‌انداز که در پایان مالک یک واحد مسکونی خواهند شد؛ اما اگر مبلغ اجاره نسبت به مبلغ قسط کمتر باشد، افراد ترجیح می‌دهند که به جای خرید از دارایی‌شان به هر میزان که هست استفاده‌ی مطلوب‌تر کنند تا این که درگیر پیامدهای خرید خانه به‌ای یک مدت طولانی شوند.



قیمت مسکن تابع شرایط اقتصاد کلان است و مسئله‌ای بخشی نیست زمانی که شاخص کل سهام در بازار بورس تهران نسبت ابتدای سال ۱۳۹۷ حدود ۲۱، ارز حدود ۴،۵ و سکه ۶،۸ برابر می‌شود، طبیعی است که نرخ مسکن نیز در تهران حدود ۳،۷ برابر رشد کند سیاست گذار پولی سه ابزار برای ایجاد تعادل در بازار مسکن دارد؛ یک، تعیین سقف تسهیلات و نسبت آن باقیمت یک واحد مسکونی متعارف، دوم، نرخ سود و سوم دوره باز پرداخت تجربه‌ی دنیا نشان می‌دهد که تأسیس و نقش آفرینی بانک‌های توسعه‌ای مهم است مهم این است که بانک مرکزی بپذیرد، مقررات بانک‌های توسعه‌ای متفاوت از بانک‌های تجاری باشد و از این

ابزارها بهره ببر، سهم کل بخش ساختمان و مسکن از کل تسهیلات بانکی از ۱۷ درصد به ۷ درصد کاهش یافته و سهم بانک مسکن نیز از کل تسهیلات از ۵۷ درصد به ۳۹ درصد کاهش یافته است قیمت ثابت قدرت خرید کل تسهیلات اعطایی در بخش مسکن در سال ۱۳۹۸ به ۱۳۹۰ شصت درصد کاهش یافته و تنها چهل درصد سال ۱۳۹۰ است سال ۱۳۹۵ سهم تسهیلات از بهای یک واحد مسکونی متعارف و مطابق الگوی مصرف مسکن در تهران به ۶۱ درصد رسید دولت و مجلس در پی وضع مقررات اداری هستند تا به جنگ نرخ اجاره‌ها بروند؛ یعنی همان اشتباهی که ده‌ها بار تجربه شده ولی نظام سیاست‌گذاری ایران از آن درس نیاموخته است

دو متغیر تاثیر گذار

میزان اجاره بها و اقساط تسهیلات مسکن تأثیر و تأثر متقابلی بر یکدیگر دارند و باهم این دو متغیر از متغیرهای اصلی بازار مسکن را شکل می دهند. البته رژیم مالیات بر مستغلات نیز به عنوان یک ابزار تنظیمی نقش مؤثری در این بازار دارد. تفکیک این سه عامل از یکدیگر نه تنها کمکی به عرضه و تسهیل دسترسی متقاضیان به مسکن مناسب و در استطاعت رانمی کند، بلکه شرایط را سخت تر و گرهی بر گره های افزایشی در این نوشتار به دو گانه ی اول پرداخته می شود. هدف از ارائه ی این گزارش مخالفت با راه دو کاره ی اتخاذی دولت، از جمله اعطای تسهیلات ودیعه اجاره نیست، بلکه در پی آن هستیم که تصویر کامل تر و دقیق تری از شرایط اقتصاد مسکن ارائه کنیم تا هم متقاضیان و هم متخصصان حوزه های حقوق، اقتصاد و سیاست گذاران از تجربه گذشته درس بگیرند و در تصمیم هایشان ملحوظ نمایند.

قسط یازیر داخت خرید خانه

از منظر اقتصادی مبلغ قسط بازپرداخت تسهیلات بانکی خرید خانه و مبلغ اجاره بها در بحث تصمیم‌گیری برای خرید و یا اجاره مسکن دو خدمت قابل جایگزینی هستند. بدین معنی، که اگر مبلغ قسط کمتر و

دو شاخص مهم در خرید خانه

از این رو است که همواره بانک‌های مرکزی در دنیا به دو شاخص مهمی که در سیاست‌گذاری پولی توجه دارند، تغییرات روند نرخ‌های اجاره‌بها و اقساط تسهیلات مسکن متناسب با سود تسهیلات است که به موقع جهت تعادل به بخشی به بازار ورود می‌کنند. البته ضروری است که این نکته را متذکر شوم که اساساً موضوع قیمت مسکن تابعی از شرایط اقتصاد کلان است و مسئله‌ای بخشی نیست. به‌ویژه زمانی که شاخص کل سهام در بازار بورس تهران نسبت ابتدای سال ۱۳۹۷ حدود ۲۱،۲۱٪ و حدود ۴،۵٪ و سکه ۶،۸٪ برابر می‌شود، طبیعی است که نرخ مسکن نیز در تهران حدود ۳،۷٪ برابر رشد کند. در این بحث نویسنده موضوع را از منظر درون بخشی مورد بحث و بررسی قرار می‌دهد و شرایط محیط اقتصاد کلان را مفروض می‌گیرد. اگر چنین فرضی را منظور نماییم از یک‌سوی امکان ورود به بحث بخشی را نخواهیم داشت و از سوی دیگر، تمام نتیجه‌گیری‌ها از اعتبار ساقط می‌شوند.

تسهيلات مسكن جايجزين بازار
رقابتي اجاره

بحث را با یک مثال عددی آغاز می‌کنم تا موضوع روشن شود. فرض کنید ارزش کاشانه‌ای یک میلیارد تومان است. با فرض این که نرخ اجاره بها در حدود یک به ۲۰۰ قیمت ملک تعیین می‌شود، اجاره بها‌ی این واحد ماهیانه حدود پنج میلیون تومان خواهد بود. حال فرض کنید که سیستم بانکی امکان تأمین تسهیلات دست‌کم ۶۰ درصد از بها‌ی ملک را دارد. در این صورت فرد می‌تواند ۶۰۰ میلیون تومان تسهیلات اخذ کند. حال آنچه مهم است

نحوه اخذ این تسهیلات، میزان سود و طول دوره بازگشت آن است. اگر نرخ سود ۱۸ درصد و طول دوره بازگشت تسهیلات ۱۲ سال باشد اقساط ماهانه این تسهیلات عبارت از ده میلیون و یکصد و نود چهار هزار تومان خواهد بود؛ اما اگر نرخ سود ۸ درصد و طول دوره بازگشت ۱۵ سال باشد، میزان اقساط ماهانه پنج میلیون و هفتصد و سی و چهار هزار تومان خواهد شد. در حالت دوم مبلغ اقساط ماهانه نزدیک مبلغ اجاره بهاست؛ بنابراین، احتمالاً تعدادی از مستأجران به پشتوانه‌ی پس‌اندازهای پیشین خود و هم‌چنین کمک‌هایی که از والدین، خویشان و یادوستان و سایر روش‌های معمول در خانواده‌ها متمایل شوند که مبلغ پرداخت اولیه را تأمین کنند و از بازار اجاره به بازار خرید ملک، هر چند کوچک و با کیفیتی نه‌چندان مطلوب منتقل شوند، به این امید که با این کار یک پایه‌ای برای خود ایجاد کنند و بعدها آن را بهبود بخشند؛ بنابراین، بخشی از فشار بازار اجاره کاسته می‌شود و نرخ اجاره بها نیز به تبع به سمت پایین تعدیل خواهد شد. با کاهش اجاره بها، تقاضا برای آن افزایش می‌یابد و تقاضا برای دریافت تسهیلات کاهش می‌یابد. لذا، سیستم بانکی مجبور به کاهش نرخ تسهیلات بخش مسکن می‌گردد.

مهاجرت از بازار خرید به بازار اجاره

معکوس این هم مصداق دارد. وقتی مبلغ اقساط بسیار بیش از مبلغ اجاره بها باشد؛ مانند وضع موجود، افراد امکان خرید ملک را از دست می‌دهند و از بازار خرید به بازار اجاره مهاجرت می‌کنند تأثیرات

فزاینده بر تقاضای تسهیلات و نرخ آن دارد. اینجاست که سیاست پولی نقش مهمی در بازار مسکن اعم از خرید و یا اجاره دارد. با توجه به توضیحی که داده‌شده، سیاست‌گذار پولی سه ابزار برای ایجاد تعادل در بازار مسکن دارد. یکم، تعیین سقف تسهیلات و نسبت آن باقیمت یک واحد مسکونی متعارف، دوم، نرخ سود و سوم دوره بازپرداخت. هر چه نسبت تسهیلات به قیمت یک واحد مسکونی متعارف بیشتر باشد و هر چه نرخ سود کمتر و هر چه دوره‌ی بازپرداخت طولانی‌تر باشد، امکان رقابت اقساط ماهانه با اجاره بها بیشتر خواهد شد. در این میان، البته محصولات پولی دیگری هم چون پرداخت تنها سود و یا پرداخت‌ها پلکانی و مدل‌های دیگر نیز قابل طراحی و عرضه هستند. البته داستان به این سادگی نیست و دارای ابعاد دیگری نیز هست که باید به آن‌ها توجه شود. چرا که افزایش میزان تسهیلات، کاهش نرخ سود و افزایش دوره‌ی بازپرداخت مطلوبیت اعطای تسهیلات برای بانک‌ها را کاهش می‌دهد. در نتیجه سهم بخش مسکن از کل تسهیلات بانکی کاهش خواهد یافت؛ و نکته دوم آن که بانک‌ها و مؤسسه‌های مالی با کسری منابع مواجه می‌شوند و چاره‌ای جز اضافه برداشت از بانک مرکزی نخواهند داشت. این امر در نهایت منجر به افزایش پایه‌ی پولی و نا ترازای حساب‌های بانک‌ها می‌گردد.

ترکیب سیاست پولی و مالی

اینجاست که نیاز به ترکیب سیاست پولی و سیاست مالی است و گرنه بانک مرکزی به تنهایی امکان سیاست‌گذاری ندارد. برای حل این تعارض و اتخاذ تدبیر درست، تجربه‌ی دنیا نشان می‌دهد که تأسیس و نقش‌آفرینی بانک‌های توسعه‌ای مهم است. بانک‌های توسعه‌ای با سه ابزار از سوی دولت و قانون‌گذار مورد حمایت قرار می‌گیرند. یکی سیاست مالیاتی شامل معافیت‌ها و نرخ‌های ترجیحی، دیگری مقررات خاص بانکی و دیگری تأمین کسری منابع از طریق منابع بین‌بانکی و یا بودجه‌ی دولت است. برای هر سه ابزار سیاست‌گذاری مثال می‌زنم تا موضوع مفهوم‌تر شود. با توجه به این که بانک‌های توسعه‌ای و در خصوص مسکن موضوع مورد بحث ما بانک مسکن است و چون این بانک دولتی و یگانه است، وضع مالیات ترجیحی دارای آثار منفی نیست؛ بنابراین، اگر بانک مسکن به جای پرداخت مالیات بر عملکرد، موظف گردد ده‌ساله تمام مبالغ سود عملیاتی خود را افزایش سرمایه دهد، اقدامی در جهت اجرای سیاست دولت در جهت تنظیم‌گری بازار مسکن خواهد بود. این تنها یک نمونه است. سیاست‌های

ترجیحی دیگری نیز به نفع سپرده‌گذاران و پس‌انداز کنندگان می‌توان منظور داشت تا امکان خرید خانه برای افراد از طریق اخذ وام فراهم شود.



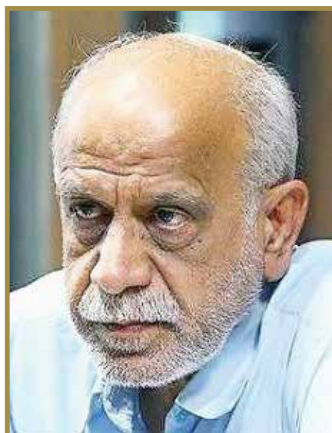
دکتر احمد حاتمی یزد، تحلیلگر اقتصادی و بانکی تشریح کرد

پیش بینی آینده مبهم بازار بورس و دلایل استقبال مردم از آن

● مشکل اصلی اقتصاد کشور تحریم است

● ورود نجومی نقدینگی به سمت بازار بورس، باعث افزایش صوری قیمت ها در این بازار شده است

چند ماه است که بازار سرمایه یا بورس در کانون توجهات عمومی قرار گرفته و افراد بسیاری علاقه مند به حضور و سرمایه گذاری در این بازار شده اند. بازاری که در سال گذشته بازدهی ۱۸۰ درصدی داشته و باعث شده تعداد متقاضیان عرضه اولیه در بورس روز به روز بیشتر شود. از طرفی دولت هم که به دلیل تحریم ها و بحران کرونا، با افت فروش نفت مواجه و دچار کسری بودجه شده، برای کنترل بازارهای طلا، ارز و جلوگیری از ورود نقدینگی سرگردان به این بازارها، تلاش کرده تا بازار بورس را رونق دهد. در نتیجه تعداد زیادی از سرمایه داران خرد وارد این بازار شده اند؛ البته از آنجایی که عده بسیاری بدون زمینه و آگاهی لازم از شرایط سرمایه گذاری، دارایی خود را می فروشند و وارد بورس می شوند، این موضوع می تواند نگران کننده باشد. دکتر احمد حاتمی یزد، مدیر عامل پیشین بانک های تجارت و صادرات نقطه نظرهایش را در این ارتباط بیان کرده که در ادامه می خوانید.



بخش مالیات هم به دلیل این که اقتصاد در وضعیت رکود است و به دلیل شیوع کرونا درآمد کم شده است؛ بنابراین درآمدهای کشور کاهش می یابد، اما هزینه ها و به افزایش است. البته یک راه پیش پای دولت برای جبران کسری بودجه وجود دارد که مشخص نیست موفقیت آمیز باشد یا خیر و آن استقراض از مردم است؛ یعنی از طریق فروش اوراق بدهی، از مردم وام بگیرد. در این صورت شاید دولت بتواند کسری بودجه امسال را جبران کند و بازپرداخت آن را به گردن بودجه سال های آتی بیندازد؛ ولی به دلیل سود نسبتاً پایین این اوراق، ممکن است مردم از آن استقبال نکنند

■ به نظر شما دلیل استقبال مردم از بورس در ماه های گذشته چیست؟

اقتصاد کشور در وضعیت رکود به سر می برد. در این شرایط از یک سو اعمال تحریم ها موجب شده تا درآمدهای نفتی کاهش یابد و نقل و انتقالات مالی هم به دلیل قرار گرفتن ایران در فهرست سیاه FATF و تحریم های پولی و بانکی به آسانی قابل انجام نباشد، از سوی دیگر وضعیت بازار مسکن هم تعریفی ندارد و در وضعیت رکود است؛ بنابراین جایی برای سرمایه گذاری پس اندازهای مردم وجود ندارد. تورم موجود باعث شده تا ارزش پول کاسته و پس انداز افراد، مثل برف آب شود. کاهش نرخ سود سپرده گذاری اگر چه به نفع بانک ها است، اما با تورم ۴۰ درصدی مردم تمایل چندانی به سپرده گذاری در بانک ندارند؛ زیرا بهره منفی دریافت می کنند؛ یعنی هر کس سپرده ای را در بانک قرار دهد، ۲۰ درصد سود می برد، اما ۴۰ درصد از ارزش آن سپرده به دلیل تورم کم می شود. به همین دلیل مردم به سمت بورس و بازار سرمایه یورش بردند؛ در نتیجه قیمت های بورس در مدت یک سال حدود پنج برابر شده است.

■ آیا رشد بازار سرمایه ادامه خواهد داشت؟

به نظر من وضعیت بورس پایدار نیست و دیر یا زود فرومی پاشد. وقتی شاخص کل بورس افت کند، افراد آماتوری که تمام سرمایه خود را در این بازار گذاشته اند، وضعیتی مشابه مالباختگان مؤسسات مالی اعتباری غیرمجاز پیدا خواهند کرد. درآمدهای دولت، از مالیات و نفت کاهش یافته و می یابد؛ زیرا فروش نفت به دلیل تحریم ها و شرایط کرونایی یا ممکن نیست و اگر ممکن هم باشد، زیر قیمت بازار جهانی صورت خواهد گرفت. در

■ شما وضعیت کنونی بازار بورس را چگونه

ارزیابی می کنید؟

به نظر من وضعیت کنونی و آینده بورس خطرناک و شبیه به مشکلاتی است که در چند سال گذشته در مورد مؤسسات مالی غیرمجاز اتفاق افتاد؛ علت این است که قیمت سهام هر شرکت در بورس باید با سود سالانه و دارایی های آن موسسه ارتباط داشته باشد. در حالی که قیمت ها در بورس به نحوی است که نه با ارزش دارایی های شرکت ها و نه با سود سالانه آن ها مطابقت ندارد. شرکت هایی به قیمت های گزاف در فرا بورس معامله می شوند که دارایی چندانی ندارند و یا دارایی آن ها یک زمین یا ساختمان یا ماشین آلات است. انتظاری رود که مدیران بورس این مطلب را برای مردم شفاف و روشن کنند. بسیاری از کسانی که اخیراً وارد بورس شده اند آگاهی درستی از روند بورس ندارند و در یک موج گله وار به این داستان پیوسته اند. به خاطر داریم که مدیران شرکت پدیده شان دیز سهام شرکت خود را با قیمت صد تومان

* سقوط شاخص کل بورس، باعث می شود تا سرمایه گذاران آماتور وضعیتی مشابه مالباختگان مؤسسات مالی و اعتباری غیرمجاز پیدا کنند

* مردم با وجود تورم ۴۰ درصدی تمایل چندانی به سپرده گذاری در بانک ها ندارند، زیرا بهره منفی دریافت می کنند

* علت یورش مردم به بورس این است که افراد نمی دانستند با سپرده های خود چه کنند و در کجا سرمایه گذاری کنند

* قیمت ها در بورس به نحوی است که با ارزش دارایی شرکت ها و سود سالانه آن ها مطابقت ندارد

که شاید قیمت هر اونس طلا به ۳۰۰ دلار نیز نزدیک شود. اگر قیمت طلا در ایران متناسب با قیمت بین‌المللی آن افزایش پیدا کند، جای نگرانی نیست چون می‌توانیم به همان قیمتی که خریده بودیم در بازار جهانی به فروش برسانیم، بدون اینکه به کسی ضرر بزنی؛ اما بورس در ایران صد در صد داخلی است و با طلا متفاوت است.

■ این روزها بحث فروش نفت از طریق بورس و ورود صنعت نفت به این بازار مطرح شده است. به نظر شما این موضوع چه تأثیری می‌تواند بر وضعیت بازار بورس داشته باشد؟

هدف اصلی از طرح فروش نفت در بورس این است که کسری بودجه دولت تأمین شود؛ تصمیم بر این بود که اوراق قرضه صادر شود و مردم به دولت قرض بدهند و بعد از رفع تحریم‌ها دولت از طریق فروش نفت قرض‌ها را با سود بانکی به خریداران بازگرداند. البته اجرای این طرح فعلاً متوقف شده است. دولت دو منبع اصلی درآمدی دارد؛ یکی نفت و دیگری مالیات که در آمدن نفت به دلیل تحریم‌ها و کرونا کاهش یافته است. مالیات هم به دلیل رکود اقتصادی کم شده است. دولت در بودجه مشخص نکرده که هزینه‌های جاری و عمرانی کشور را از کجا تأمین خواهد کرد و برای تأمین کسری بودجه قصد فروش نفت در بورس را دارد. مشکل اصلی اقتصاد کشور تحریم است و هیچ مشکلی به اندازه تحریم‌ها به اقتصاد لطمه نزده است. ظاهراً عده‌ای منتظر هستند ترامپ از کاخ سفید برود تا با دولت بعدی آمریکا به نتیجه برسند. کاری که دولت و بانک مرکزی نباید انجام بدهند، افزایش نقدینگی از طریق استقراض از بانک مرکزی است. متأسفانه حجم نقدینگی، بی‌حساب و کتاب بالا رفته و موجب تورم و فشار زیادی بر طبقات پایین و متوسط جامعه شده است. به نظر من افزایش نقدینگی جرمی است که دولت‌ها به عنوان آسان‌ترین راه برای تأمین کسری بودجه از آن استفاده کرده‌اند که این فرایند باعث فشار بر اقشار محروم و فقیر جامعه شده است. فساد، فحشا، قاچاق، رشوه و جرم و جنایت نتیجه افزایش تورم است؛ زیرا تورم ارزش‌داری‌های طبقه ثروتمند را بیشتر می‌کند و در مقابل فرودستان فقیرتر می‌شوند و شکاف طبقاتی افزایش می‌یابد که عواقب سیاسی، اجتماعی و فرهنگی به دنبال دارد.

■ شاخص بورس از ابتدای سال تا دو هفته پیش، بیش از دو برابر رشد کرده بود، در صورتی که در این مدت دارایی‌ها و سود سهام شرکت‌ها دو برابر نشده‌اند

■ بازار مسکن در وضعیت رکود است

■ دولت دو منبع اصلی درآمدی دارد؛ یکی نفت و دیگری مالیات که در آمدن نفت به دلیل تحریم‌ها و کرونا کاهش یافته و مالیات هم به دلیل رکود اقتصادی کم شده است

■ کاری که دولت و بانک مرکزی نباید انجام دهند، افزایش نقدینگی از طریق استقراض از بانک مرکزی است

■ بک‌راهِ پیش‌پای دولت برای جبران کسری بودجه وجود دارد که مشخص نیست موفقیت‌آمیز باشد یا خیر و آن استقراض از مردم است

■ رشد بورس، کمکی به توسعه تولید و صنعت نمی‌کند، بلکه عده‌ای را با سفته‌بازی پولدارتر می‌کند

■ تورم ارزش‌داری‌های طبقه ثروتمند را بیشتر می‌کند و در مقابل فرودستان فقیرتر می‌شوند و شکاف طبقاتی افزایش می‌یابد که عواقب سیاسی، اجتماعی و فرهنگی به دنبال دارد

به ازای هر سهم در بازار عرضه کردند و از فردای آن روز خودشان به قیمت ۱۲۰ تومان خریدند و زمانی که ظرف چند روز قیمت سهام بالا رفت دوباره خریدند و هر روز قیمت بیشتر می‌شد و این تصور در بین مردم ایجاد شد که قیمت سهام پدیده شاندیز مرتباً افزایشی دارد. سرانجام قیمت هر سهم این شرکت به ۱۲ هزار تومان رسید و سپس شرکت ورشکست شد و مدیران آن به زندان افتادند و ناآرامی‌های شدید اجتماعی ایجاد کردند. به نظر من وضعیت این روزهای بورس مشابه شرایط پدیده شاندیز شده است؛ اگرچه در این ارتباط نمی‌توان یک فرد را مقصر قلمداد کرد. نظام بورسی طوری است که میلیون‌ها نفر برای خرید سهام به آن یورش آورند، چون همه شاهد بالا رفتن غیرمنتظره قیمت‌ها در بورس بودند، اما واقعیت این است که از ابتدای سال تا دو هفته پیش شاخص بورس بیش از دو برابر رشد کرده بود یعنی به طور متوسط قیمت سهام افراد در بورس بیش از دو برابر شده بود. در صورتی که در این مدت دارایی‌ها و سود سهام شرکت‌ها دو برابر نشده‌اند.

■ اگر نظام بورسی ساختاری منطقی داشته باشد روی آوردن مردم به سمت بازار سهام چه مزیت‌هایی برای اقتصاد دارد؟

من مزیتی برای بازار بورس قائل نیستم، زیرا وقتی یک فرد سهام ایران خود را می‌خرد کمکی به این شرکت نمی‌کند. چون بخشی از این خرید به جیب ایران خودرو و صندوق ایران خودرو نمی‌رود تا برای سرمایه‌در گردش و یا سرمایه‌گذاری از آن استفاده شود. سهامداری وجود دارد که می‌فروشد و شما پولتان را به او می‌دهید و این کار کمکی به توسعه تولید و صنعت نمی‌کند.

■ وضعیت بورس در مقایسه با سایر بازارهای اقتصادی مثل ارز، طلا و... در آینده به چه صورت خواهد بود؟

وضعیت بازار طلا چندان بی‌نظم نیست و بازار طلا کمی کند شده است، زیرا عده‌ای از خریداران طلا را گرفتند و محاکمه کردند و افرادی هم اعدام شدند. این روزها قیمت طلا در سطح جهانی رو به افزایش است و ظرف کمتر از یک ماه قیمت جهانی طلا از ۱۷۰۰ دلار به ۲۰۰۰ دلار رسید. اقتصاددانان پیش‌بینی می‌کنند



دکتر حسین راغفر، اقتصاددان تشریح کرد

شرط بهبود وضعیت اقتصادی کشور،

حمایت از تولید و اصلاح نظام بانکی و مالیاتی است

● تقاضای ارز باید توسط بانک مرکزی کنترل شود تا ارز وارد چرخه تولید شده و نیازهای اساسی مردم تأمین شود

● تحریم‌ها بین ۱۰ تا ۱۵ درصد در اقتصاد مؤثر هستند، ولی سیاست‌های داخلی بر اثربخشی تحریم‌ها افزوده‌اند

اقتصاد ایران روزهای سختی را پشت سر می‌گذارد. نرخ ارزهای خارجی و به‌طور مشخص دلار و یورو گران‌ترین قیمت در تاریخ را رقم زده‌اند. در اثر این افزایش قیمت ارز، گرانی ایجاد و باعث می‌شود تا ارزش پول ملی به پایین‌ترین میزان خود برسد و برای مردم نگرانی به وجود بیاید؛ البته دولت و بانک مرکزی تلاش کرده و می‌کنند تا با تزریق ارز به بازار، جلوی افزایش غیر واقعی قیمت ارز را بگیرند. این فرایند نگرانی افراد نسبت به کاهش ارزش دارایی‌هایشان را افزایش داده است. این نوسانات در حالی رخ داده که پس از توافق هسته‌ای در سال‌های ۹۴ تا ۹۶، بازارهای اقتصادی کشور به تعادل نسبی رسیده و قیمت ارز و سکه پایین بود، اما خروج آمریکا از برجام و ادامه تنش بین تهران - واشنگتن سبب شده تا تحریم‌های آمریکا علیه ایران بیشتر شود. در این شرایط کرونا هم آمد و شرایط اقتصادی را بدتر کرد. دکتر حسین راغفر، اقتصاددان برجسته و عضو هیئت علمی دانشگاه الزهرا نظرگاه‌هایش پیرامون دلایل نوسانات بازارها را تشریح کرده که در ادامه می‌خوانید.

این است که هزینه‌ها بر گرده مردم قرار می‌گیرد. دولت خود بیشترین میزان تقاضا را در بازار دارد. بنگاه‌های دولتی، وزارتخانه‌ها، مدارس و دانشگاه‌ها هزینه‌های بالایی دارند و قادر به تأمین کالاهای اساسی خود نیستند که این نکته در کیفیت ارائه خدمات اثرگذار خواهد بود. این اتفاق در سه دهه گذشته دیده شده است.

این اقتصاددان و پژوهشگر حوزه فقر و عدالت اقتصادی خاطر نشان می‌کند: مادامی که این سیاست‌ها توسط دولت‌ها و حکمرانی اقتصادی کشور اعمال می‌شود، باید منتظر هزینه‌های آن بود. متأسفانه این مجموعه حاضر نیست پیامدهایی را که اتخاذ می‌کند بپذیرد، به همین دلیل این‌وان را متهم می‌کنند، در حالی که ریشه مشکلات سیاست‌های داخلی است. در طول چهار ماه ابتدایی سال ۹۹ بالغ بر ۸۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد در بازار سهام ایجاد شده که این درآمد

صوری بوده و بدون ایجاد کار و بدون مبنای تولیدی آفریده شده است. سیاستی که به صاحبان این درآمدها و به صاحبان بنگاه‌هایی که بدهی و فرار مالیاتی داشته‌اند و اکنون وارد بازار سهام شده‌اند، معافیت مالیاتی داده شود، غلط است. حتی اگر دولت از این درآمدها ده درصد مالیات می‌گرفت، ۸۰ هزار میلیارد تومان درآمد داشت. سیاست‌های غلط به گسترش بازارهای کاذب، افزایش پایه پولی و بالا بودن نقدینگی منجر می‌شود. در هیچ کجای دنیا سهام واحدهای ورشکسته افزایش

قیمت ندارند، ولی در کشور ما بر اثر تبلیغ و دست کاری در انتظارات مردم، این اتفاق می‌افتد که نتیجه‌اش افزایش تورم است. این فرایند به



دکتر حسین راغفر در خصوص دلایل نوسان بازار ارز و نقش دولت در تنظیم این بازار می‌گوید: «مسئله مهم کنترل تقاضا است که اراده لازم برای این منظور وجود ندارد. علت این است که تزریق ارز به بازار، سود را به جیب دلالتان و واسطه‌گران می‌برد. این ارز باید وارد چرخه تولید و تأمین نیازهای اساسی مردم شود. به همین دلیل عملاً تزریق ارز به بازار راه حل مناسبی نیست و کنترل تقاضا برای ارز باید مورد هدف قرار بگیرد. در این ارتباط رئیس بانک مرکزی گفته که برای چنین دوره‌هایی که تکانه‌های کوتاه مدت را در اقتصاد تجربه می‌کنیم، بانک مرکزی، منابع خود را در بازار «ارز پاشی» نمی‌کند. خیر خواهان می‌دانند که ارز پاشی با مقابله با جریانات سفته‌بازی متفاوت است. به بسیاری از کالاها ارز داده نمی‌شود، ولی این امر باعث فشار وارد کنندگان می‌شود، البته افزایش قیمت‌ها ارتباطی به عرضه و تقاضا ندارد و به‌طور کلی به تأمین منابع بخش عمومی مرتبط است».

این اقتصاددان در پاسخ به این پرسش که افزایش قیمت‌ها تا کجا ادامه خواهد داشت، گفت: به نظر من مسئله به اوج خود نزدیک شده و به زودی متوقف خواهد شد؛ البته پیامدهای ناشی از آن برای جامعه خوب نیست، زیرا تولید قربانی این وضعیت خواهد بود که در نتیجه آن نابرابری‌ها افزایش و رفاه طبقات متوسط و پایین جامعه کاهش می‌یابد.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا دولت حاضر

است برای جبران کسری بودجه هزینه افزایش تورم را بپذیرد؟ گفت: مسئله دولت نیست، بلکه این تصمیم فرا دولتی است. اشکال این تصمیم

* یکی از دلایل افزایش قیمت ارز، کسری بودجه دولت است

* سهام واحدهای ورشکسته در هیچ کجای دنیا افزایش قیمت ندارند

* افزایش شاخص بورس از ابتدای سال، صوری و بدون مبنای تولیدی بوده است

* تزریق ارز به بازار، راه حل مناسب برای کنترل بازار نبوده و نیست

* نتیجه تزریق ارز به بازار، پر کردن جیب دلالتان، واسطه‌گران و سودجویان است

نمی کرد؛ اما وضعیت بعد از جنگ هشت ساله ایران و عراق تغییر کرد و جامعه از اجتماعی ساده زیست به جمعی به شدت مصرف گرا تغییر کرد. فشار تقاضا باعث شده تا رئیس بانک مرکزی بگوید که من را به دلیل عدم اختصاص ارز برای واردات خودرو تهدید به مرگ کرده اند.»

اعتماد به درآمدهای نفتی

وی اظهار کرد: رد پای مافیای می توان در اقتصاد دید. مشکلات اقتصادی به سیاست های داخلی کشورها برمی گردد و حکمرانی اقتصادی چنین حکم می کند. نظام مالیاتی تجربه ای جهانی است و اگر این تجربه به صورت قدرتمند کار نکند مشکل کماکان ادامه خواهد داشت. دولت ها در سه دهه گذشته به درآمدهای نفتی اعتماد پیدا کرده اند و کار آن ها شبیه عکس العمل یک معتاد است و به همین دلیل تصمیمات نادرست می گیرند که وضعیت را بدتر می کند.

اصلاحات بانکی و مالیاتی

این اقتصاددان راهکار بهبود وضع فعلی را اصلاحات اقتصادی می داند و تأکید می کند: مشکلات اقتصادی به صورت قطعه قطعه حل نمی شود، بلکه باید به این موضوع به صورت یک کل در هم تنیده و مرتبط باهم نگاه کرد. یکی از راهکارهای خروج تدریجی کشور از چرخه معیوب کنونی، اصلاحات در نظام بانکی و نظام مالیاتی است، به صورتی که به بخش تولید یارانه اعطا و از فعالیت های نامولد و سفته بازی مالیات دریافت شود تا ریسک تولید در کشور کاهش یابد.

❖ سازوکار غلط اقتصاد به سرمایه گذاران این پیام را می دهد که پول خود را به سمت تولید نبرید و به سفته بازی بپردازید

❖ یکی از راهکارهای خروج تدریجی کشور از چرخه معیوب کنونی، اصلاحات در نظام بانکی و نظام مالیاتی است، به صورتی که به بخش تولید یارانه اعطا و از فعالیت های نامولد و سفته بازی مالیات دریافت شود تا ریسک تولید در کشور کاهش یابد

❖ نظام مالیاتی تجربه ای جهانی است و اگر این تجربه به صورت قدرتمند کار نکند مشکلات اقتصادی کماکان ادامه خواهند داشت

❖ مشکلات اقتصادی به صورت قطعه قطعه حل نمی شوند، بلکه باید به این موضوع به صورت یک کل در هم تنیده و مرتبط باهم نگاه کرد

سرمایه گذاران این پیام را می دهد که پول خود را به سمت تولید نبرید و به سفته بازی بپردازید. در این بازار سازوکاری وجود ندارد که منابع به سمت تولید برود. این اقتصاد، کازینویی مبتنی بر قمار و هدایت منابع به سمت فعالیت های نامولد است. این امر موجب افزایش تورم خواهد شد که تورم بالا به کسری بودجه دولت منتهی می شود. چرخه معیوب کسری بودجه بیشتر از سه دهه است که در اقتصاد کشور وجود دارد و با ادامه آن شاهد بحران خواهیم بود.

اثر بخشی تحریم ها در اقتصاد

حسین راغفر در پاسخ به این پرسش که آیا به دلیل تحریم هاست که اکنون ارزش پول ملی ما از تعدادی از کشورهای خاورمیانه که در شرایط جنگی به سر می برند و ساختار اقتصادی مطلوبی هم ندارند، پایین تر است، گفت: «به نظر من نقش تحریم ها در مقایسه با سایر عوامل کمتر است و سیاست های داخلی در ایجاد بحران مؤثرتر بودند. تحریم ها در مؤثرترین شکل بین ۱۰ تا ۱۵ درصد در اقتصاد مؤثر بوده، ولی سیاست های داخلی بر اثر بخشی تحریم ها افزوده است. در دهه اول انقلاب کشور با بحران های فراوان مثل تلاش های ضدانقلاب، بی تجربگی مدیران، جنگ، تحریم و ... روبرو بود. دولت در این دوره با ممنوع کردن خرید و فروش در بازار ارز، تقاضا برای ارز را کنترل و همچنین کالاهای اساسی مردم را با نظام سهمیه بندی و قیمت ثابت عرضه کرد. از این رو تأثیر تقاضا برای ارز در بازار آزاد کاهش پیدا کرد و نیازهای مردم ارتباطی به قیمت ارز در بازار آزاد پیدا



هادی حق شناس، اقتصاددان و نماینده پیشین مجلس تشریح کرد

عملکرد دولت تدبیر و امید در ایستگاه هفتم

● شواهد، قرائن و آمارها نشان می‌دهد که کارنامه ۷ ساله دولت قابل قبول بوده است

● دولت در هشتمین و آخرین سال فعالیت خود به دلیل تجاربی که در زمینه اقتصاد

و تجارت کسب کرده است، می‌تواند مشکلات را مدیریت و بر آن‌ها فائق آید

هفته دولت امسال از آنجاکه دولت تدبیر و امید هفتمین سال فعالیت خود را پشت سر گذاشته و به سال هشتم و پایانی قدم می‌گذارد، از اهمیت خاصی برخوردار است. این هفته همچنین فرصتی است تا مردم، رسانه‌ها و صاحب نظران به بررسی عملکرد و کارنامه دولت بپردازند و نقاط قوت و ضعف آن را مورد بررسی قرار دهند. در این ارتباط دکتر هادی حق شناس، اقتصاددان و نماینده پیشین مجلس عملکرد دولت تدبیر و امید در ایستگاه هفتم را تشریح کرد که در ادامه می‌خوانید.

است نگاهی به آمارهای جهانی بیندازیم. وقتی اقتصاد قوی کشورهایی مانند آلمان، فرانسه، ایتالیا، اسپانیا و در رأس آن‌ها آمریکا در سه ماهه دوم سال میلادی و هم‌زمان با شیوع کرونا حدود ده درصد کوچک شده است، مشخص است که اقتصاد ایران با پس زمینه تحریم و مسائل داخلی مشکل مضاعف داشته و خواهد داشت. اگر کشور تحریم نبود و فقط با مشکل بیماری کرونا روبرو بودیم، رشد اقتصادمان نیز مانند سایر کشورها منفی می‌شد، ولی وقتی تحریم نیز وجود دارد مانند این است که شخصی زمینه بیماری دارد و حالا گرفتار ویروس کرونا هم می‌شود و طبیعتاً این موضوع بیماری زمینه‌ای را تشدید می‌کند. در چنین شرایطی در یک سال آینده اگر انسجام داخلی حفظ شود و بتوانیم از منابع بخش خصوصی استفاده کنیم، یک سال پربرکت خواهیم داشت.

■ در یک سال باقی مانده از عمر دولت، چه راهکارهایی پیش روی دولت وجود دارد؟
تحریم تهدید بوده و هست، اما در دل آن فرصت هم ایجاد شد تا منابع درآمدی از محل نفت به حداقل برسد، اگر چه این نه یک انتخاب، بلکه یک اجبار بود، ولی می‌توان این فرصت را به فرصتی تاریخی تبدیل کرد تا بودجه و منابع کشور از نفت فاصله بگیرد. اگر وابستگی اقتصاد به نفت کاهش یابد، منابع نفتی برای نسل‌های بعدی به عنوان ثروت بین نسلی حفظ می‌شود. در کنار تهدید تحریم و کرونا یک فرصت برای کشور ایجاد شد. دولت امروز نمی‌تواند بخش خصوصی را به عنوان یک انتخاب ببیند، بلکه اجباری در میان است و دولت باید منابع بخش خصوصی را برای توسعه، عمران و آبادانی کشور به خدمت بگیرد.



■ واقعیت این است که در دولت‌های بعد از جنگ هیچ دولتی همچون دولت یازدهم و دوازدهم به لحاظ شروع و پایان شاهد شرایط سخت در اقتصاد نبوده است

■ تحریم تهدید بوده و هست، اما در دل آن فرصت هم ایجاد شد تا منابع درآمدی از محل نفت به حداقل برسد و کشور بدون اتکا به درآمدهای نفتی اداره شود

■ تحریم یعنی حذف درآمد اصلی کشور یعنی نفت که از سال ۱۳۵۰ تا امروز طی ۵ دهه درآمد اصلی دولت‌ها از طریق همین منابع حاصل از فروش نفت بوده است

■ نظر شما درباره عملکرد دولت در پایان

هفتمین سال فعالیتش چیست؟

واقعیت مطلب این است که تقریباً در دولت‌های بعد از جنگ هیچ دولتی همچون دولت یازدهم و دوازدهم به لحاظ شروع و پایان شاهد شرایط سخت در اقتصاد نبوده است. شروع این دولت در سال‌های ۹۲ و ۹۳ با تحریم‌های شورای امنیت سازمان ملل علیه ایران هم‌زمان شد و پایان این دولت نیز در سال‌های ۹۷، ۹۸ و ۹۹ با تحریم‌های شدیدتری همراه شده است. به عبارت ساده‌تر در عمر ۷ ساله این دولت، حداقل ۵ سال کشور در وضعیت تحریمی بود. واژه تحریم شاید آن قدر تکرار شده باشد که بسیار ساده تلقی شود؛ اما تحریم یعنی حذف درآمد اصلی کشور که از سال ۱۳۵۰ تا امروز طی ۵ دهه درآمد اصلی دولت‌ها از طریق همین منابع حاصل از فروش نفت بوده است. مهم‌تر از این محدودیت در مبادلات بانکی و تجاری است که با اخلاف روبرو شده است. بین این دو محدودیت باید به محدودیت‌های دیگری نیز اشاره کرد؛ رخداد سیل و زلزله، شیوع ویروس کرونا و بلاهای طبیعی. در این شرایط سخت شواهد و قرائن نشان می‌دهد که عملکرد دولت در حوزه تولیدات پتروشیمی، برق، آب آشامیدنی، گاز، محصولات صنعتی و کشاورزی، فولاد، سیمان و... مثبت و قابل قبول است. با این توضیحات پیش‌بینی می‌شود که عملکرد دولت دوازدهم در سال آخر هم مثبت و قابل قبول باشد.

■ با توجه به چالش‌های پیش آمده برای

دولت مانند تحریم‌ها و کرونا، دست دولت

چقدر در اجرای برنامه‌ها و اهدافش باز است؟

برای درک تأثیرات شیوع ویروس همه‌گیر کرونا در کشور بهتر

اما در عکس ماجرا طبیعی است که شاخص های تورم، بیکاری، رشد سرمایه گذاری منفی و سایر موارد از جمله پدیده آسیب های اجتماعی دامن همه قوای را می گیرد. به عبارت ساده تر ما امروز در موقعیتی نیستیم که به اختلافات دامن بز نیم، بلکه در نقطه ای هستیم که اگر چه گلوله ای بین ایران و آمریکا شلیک نمی شود، ولی واقعیت مطلب این است که کشور تمام عوارض یک جنگ را تحمل می کند. برای اینکه این عوارض به حداقل برسد به وحدت فرماندهی و انسجام داخلی به خصوص بین قوانین داریم.

■ دولت در یک سال پیش رو برای ایجاد همدلی و جلب اعتماد مردم چه برنامه ای باید داشته باشد؟

به نظر من در یک سال آینده می توان دستاوردهایی به مراتب بهتر از سال اول شروع به کار دولت داشت؛ زیرا با تجربه ای که مدیران ارشد و میانی کسب کرده اند می توان به نتایج مثبتی رسید. مردم زمانی نگران و ناراضی می شوند که ندانند اختیارات دولت، ظرفیت کشور و امکانات چگونه است. به نظر من اطلاع رسانی دقیق و در جریان قرار دادن مردم در امور کشور باعث ایجاد اعتماد مؤثر بین مردم و دولت می شود.

■ **تاکنون اقتصاد قوی کشورهایی مانند آلمان، فرانسه، ایتالیا، اسپانیا و در رأس آن ها آمریکا در سه ماهه دوم سال میلادی ۲۰۲۰ و هم زمان با شیوع کرونا حدود ده درصد کوچک شده است**

■ **اقتصاد ایران به دلیل تداوم تحریم ها و همچنین شیوع بیماری کرونا آسیب پذیر شده است**

■ **ضربه کرونا به اقتصاد ایران با پس زمینه تحریم ها، مسائل و مشکلات داخلی، مضاعف شده و این امر بر اقتصاد و زندگی مردم تأثیر گذاشته است**

■ **دولت در شرایط بحرانی کنونی چاره ای جز استفاده از منابع بخش خصوصی برای توسعه، عمران و آبادانی کشور ندارد**

■ **بستر سازی برای کاهش سهم دولت و افزایش سهم مردم در اقتصاد، می تواند رشد اقتصاد را تضمین کند**

■ **عملکرد دولت در حوزه تولیدات پتروشیمی، برق، آب آشامیدنی، گاز، محصولات صنعتی و کشاورزی، فولاد، سیمان و... مثبت و قابل قبول بوده است**

دولت در یک سال آینده در قالب اصل ۴۴ قانون اساسی، اقتصاد مقاومتی و یا جهش تولید باید این خروجی را داشته باشد که سهم خودش را در اقتصاد کم کند و سهم مردم را افزایش دهد. در یک سال آینده بستری اجباری ایجاد شده است و می تواند ما را به سمت افزایش سهم مردم در اقتصاد هدایت کند. این بستر سازی می تواند تضمین کننده رشد اقتصاد ایران در بلاها و بحران های بعدی باشد.

■ **با توجه به شرایط خاص کشور و مواردی که به آن ها اشاره کردید، همکاری مجلس و قوه قضاییه در تصمیمات کلان و همراهی با دولت چقدر می تواند مؤثر باشد؟**

من عقیده دارم وحدت فرماندهی که در مسئله کرونا شاهد آن بوده و هستیم که در رأس آن اختیاراتی است که مقام معظم رهبری به ستاد ملی مقابله با کرونا دادند و بارها فرمودند که حتی خود ایشان از مصوبات ستاد کرونا تبعیت می کنند، اگر این وحدت فرماندهی در سایر مسائل نیز اجرا شود منجر به دستاوردهای مثبت در اقتصاد خواهد شد. اگر مجلس، قوه قضاییه و سایر ارکان حکومت در موضوع توسعه ایران به اجماع برسند، شاهد دستاوردهای بزرگ خواهیم بود.



دکتر محمود جامساز، اقتصاددان تشریح کرد

راهکارهای کنترل نوسان قیمت‌ها

نوسانات بازارها ناشی از سیاست‌های پولی ناکارآمد بانک مرکزی،

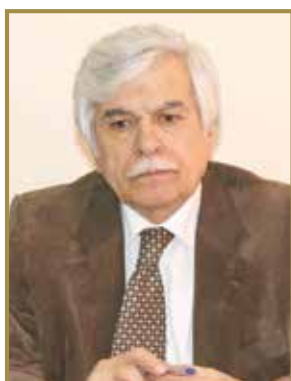
سیاست‌گذاری‌های مالی دولت، شرایط سیاسی کشور و تحریم‌ها است

قیمت دلار این روزها به بیش از ۲۰ هزار تومان رسیده است. از سوی دیگر هشدارهای بانک مرکزی به صادرکنندگانی که تعهدات ارزی خود را ایفا نکرده بودند باعث شد که فهرست نام ۲۵۰ نفر از متخلفان ارزی در اختیار دادسرا قرار بگیرد، اما این هشدارها باز هم نتوانست بر قیمت‌ها تأثیر داشته باشد. گفتنی است ادامه مذاکرات اقتصادی ایران با کشورهای چین، عراق، کره جنوبی، هند برای پرداخت پول‌های بلوکه شده ایران، در صورت موفقیت می‌تواند قیمت‌ها را تحت تأثیر قرار دهد. با این حال بیماری کرونا و تداوم تنش میان ایران و آمریکا سیگنال‌های تحریک‌کننده برای دو بازار طلا و ارز محسوب می‌شوند. دکتر محمود جامساز، اقتصاددان موضوع نوسان قیمت‌ها متأثر از قیمت ارز را تحلیل کردند که در ادامه می‌خوانید.

هزینه‌های تحمیلی بر بودجه عمومی که باعث کسر بودجه شود، شکل می‌گیرد.

■ با توجه به وضعیت بحرانی ناشی از تحریم‌ها و کرونا، کسری بودجه امسال به چه صورت تأمین خواهد شد؟

بودجه سال جاری با حدود ۱۸۰ هزار میلیارد تومان کسری پنهان بسته شد. این میزان کسری بودجه به قبل از کرونا مرتبط بود و به نظر من کمبودهای بودجه بیشتر خواهد شد؛ زیرا دولت باید هزینه‌های مهار کرونا و هزینه‌های جبران خسارت‌های ناشی از کرونا بر کسانی که از این بیماری مهلك و ویروس سهمگین متضرر شده‌اند تأمین کند. دولت مجبور است برای تأمین مالی به سراغ بانک مرکزی برود. این بانک با چاپ اسکناس یا بالا بردن پایه پولی نقدینگی را افزایش می‌دهد. وقتی نقدینگی در مسیر تولید حرکت نکند و به بخش واقعی اقتصاد نرود، دچار تورم خواهیم شد. این فرایند قیمت‌ها را بالا می‌برد و ارزش پول ملی کم و قدرت خرید جامعه کاهش می‌یابد.



■ به نظر شما مشکلات اقتصاد کشور چیست؟

به نظر من اقتصاد سیاسی و رانتی معیوب نمی‌گذارد، تورم کنترل و ارزش پول ملی حفظ و قیمت ارز پایین نگه داشته شود. از سوی دیگر بودجه سالانه کشور به جای اینکه عملیاتی تدوین شود، بر اساس نیازهای مصرفی و هزینه‌های تحمیلی جاری تدوین می‌شود. بانک مرکزی با بالا بردن پایه پولی، نقدینگی را بالا می‌برد که نتیجه آن ایجاد تورم است. نقدینگی بی‌حد و حساب باعث انباشت ثروت در دست عده‌ای محدود شده است. مدیریت نادرست نقدینگی باعث شده تا پول‌های سرگردان به جای بخش‌های مولد به سفته‌بازی و بازارهای واسطه هدایت شود. اقتصاد دولتی، نفتی و رانتی آلوده به فساد فاقد ظرفیت بستر سازی برای

اجرای راهکارهای علم اقتصاد است. شرط پذیرش منطق علم اقتصاد، باور به نظام اقتصاد آزاد رقابتی بازار محور با عاملیت بخش خصوصی واقعی است. اقتصاد کشور در صورتی پامی گیرد که در بخش تولید سرمایه‌گذاری شود، نه اینکه بخش‌های واسطه‌گری و خدمات گسترش یابد.

■ دلایل افزایش قیمت ارز در ماه‌های گذشته چه بوده است؟

بانک مرکزی مسئول اعمال سیاست‌های پولی است. اگر سیاست‌ها در جهت تقویت ارزش پول ملی باشد ارز همچون دلار و... در برابر ریال افزایش نخواهند داشت. البته شرایط سیاسی کشور و تحریم‌ها در این مسئله دخیل است، اما مسئله این نیست که گرانی دلار باعث این نوسانات شده است؛ نوسان قیمت‌ها ناشی از سیاست‌های ناکارآمد بانک مرکزی و سیاست‌های مالی تیم اقتصادی دولت ایجاد شده است. به‌طور طبیعی وقتی ارزش پول ملی پایین می‌آید، قیمت سایر ارزها بالا می‌رود و نمی‌توان این مسئله را متوجه دلار کرد. نوسانات دلار محصول سیاست‌های داخلی و خارجی است. مسئله مهم عدم تخصیص بهینه منابع است که به‌طور واضح در بودجه دیده می‌شود. مشکل اصلی کشور کسری بودجه است که به مشکل تبدیل شده است. هر سال دولت برای تأمین مصارف خود و آنچه در بودجه دارای ردیف‌هایی هستند، از جمله بودجه بنیادها و نهادهای فرا دولتی که تأثیری در توسعه اقتصادی ندارند، دچار مشکل است. وقتی بودجه بسته می‌شود بر اساس آن مصارف درآمدها را تعیین می‌کنند. این روشی است که در ایران معمول بوده و به جای اینکه بودجه عملیاتی تدوین شود، بر اساس نیازهای مصرفی و ردیف‌های

■ مسئولیت اتخاذ سیاست درست بر عهده چه نهادی است؟

بانک مرکزی سیاست مدیریت شناور ارزی را بر عهده دارد؛ یعنی باید بازار ارز را کنترل کند. در هر زمانی که قیمت ارز بالا می‌رود یا به دلیل شوک‌های سیاسی یا کاهش ارزش پول ملی، بانک مرکزی باید ارز داشته باشد و به بازار تزریق کند تا عرضه بر تقاضا فزونی گیرد و قیمت دلار متعادل شود؛ اما دولت گفته است حدود ۵۰ میلیون دلار ارز تزریق کرده است، ولی این تزریق اثر ملموسی بر بازار نداشته، زیرا ما شاهد بالاتر رفتن قیمت دلار و کالاهای هستیم. لذا مشخص است که بانک مرکزی در مدیریت شناور ارزی موفق نبوده است. از ابتدای دولت یازدهم تا کنون نرخ ارز از ۲۸۵۰ تومان به ۲۴ هزار تومان رسیده است. صرف نظر از تحریم‌ها و شوک‌های ارزی که دولت‌ها اگر با اعمال مدیریت صحیح و خردمندانه بر «حساب ذخیره ارزی» و «صندوق توسعه ملی» می‌توانستند در نوسان گیری قیمت دلار موفق شوند، نقدینگی بی‌حد و حسابی باعث انباشت ثروت در دست عده‌ای محدود شده و به جای سوق داده شدن به سمت بخش‌های مولد در بخش‌های سفته‌بازی و بازارهای طلا، ارز و سایر بازارهای غیر مولد ورود کرده است. اگر این نقدینگی به درستی مدیریت می‌شد و به سمت تولید حرکت می‌کرد، ارزش پول ملی



ذهنیت اقتصاد سیاسی شود و تصمیمات سیاسی تصمیمات اقتصادی را زیر یوغ خود قرار ندهد. این کاری است که به سرعت انجام نمی‌گیرد و در کوتاه‌مدت عملی نخواهد شد. اقتصاد ما امروز پیش‌بینی ناپذیر است و همین پیش‌بینی ناپذیری و عدم اطمینان نسبت به آینده اثرات روانی منفی در بخش واقعی اقتصاد به جا گذاشته است. با توجه به این مسائل انتظار نمی‌رود به سرعت بتوانیم بر بازار ارز چیره شویم و آن را متعادل کنیم. مگر اینکه واقعا اعتمادی که بزرگ‌ترین سرمایه اجتماعی است بین دولت و مردم ایجاد شود و بتوانند در محیط سالم کسب و کار بدون فساد و بدون قوانین دست و پاگیر دولتی به امر تجارت و تولید خود ادامه بدهند.

*** لازمه پذیرش منطق علم اقتصاد**
باور حاکمیت به نظام اقتصاد آزاد
رقابتی بازار محور با عاملیت بخش خصوصی واقعی است
*** اقتصاد آزاد رقابتی بازار محور که بخش خصوصی را تقویت و نقدبندی را به سمت اقتصاد مولد حرکت دهد، تورم کنترل و تعادل در قیمت‌ها ایجاد می‌شود**
*** ما از زنجیره اقتصاد جهانی جدا شده‌ایم و در انزوای اقتصادی قرار گرفته‌ایم**

■ در شرایط کنونی چشم‌انداز حال و آینده

اقتصاد ایران را چطور ارزیابی می‌کنید؟

حال اقتصاد ما خوب نیست. برنامه‌های اقتصادی دولت و سیاست‌های دیپلماسی ما با شکست روبرو شده است و همچنان بر سیاست‌های گذشته اصرار داریم. این شیوه ما را بیش از پیش به انزوایم برد. بانک جهانی می‌گوید کشورهایی دارای اقتصاد توسعه یافته هستند که بخش خصوصی و تولید آن‌ها در زنجیره اقتصاد جهانی قرار گرفته باشد. متأسفانه ما از زنجیره اقتصاد جهانی جدا شده‌ایم و در انزوای اقتصادی قرار گرفته‌ایم. سه ماه ابتدای امسال در مقایسه با سه ماهه مشابه در سال گذشته تجارت کشور به نیمی از آنچه بود کاهش پیدا کرد. با توجه به وجود کرونا و کمبود ارز و کمبود منابع مالی، دولت دچار وضعیت وخیمی است. در این بین امکان دارد تحول سیاسی انجام شود که ایران را به بازارهای جهانی متصل کند و ما بخشی از اقتصاد جهانی شویم. تا این اتفاق رخ ندهد، مسیر آینده ایران غیرقابل پیش‌بینی است و سرمایه‌گذاری با ریسک عدم اطمینان روبرو است. این ریسک شدت پیدا کرده است و امروز سرمایه‌گذاری‌هایی باید می‌شد که نشد و بخشی از سرمایه‌گذاری‌ها حتی نتوانست استهلاک سرمایه‌گذاری قبلی را جبران کند. این یکی از بزرگ‌ترین ضرباتی است که بر اقتصاد کشور وارد می‌شود. اقتصاد کشور در صورتی پای می‌گیرد که در بخش تولید سرمایه‌گذاری شود. یکی از عوامل رشد اقتصادی تزیق سرمایه به نحو صحیح و با مدیریت درست و همراه با وجود تکنولوژی و الگوهای خوب کشورهای توسعه یافته است. تا این مفروضات تغییر نکنند در این زمینه موفقیتی حاصل نخواهد شد.

این چنین تنزل پیدانمی‌کرد. زمانی ریال ایران در قیاس با پول‌های ملی کشورهای همسایه اعتبار زیاد داشت، ولی امروز پول افغانستان و عراق نیز بیش از ریال ارزش دارد. لذا دولت لازم است با پیروی از منطق و الزامات علم اقتصاد سیاستی پیشه کند و تورم را کنترل و ارزش پول ملی را حفظ کند.

■ ابزار دولت برای کنترل تورم در این شرایط چیست؟

گفته شده که حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان اوراق ودیعه منتشر خواهد شد؛ این اوراق دوساله است و قرار است کسانی که این اوراق را می‌خرند در بانک مرکزی تودیع کنند و پس از دوسال اصل آن را به اضافه سود که بر اساس نرخ تورم رسمی محاسبه می‌شود دریافت کنند. معمولاً دولت‌ها برای جمع کردن نقدینگی و

کنترل تورم چنین سیاست‌هایی را پیش می‌گیرند، در این راستا اگر دولت ۵۰ هزار میلیارد تومان را از بازار جمع کند و از چرخه پولی خارج کند می‌تواند در کنترل تورم مؤثر باشد، اما هدف از انتشار اوراق ودیعه تأمین بخشی از کسر بودجه است. لذا این وجوه بلافاصله به چرخه پولی بازمی‌گردد؛ بنابراین فاقد آثار التیام بخشی تورم است. متأسفانه در ایران اقتصاد با سیاست گر خورده و در هم تنیده است، زیرا تصمیمات اقتصادی بیشتر توسط سیاستمداران اتخاذ می‌شود. اگر قرار باشد راهکارهای اقتصادی اعمال شود، باید بستر مناسب اجرایی فراهم شود. مجموعه اقتصادی دولتی نفتی رانتی که آلوده به فساد است و بازارها در اختیار دولت و فساد دولتی‌ها قرار دارد، فاقد ظرفیت بستر سازی برای اجرای راهکارهای منطبق بر اصول و الزامات علم اقتصاد است.

■ راهکارهایی اقتصاد از فساد چیست؟

بستر اجرای سیاست‌های اقتصادی فساد آلود است؛ به عبارت دیگر، بروکراسی ما با فساد در آمیخته است. لازمه پذیرش منطق علم اقتصاد باور حاکمیت به نظام اقتصاد آزاد رقابتی بازار محور با عاملیت بخش خصوصی واقعی است. در اقتصاد آزاد رقابتی بازار محور که بخش خصوصی را تقویت کند و نقدبندی را به سمت اقتصاد مولد حرکت دهد، تورم کنترل خواهد شد و تعادل در قیمت‌ها ایجاد می‌شود. در غیر این صورت با استمرار این سیاست‌ها ما به جایی نمی‌رسیم؛ مگر اینکه اندیشه سیاست‌گذاران در مورد اقتصاد تغییر کند و عقلانیت جایگزین

فریدون مجلسی، دیپلمات پیشین و تحلیلگر روابط بین الملل:

شرط بهبود اوضاع اقتصادی،

برداشتن تحریم‌ها و تصویب لوایح FATF است

● توسعه اقتصادی، توسعه سیاسی را به دنبال می‌آورد

● دور زدن تحریم‌ها هزینه دارد و راه حل مناسبی نیست

● استراتژی «نگاه به شرق» تهدید نیست، بلکه یک واقعیت است

«برنامه ۲۵ ساله همکاری‌های مشترک ایران و چین» یک توافقنامه راهبردی میان نظام جمهوری اسلامی ایران و جمهوری خلق چین است که طبق آن قرار است چینی‌ها در صنعت نفت ایران، شرکت ملی صادرات گاز و شرکت ملی صنایع پتروشیمی و نیز زیرساخت حمل و نقل سرمایه گذاری وسیعی را در طول ۲۵ سال انجام دهند. نشریه «پترولیوم اکونومیست» در این باره نوشت: «حجم سرمایه گذاری چین در ایران معادل ۴۰۰ میلیارد دلار خواهد بود. همچنین بخش قابل توجهی از سرمایه گذاری چینی‌ها به صنعت نفت و گاز ایران تزریق می‌شود و مابقی آن به صورت مرحله‌ای و بر اساس توافق دو طرف از سوی پکن در ایران انجام می‌شود». آغاز بحث و گفت و گوها پیرامون این توافقنامه به سفر شی جین پینگ، رئیس جمهوری خلق چین به ایران در سال ۱۳۹۴ و دیدار بارهبری و رئیس جمهور، آن هم ۱۱ روز پیش از توافق هسته‌ای ایران و ۱۵+ باز می‌گردد. پیش نویس نهایی این برنامه روز ۳ تیر ۱۳۹۹ در جلسه هیئت دولت بررسی و تصویب شد و به وزارت امور خارجه مأموریت داده شد که طی مذاکرات نهایی با طرف چینی، بر اساس منافع متقابل بلندمدت، این برنامه را به امضای طرفین برساند. فریدون مجلسی، دیپلمات پیشین و تحلیلگر روابط بین الملل به ارزیابی این توافقنامه پرداخته که در ادامه می‌خوانید.

که مطلع هستید، مخالفت‌هایی با انعقاد این توافق نامه صورت گرفته است. پرسش این است که علت این مخالفت‌ها چیست و آیا چین می‌تواند عملکرد مناسبی در رابطه با ایران داشته باشد؟

یکی از دلایل مخالفت با توافق ایران و چین این است که چین تاکنون به تحریم‌های آمریکا عمل کرده و واردات نفت از ایران را کاهش داده است. همچنین پول نفتی که چین از ایران می‌برد، بلوکه است. این کشور نیازهای وارداتی ایران را از طریق تهاثر تأمین می‌کند. چین در پروژه آزادگان در خلیج فارس با توتال همکاری می‌کرد، اما بعد از رفتن توتال، چینی‌ها هم رفتند. ساخت و راه اندازی آزادراه تهران شمال ۲۵ سال طول کشیده است. نکته مهم



□ واکنش‌های فراوانی پیرامون قرارداد همکاری ۲۵ ساله ایران و چین بوده و هست؛ به نظر شما ریشه شکل گیری این قرارداد چیست؟

وقتی متن این پیش نویس را خواندم دریافتیم که نمی‌توان روی آن اسم قرارداد گذاشت، زیرا این یک نوع تفاهم نامه همکاری برای اجرای تعدادی پروژه است. می‌دانیم که فروش نفت منبع اصلی تأمین ارز در کشور است، اما نفت ایران به دلیل تحریم‌ها کمتر خریدار دارد. همچنین پتروشیمی و سایر فعالیت‌های بازرگانی نیز مشمول تحریم شده‌اند. کشورها به دلیل نگرانی از تحریم‌های آمریکا کمتر با ایران دادوستد می‌کنند. پرسش این است که آیا قرار است

اینکه ما تاکنون پروژه اصولی با چین اجرا نکرده‌ایم و تنها تعدادی کارخانه پتروشیمی و سیمان توسط این کشور ساخته شده است. مسئله دیگر ارتباط این تفاهم ۲۵ ساله با اختلافات بین چین و آمریکا و تهدید چین به تحریم توسط ترامپ است. چین در عین تحریم، به عنوان تنها پنجره بازرگانی خارجی، رابطه مستقیم خود را با کشور ما حفظ کرده است.

ما برای همیشه در شرایط تحریم‌ها بمانیم، نفت و پتروشیمی را از اقلام صادراتی خود خارج کنیم و ارتباط با دنیا را قطع کنیم؟ در شرایط کنونی کشور با مشکل تحریم روبرو است و سیاستمداران در درجه اول باید بکوشند تا تحریم‌ها را از بین ببرند؛ به عبارت دیگر بیماری تحریم باید از بین برد. لازم است بدانیم که اقداماتی مثل دور زدن تحریم‌ها هزینه دارد و راه حل مناسبی نیست. همان گونه

همین طور بود، اما این موضوعات به عدم تعامل ما با آنان بازمی گشت. اصل سخن این است که ما در قرن ۲۱ دیگر در دنیای ایدئولوژیک و رقابتی شرقی و غربی نیستیم. این تفکر به سیاست مربوط است که به دلایل مختلفی از جمله مسائل فرهنگی روابط را با آمریکا قطع کرده است. عده ای نگرانند که مبادا فرهنگ غرب خواستار بیشتری در ایران پیدا کند.

آیا «نگاه به شرق» برای ایران، سیاستی سازنده است؟

بله؛ بلوک مفهومی در دوران جنگ سرد بود، اما امروز بلوک وجود ندارد. چین اکنون فقط نام کمونیست را یدک می کشد. عکس مائو فقط روی پول چین باقی مانده و پادشاهی مشروطه آنجا حکم فرمایی می کند. ثروتمندان، سرمایه داران و بانکداران جهان و دنیا در چین حضور دارند. باید دانست که توسعه اقتصادی، توسعه سیاسی را به دنبال می آورد. چین، روسیه، اروپا و آمریکا در دنیای مدرن تفاوت چندانی باهم ندارند؛ شانگهای امروز بسیار زیباتر از پاریس و لندن است، زیرا تمام جذابیت های زندگی را در خود دارد؛ بنابراین استراتژی «نگاه به شرق» نه به عنوان یک تهدید، بلکه یک واقعیت است؛ البته نمی توان نگاه جدی به روسیه داشت. ما با بازار داخلی روسیه آشنا نیستیم و نمی دانیم این کشور چقدر می تواند نیازهای کشور ما را تأمین کند. شاید بتوان از این کشور اسلحه تهیه کرد؛ اما پرسش این است که چطور می توان با روسیه پول مبادله کرد؟ در مورد چین می دانیم که با نفتی که از ایران می برد می توان مبادلاتی داشت، ولی در مورد روسیه این طور نیست. این مسئله ارتباط با روسیه را سخت می کند، چون با صادرات پرتقال و کیوی نمی توان واردات صنعتی داشت.

فکر می کنید این نگاه و این سیاست در عرصه دیپلماسی تداوم داشته باشد؟

به نظر من می توان این تجربیات را برای آینده مورد توجه قرار داد، ولی شرط تحقق این مسائل این است که تحریم نباشد و لوایح FATF هم تصویب شود. این موارد را باید ریشه یابی کرد و موانع را از میان برداشت. در شرایط کنونی ضرورت دارد تا تحریم ها را از بین ببریم، زیرا امروز حتی لبنان که بزرگ ترین مرکز نفوذی ایران است، از خرید نفت ایران خودداری می کند.



به نظر شما اشکال این تفاهم نامه در چیست؟

یکی از اشکالات این تفاهم نامه این است که وقتی در اقتصاد یا تجارت رقیب وجود نداشته باشد، نمی توان برای پروژه ها به جایی رجوع و بررسی کرد که آیا قیمت ها مناسب هستند یا نه؟ البته ما چون در شرایط تحریم هستیم این مسئله را می پذیریم، اما مشخص نیست که در طول ۲۵ سال آینده چه تحولاتی در عرصه داخلی و بین المللی رخ خواهد داد.

برخی مخالفان معتقدند که این برنامه همکاری ۲۵ ساله، مؤید رویکرد و سیاست «نگاه به شرق» در جمهوری اسلامی است و بر اساس آن به روابط تاریخی ایران با کشورهای بلوک شرق نگاه می شود. آیا این کشورها قابل اعتماد هستند؟

چین و روسیه دو کشور مهم هستند که می توانیم با آن ها در رابطه باشیم. نکته قابل تأمل این است که ما نمی توانیم فقط با کشورهای فقیر و ناتوان که تلاش می کنند از ایران پول بگیرند، ارتباط داشته باشیم. بلکه بهتر است روابط خارجی با کشورهایی مانند چین، ژاپن،

روسیه، کره جنوبی و... در شرق و همچنین فرانسه، آلمان، انگلیس و... در غرب باشد تا ارزش اقتصادی به همراه بیاورد. امروز رقابت قدرت در دنیا بین آمریکا و چین مطرح است. شاید اگر فردا رئیس جمهور دیگری در آمریکا به قدرت برسد، چین را به بهترین بازار خود مبدل کند و مجدداً منافع آمریکا در ارتباط با کشور چین مطرح شود. روسیه در گذشته کشور فلک زده و عقب مانده ای بود، اما امروز با ثروتی فراوان در مسیر صنعتی شدن قرار گرفته و جزو جهان غرب به حساب می آید. این موارد رقابت و حسادت را بین قدرت های جهان ایجاد کرده است. اروپا و روسیه به هم متصل هستند و گاز اروپا از روسیه تأمین می شود، پس این بخش ها باید باهم بسازند.

زمانی چین و روسیه در شورای امنیت به شش قطعنامه علیه ایران رأی داده بودند.

بله روسیه و چین همان دو کشور هم پیمان ایران بودند که در تحریم های دولت های احمدی نژاد، ایران را به شورای امنیت بردند و شش قطعنامه علیه ما تصویب کردند. حتی روسیه سامانه های دفاعی اس ۳۰۰ فروخته شده به ایران را تحویل نداد و ایران را از خرید و فروش سلاح منع کرد. چین نیز

* اولویت در روابط خارجی باید

برداشتن و یا کم کردن اثر تحریم باشد
* یکی از دلایل مخالفت ها با توافق ایران و چین این است که چین تاکنون به تحریم های آمریکا عمل کرده و واردات نفت از ایران را کاهش داده است

* بهتر است روابط خارجی با کشورهایی مانند چین، ژاپن، روسیه، کره جنوبی و... در شرق و همچنین فرانسه، آلمان، انگلیس و... در غرب باشد تا ارزش اقتصادی به همراه بیاورد

* چین، روسیه، اروپا و آمریکا در دنیای مدرن تفاوت چندانی باهم ندارند و شانگهای امروز بسیار زیباتر از پاریس و لندن است

* بلوک مفهومی در دوران جنگ سرد بود، اما امروز بلوک وجود ندارد و چین اکنون فقط نام کمونیست را یدک می کشد

* چین در عین تحریم به عنوان تنها پنجره بازرگانی خارجی، رابطه مستقیم خود را با کشور ما حفظ کرده است

طی ۷ سال اخیر

تا کنون (تیرماه ۱۳۹۹)

بهره بردار

نیرو

شبکه شو

۵۰۶۲

۳۷۵۰۰

۱۵

۸۶

۱۷

۸۵

۱۳۸۱۱۹

۳۷۹۴۵۳

۲۱۹

۱۱۹۴

۹۸٪

حدود

۱۶۹۷۳

۳۱۳۹۲

۸۲٪

حدود



دستاوردهای شرکت ملی گاز ایران



بهره برداری از خطوط انتقال گاز (کیلومتر)

ایستگاههای تقویت فشار گاز (ایستگاه)

گاه های گازرسانی شده (نیروگاه)

پروژه های روستایی اجرا شده (کیلومتر)

شهرهای گازرسانی شده (شهر)

درصد بهره مندی خانوار شهری

روستاهای گازرسانی شده (روستا)

درصد بهره مندی خانوار روستایی

سهم بیش از ۶۵٪ گاز طبیعی در سبد انرژی کشور

دستاوردهای درخشان صنعت نفت در شرایط تحریم و کرونا به روایت آمار

● ملاک سبز بودن یک استان این است که ۹۵ درصد جمعیت آن زیر پوشش گاز قرار داشته باشند

● ۸۸ درصد جمعیت روستایی و ۹۵ درصد جمعیت کشور زیر پوشش شبکه گاز هستند

بیژن نامدار زنگنه دستاوردهای چشمگیر صنعت نفت را در هفته دولت بر شمرد و گفت: «ما استوار، محکم و سر حال با هدف خدمت به مردم ایستاده ایم و فعالیت ها در صنعت نفت از سال ۹۷ که تحریم های نفتی علیه ایران آغاز شد را تاکنون زنده نگه داشته ایم.» ولی از دستاوردهای توسعه پارس جنوبی پرده برداشت و گفت: «ما یک پارس جنوبی بیشتر نداریم. اکنون دوسوم گاز کشور از پارس جنوبی تأمین می شود و روزانه ۷۵ میلیون متر مکعب گاز این نیروگاه را صادر می کنیم.» وی تأکید کرد که ۸۸ درصد جمعیت روستایی و ۹۵ درصد جمعیت کشور زیر پوشش شبکه گاز هستند و تا پایان سال به ۳۲ هزار روستای کشور نیز گازرسانی خواهد شد. جزییات بیشتر سخنان وزیر نفت را در ادامه می خوانید.

هیچ کجای دنیا وجود ندارد. این یک زیر ساخت بسیار مهم برای کشور است که مردم هم به خوبی آن را حس می کنند.

تأمین هزینه ها

زنگنه با اشاره به اینکه پولی برای اجرای گازرسانی روستایی دریافت نکرده ایم، افزود: تنها از مجلس اجازه گرفتیم تا آنچه می سوزد و از بین می رود از محل حاصل از صادرات سوخت مایع، برای گازرسانی روستایی در نظر گرفته شود. با مجوز مجلس شورای اسلامی در تصویب تخصیص درآمد حاصل از صادرات سوخت های مایع، اعتبارات مناسبی برای گازرسانی به روستاها حاصل شد و بدون اتکا به بودجه، ۲۶ هزار میلیارد تومان منابع برای این کار به دست آمد.

برندگان پویش سبز

دولت، مردم و محیط زیست برنده این مصوبه و اجرای آن هستند زیرا فرآورده مایع برای صادرات به دست آورد. مردم برنده شدند، زیرا گاز به خانه های آن ها رسید و سطح رفاه در زندگی شان بالا رفت و محیط زیست هم برنده بود زیرا دیگر شخصی برای تهیه سوخت هیزم و بوته استفاده نمی کند، بی شک آثار زیست محیطی این طرح در چند سال آینده بیشتر نمایان می شود. به گفته وی گازرسانی روستایی، صدها هزار اشتغال ایجاد کرد زیرا تمامی تجهیزات ساخت ایران است و پیمانکاران نیز ایرانی هستند.

صادرات گاز با توسعه پارس جنوبی

وزیر نفت گفت: ببع متقابل در صنعت گاز در



● اکنون ۸۸ درصد از جمعیت روستایی و ۹۵ درصد مجموع جمعیت کل کشور زیر پوشش شبکه گاز هستند

● روش گازرسانی از طریق خط لوله، اقتصادی ترین روش در مقایسه با برقی سی ان جی وال ان جی است
● ظرفیت تولید گاز پارس جنوبی از ۲۸۰ میلیون متر مکعب در سال ۹۱ به ۷۵۰ میلیون متر مکعب تا پایان امسال می رسد

● توسعه پارس جنوبی باعث شده تا روزانه ۷۵ میلیون متر مکعب گاز صادر شود

● پوشش گازرسانی به روستاها اکنون از ۳۰ هزار روستا عبور کرده و تا پایان امسال به بیش از ۳۲ هزار روستا گازرسانی می شود

وزیر نفت با اشاره به تحریم ها گفت: اکنون بیشتر از ۲۷ ماه از تحریم های شدید آمریکا علیه ایران که از روز ۱۸ اردیبهشت ۹۷ آغاز شد می گذرد. در این مدت نه تنها هیچ طرحی در صنعت نفت خوابیده، بلکه ما طرح های جدید را هم آغاز کرده ایم، امسال هم با قدرت به این روند ادامه می دهیم و برای آینده هم ریل گذاری کرده و می کنیم. زنگنه بابیان اینکه به برکت افزایش تولید گاز و گازرسانی در کشور اعدادی که برای صادرات فرآورده های داریم بی نظیر است، گفت: به دلیل منافع ملی نمی توانم عددی اعلام کنم، اما واقعا اعداد بی نظیر بوده، زیرا برای کشور درآمد به همراه داشته است.

پویش سبز

وزیر نفت به برنامه پویش سبز اشاره کرد و بابیان اینکه استان خراسان نخستین استان در این پویش است که از نظر موقعیت انتخاب درستی بوده است، گفت: ملاک سبز بودن یک استان این است که ۹۵ درصد جمعیت آن زیر پوشش گاز قرار داشته باشند. زنگنه با اشاره به اینکه جمعیت روستایی زیر پوشش گازرسانی در سال ۹۲، حدود ۱۴ هزار روستا بود که اکنون از ۳۰ هزار روستا عبور کرده و تا پایان سال به بیش از ۳۲ هزار روستا می رسد، تصریح کرد: اکنون ۸۸ درصد از جمعیت روستایی و ۹۵ درصد مجموع جمعیت کل کشور زیر پوشش شبکه گاز هستند.

پوشش گسترده گازرسانی

وزیر نفت گفت: از ابتدا هدف گذاری برای اتصال ۹۵ درصد جمعیت کشور به شبکه گاز انجام شده بود، اما تا پایان دولت دوازدهم این عدد فراتر خواهد رفت، این پوشش گسترده گازرسانی در

دوره وزارت در دولت اصلاحات اجرا شد و نزدیک ۵ میلیارد تومان برای گازرسانی روستاها، صنایع و نیروگاه‌ها اختصاص پیدا کرد. گازرسانی به شهرها و روستاها و همچنین صادرات گاز کشور به برکت توسعه پارس جنوبی انجام شده و هم‌اکنون روزانه ۷۵ میلیون مترمکعب گاز صادر می‌شود.

پوشش گسترده گازرسانی

زنگنه درباره گازرسانی به روستاها گفت: تا پیش از آغاز دولت تدبیر و امید، حدود ۱۴ هزار روستا گازرسانی شده بود؛ اما از سال ۹۲ تاکنون از ۳۰ هزار روستا عبور کردیم و تا پایان سال به ۳۳ هزار روستا می‌رسیم. اکنون به‌طور متوسط ۸۸ درصد جمعیت روستایی به شبکه گاز متصل هستند و کل جمعیت کشور که تحت پوشش گاز قرار دارند، نزدیک به ۹۵ درصد است. این سطح از پوشش گسترده گازرسانی در هیچ کجای دنیا وجود ندارد. این موضوع یک زیرساخت مهمی است که مردم به‌خوبی حس می‌کنند. مشخص شده است که روش گازرسانی از طریق خط لوله، اقتصادی‌ترین روش در مقایسه با برق، سی‌ان‌جی و ال‌ان‌جی است.

فزایش ظرفیت تولید

وزیر نفت گفت: صنعت نفت در سخت‌ترین شرایط ایستاده و طرح‌های این صنعت نفت در

دستاوردهای درخشان پارس جنوبی:

* پوشش گسترده گازرسانی در هیچ کجای دنیا مثل ایران وجود ندارد

* ظرفیت تولید گاز پارس جنوبی از ۲۸۰ میلیون مترمکعب در سال ۹۱ به ۷۵۰ میلیون مترمکعب تا پایان امسال می‌رسد

* گاز تأمین‌شده از میدان گازی پارس جنوبی در سال ۳۹، ۹۱ درصد نیاز کشور را تأمین می‌کرد، اما اکنون ۶۶ درصد نیاز مردم را تأمین می‌کند

* دوسوم گاز کشور از پارس جنوبی تأمین می‌شود

* در سال ۹۲ نیروگاه‌ها ۲۷ میلیارد لیتر سوخت مایع مصرف می‌کردند، اما اکنون به دلیل استفاده از گاز مصرف سوخت مایع نیروگاه‌ها به یک‌سوم تقلیل یافته است

* بدون اتکا به بودجه، ۲۶ هزار میلیارد تومان منابع برای گازرسانی هزینه کردیم

شرایط تحریم و کرونا نه تنها تعطیل نشده بلکه طرح‌های جدید هم شروع شده است. ما با تمام توان، امید و اشتیاق کارهایمان را برای توسعه کشور و خدمت به مردم به انجام می‌رسانیم. ظرفیت تولید گاز پارس جنوبی از ۲۸۰ میلیون مترمکعب در سال ۹۱ به ۷۵۰ میلیون مترمکعب تا پایان امسال می‌رسد.

گازرسانی به برکت پارس جنوبی

وزیر نفت با اشاره به اینکه گازرسانی به روستاها به برکت توسعه پارس جنوبی انجام شد، یادآوری کرد: در سال ۹۲ با کمبود گاز روبه‌رو بودیم و مصرف سوخت مایع بالا بود، در این سال نیروگاه‌ها ۲۷ میلیارد لیتر سوخت مایع مصرف کردند، در سال‌های اخیر مصرف سوخت مایع نیروگاه‌ها به یک‌سوم تقلیل یافت که این مقدار کمتر هم می‌شود. تأمین دوسوم گاز کشور از پارس جنوبی، گاز تأمین‌شده است. مهم اینکه از میدان گازی پارس جنوبی در سال ۳۹، ۹۱ درصد نیاز گازی کشور را تأمین می‌کرد، اما در سال ۹۹ به ۶۶ درصد از نیاز گاز کشور از پارس جنوبی تأمین می‌شود یعنی دوسوم گاز کشور در حال حاضر از پارس جنوبی تأمین می‌شود. دلیل اصلی توسعه پارس جنوبی در سال‌های اخیر، نحوه مدیریت بوده است.



افتخار آفرینی «نفت» در حصار محدودیت‌ها

اجرای این راهبرد در سطح شرکت ملی نفت ایران باعث شده تا ساخت بسیاری از تجهیزات مرتبط با صنعت نفت برای نخستین بار در کشور انجام شود.

همچنین با ساخت پایانه جدید صادراتی در منطقه مکران، جاسک به بندر جدید صادراتی نفت ایران بدل می‌شود که علاوه بر اهمیت سوق الجیشی، امکان اشتغال‌زایی گسترده در مناطق محروم جنوب کشور را فراهم می‌سازد. بندری که با اجرای پروژه‌های نفتی، امکان انتقال روزانه یک میلیون بشکه نفت خام سنگین از منطقه گوره به جاسک در استان هرمزگان، امکان پهلویی‌گری کشتی‌های بسیار بزرگ با ظرفیت ۲ میلیون تن و ذخیره‌سازی ۱۰ میلیون بشکه نفت خام را پیدا خواهد کرد.

اکتشاف

در حوزه اکتشاف شاهد دستاوردهای قابل توجهی بوده‌ایم؛ مثل کشف میدان بزرگ گازی ارم با ذخیره ۵۴۰ میلیارد مترمکعب گاز در جادر تابستان ۹۸ و میدان بزرگ نفتی نام‌آوران؛ با ذخیره ۵۳،۳ میلیارد بشکه نفت در جادر پاییز ۹۸ از جمله فعالیت‌های اکتشافی شرکت ملی نفت ایران بوده است که عاملی مهم در تحقق بیش از ۱۳۰ درصدی تعهدات اکتشاف نفت و ۱۷۰ درصدی تعهدات اکتشاف گاز، در نیمه نخست برنامه پنج‌ساله اکتشاف کشور به شمار می‌رود.

روزهای روشن در صنعت نفت

طی پنج‌ماهه ابتدایی سال جاری نیز قرارداد تکمیل توسعه میدان آزادگان جنوبی و قرارداد ساخت بزرگ‌ترین واحد فرآوری نفت و گاز کشور (CTEP) امضا شد که در کنار امضای قرارداد توسعه‌ای میدان یاران و همچنین ۱۳ قرارداد مربوط به طرح‌های نگهداشت و افزایش توان تولید نفت که با بهره‌گیری از توان شرکت‌های داخلی محقق خواهد شد، نویدبخش روزهای روشن در آینده صنعت نفت کشورمان است.

شرکت ملی نفت ایران در مسیر پیشبرد اهداف توسعه‌ای خود، توسعه و عمران مناطق محروم را نیز در اولویت‌های کاری خود قرار داده و ضمن برنامه‌ریزی برای انجام ۸۰۵ پروژه مختلف آموزشی، فرهنگی، بهداشتی، خدماتی، ورزشی و راهسازی، نقش مؤثری در رونق و شکوفایی اجتماعی و فرهنگی مردم این مناطق داشته است. در مسیر تحقق این پروژه‌ها که از اعتباری بالغ بر ۲۳،۵ میلیون ریال برخوردار است، مقرر شده است تا ۲۹۰ پروژه در سال ۹۹ به

شرکت ملی نفت ایران به‌عنوان بازوی اجرایی صنعت نفت کشورمان، طی یک سال گذشته و با وجود تنگناهایی چون شدت یافتن اعمال تحریم‌های یک‌سویه غرب و وقوع بلایای طبیعی همچون سیل و کرونا توانسته است دستاوردهای قابل توجهی را در کارنامه فعالیت حرفه‌ای خود ثبت کند و با برنامه‌ریزی استراتژیک و رویکرد اتخاذ شده در مدیریت بحران، تقریباً به تمامی اولویت‌های توسعه‌ای صنعت نفت کشورمان صورت واقعیت ببخشد.

بهره‌برداری از میادین مشترک

این شرکت با توجه به رویکرد وزارت نفت در توسعه سریع تر میدان‌های مشترک، بهره‌برداری از مخزن بزرگ گازی پارس جنوبی را در برنامه قرار داده و با تعیین تکلیف فاز ۱۱ و اتمام بخش فراساحل فازهای ۱۳ و ۱۴ در سال گذشته توانسته است توسعه فازهای ۲۸ گانه پارس جنوبی را به خط پایان نزدیک کند و بدین ترتیب راه برای دستیابی به ظرفیت تولید روزانه یک هزار میلیون مترمکعب گاز تا پایان امسال هموار شد.

تا پایان سال گذشته بهره‌برداری نهایی از ۳۹ سکوی تولیدی این میدان مشترک محقق شد که گام بلندی در مسیر دستیابی به اهداف تولید گاز در کشورمان به شمار می‌آید. در عین حال با آغاز رسمی عملیات احداث خط لوله انتقال نفت گوره به جاسک و همچنین آغاز عملیات احداث پایانه صادراتی نفت خام در منطقه مکران که در راستای تبدیل جاسک به پایانه مهم صادراتی در کشور صورت گرفت، راه برای توسعه همه‌جانبه میادین نفتی مشترک در غرب کارون باز شد.

اجرای پروژه استراتژیک

عملیات اجرایی این طرح پراهمیت که با هدف انتقال یک میلیون بشکه نفت خام سبک و سنگین صادراتی در روز از طریق یک خط لوله با طول تقریبی هزار کیلومتر و با ساخت تلمبه‌خانه‌های بین‌راهی و ایستگاه‌های توپکرانی به همراه پست‌ها و خطوط انتقال برق، طرح‌ریزی شده است، تیرماه امسال با دستور رئیس‌جمهوری رسماً آغاز شد. این پروژه که هم‌اکنون به‌عنوان استراتژیک‌ترین طرح دولت و مجموعه صنعت نفت کشورمان مطرح است و به دلیل حجم بالای پیمانکاران ایرانی حاضر در آن، از آن به‌عنوان ایرانی‌ترین طرح صنعت نفت نیز یاد می‌شود، ضمن توانمندسازی پیمانکاران و سازندگان داخلی، از خروج ۲۰۰ میلیون دلار ارز از کشور نیز جلوگیری می‌کند.

کارون با رعایت الزامات زیست محیطی را محقق سازد.

ساخت بزرگ ترین واحد فرآورش

فرآیند ساخت بزرگ ترین واحد فرآورش بالادستی صنعت نفت کشور به ظرفیت ۳۲۰ هزار بشکه در روز در حال اجراست که پیش بینی می شود فرآورش تمام نفت تولیدی برنامه ریزی شده در آزادگان جنوبی تا پایان سال ۱۴۰۰ انجام شود.

اجرای این پروژه ها در کنار هزاران طرح و پروژه دیگر، کارنامه عملکرد قابل دفاعی را برای شرکت ملی نفت ایران به ارمغان آورده است و نگاه گذرا به عملکرد یک ساله شرکت ملی نفت ایران،

می توان این نکته را دریافت که دومین شرکت بزرگ نفت دنیا، با وجود تمامی محدودیت هایی که طی یک سال گذشته با آن دست به گریبان بوده است، توانسته است به عنوان عضوی اثرگذار در تمامی ارکان اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی ایفای نقش کند و سهم خود در رونق و شکوفایی ایران عزیز را به بهترین شکل ممکن ادا کند.

شرکت ملی نفت ایران، دومین شرکت بزرگ نفت دنیا، با وجود تمامی محدودیت هایی که طی یک سال گذشته با آن دست به گریبان بوده است، توانسته است به عنوان عضوی اثرگذار در تمامی ارکان اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی ایفای نقش کند و سهم خود در رونق و شکوفایی ایران عزیز را به بهترین شکل ممکن ادا کند

سرانجام برسد که تاکنون نیمی از آن ها عملیاتی شده و بخش های دیگر نیز به تدریج تا پایان سال اجرایی می شود.

دست آوردهای تازه

با مرور دستاوردهای یک ساله شرکت ملی نفت ایران می توان به اقداماتی که در مسیر دستیابی به ظرفیت تولید ۱۴۰ هزار بشکه ای نفت در میدان آزادگان جنوبی و ظرفیت ۴۰۰ هزار بشکه ای تولید نفت در میدان مشترک غرب کارون تا پایان سال ۹۹ انجام شده است، اشاره کرد.

براین اساس ضمن آغاز عملیات احداث کارخانه جمع آوری و فرآورش گازهای مشعل در منطقه غرب کارون، افزایش تولید نفت در میدان نفتی یاران شمالی با نصب پمپ درون چاهی، استقرار نخستین تفکیک گر سیار در میدان مشترک یاران جنوبی و حفاری نخستین چاه جهت دار در میدان مشترک آزادگان جنوبی در دستور کار شرکت ملی نفت ایران قرار گرفت تا اهداف تولیدی در حوزه میدان های مشترک نفتی غرب

اهم دستاوردهای توسعه ای / تولیدی شرکت ملی نفت ایران * از ابتدای سال ۱۳۹۸ تاکنون *

د) فرار دادهای توسعه میدانی و گریوری با تکیه بر توان داخلی

- ۱- امضای ۱۴ قرارداد مربوط به مرحله دوم طرح های نگهداشت و افزایش تولید نفت
- ۲- امضای قرارداد تکمیل توسعه میدان آزادگان جنوبی
- ۳- امضای قرارداد ساخت بزرگترین واحد فرآورش نفت و گاز کشور (CTEP)
- ۴- امضای قرارداد طرح بهبود بازآفرینش تولید و بهره برداری از میدان برج و پارس
- ۵- امضای قرارداد های توسعه ای میدان نفتی یاران و میدان گازی بال
- ۶- آغاز به کار ۸ قرارداد اکتشافی در مناطق مختلف نفتی و گازی کشور

اهداف مورد نظر در امضای قرارداد های داخلی:

- حفظ سرمایه ملی
- افزایش ظرفیت تولید نفت و گاز کشور
- ایجاد اشتغال گسترده به ویژه در سطح نیروهای بومی
- حمایت از تولید داخلی و توانمندسازی شرکت های داخلی
- بهره مندی از توان متخصصان و سرمایه های انسانی و بومی

ه) مسئولیت های اجتماعی

- ۱- انجام ۲۲۸۰ پروژه عام المنفعه با اعتباری بالغ بر ۲۲۴ میلیون ریال (اجرای ۵۸۰ پروژه در سال های ۹۸ و ۹۹)
- ۲- اجرای ۴۱۶ پروژه مربوط به مناطق سیل زده استان خوزستان در سال ۹۸ با تخصیص ۱۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار
- ۳- تخصیص ۱۳۲ میلیارد ریال اعتبار برای اجرای طرح انتقال آب به غیزلیه اهواز
- ۴- انجام مسئولیت اجتماعی صنعت نفت در مقابله با کرونا

الف) فعالیت های توسعه ای در مسیر دستیابی به افزایش ظرفیت تولید نفت (حوزه غرب کارون)

- ۱- انجام عملیات احداث خط لوله انتقال نفت گوره به جاسک به طول ۱۰۰۰ کیلومتر
- ۲- انجام عملیات احداث پایانه صادراتی در منطقه مکران در راستای تبدیل جاسک به پایانه مهم صادراتی کشور
- ۳- برنامه ریزی برای دستیابی به ظرفیت تولید ۴۰۰ هزار بشکه ای تولید نفت در حوزه غرب کارون تا پایان سال
- ۴- آغاز عملیات احداث کارخانه جمع آوری و فرآورش گازهای مشعل
- ۵- استقرار نخستین تفکیک گر سیار در میدان مشترک یاران جنوبی

ب) فعالیت های توسعه ای در مسیر دستیابی به افزایش ظرفیت تولید گاز (حوزه پارس جنوبی)

- ۱- بهره برداری از زنجیره نخست فازهای ۱۳ و ۲۲ تا ۲۴ پارس جنوبی
- ۲- انجام عملیات نصب آخرین سکوی دریایی فازهای ۱۳ و ۱۴ و بهره برداری نهایی از ۳۹ سکوی تولیدی تا پایان سال ۹۸
- ۳- توسعه فازهای ۲۸ گانه پارس جنوبی در ایستگاه آخر
- ۴- دستیابی به ظرفیت تولید روزانه هزار میلیون مترمکعب گاز در کشور تا پایان سال

ج) فعالیت های اکتشافی در مسیر توسعه صنایع نفت و گاز

- ۱- تحقق بیش از ۱۳۰ درصدی تعهدات اکتشاف نفت و ۱۷۰ درصدی تعهدات اکتشاف گاز، در نیمه نخست برنامه پنج ساله اکتشاف کشور
- ۲- کشف میدان بزرگ گازی لرم با ذخیره ۵۴۰ میلیارد مترمکعب گاز در چاه در استان ۹۸
- ۳- کشف میدان بزرگ نفتی نام لوران با ذخیره ۵۲۴ میلیارد بشکه نفت در چاه پاییز ۹۸



شماره مجوز: ۱۳۹۹،۲۶۹۱

پالایش و پخش در ادامه مسیر توسعه

- تولید بنزین با استاندارد یورو ۴ به ۷۹ میلیون لیتر و گازوئیل با همین استاندارد به ۵۴ میلیون لیتر در روز رسیده است
- بنزین یورو ۴ در اقصی نقاط کشور توزیع می‌شود

کیفیت فرآورده‌های نفتی از سوی شرکت پالایش و پخش ظرفیت تولید بنزین از ۵۶ میلیون لیتر به ۱۱۵ میلیون لیتر و گازوئیل از ۹۴ میلیون لیتر به ۱۲۵ میلیون لیتر در روز رسیده است. همچنین ظرفیت تولید بنزین با استاندارد یورو ۴ به ۷۹ میلیون لیتر و گازوئیل با همین استاندارد به ۵۴ میلیون لیتر در روز رسیده که با بهره‌برداری از طرح تصفیه هیدروژنی نفت گاز در پالایشگاه اصفهان ۲۰ میلیون لیتر دیگر به آن اضافه خواهد شد. شایان ذکر است میزان تولید بنزین با استانداردهای زیست محیطی یورو ۴ از سوی این شرکت، روزانه ۹۱ میلیون لیتر است.

یالایش مصارف انرژی در یالایشگاه‌ها

رصد، پایش و نظارت بر میزان و چگونگی استفاده از انرژی در پالایشگاه‌های ده‌گانه کشور امری ضروری به نظر می‌رسد که برای محقق ساختن آن، مجموعه اقدامات زنجیرواری صورت گرفته که در نهایت منجر به افزایش بهره‌وری، کاهش و بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش‌های مختلف این صنعت شده است.

از جمله اقداماتی که برای اولین بار در سطح کشور اتفاق افتاده، اندازه‌گیری و سنجش روزانه معیارهای مصرف انرژی در پالایشگاه‌ها بوده است به گونه‌ای که در حال حاضر ۸ پالایشگاه موفق به استقرار سیستم مدیریت انرژی بر مبنای ایزو ۵۰۰۰۱ از شرکت‌های معتبر شده‌اند و برای دو پالایشگاه دیگر نیز برنامه‌ریزی لازم صورت گرفته است.

تأمین خوراک مجتمعات های پتروشیمی

پالایشگاه‌ها با افزایش ارسال محموله‌های خوراک اعم از پروپیلن، نفتا، بوتان، اتان و... به مجتمع‌های پتروشیمی اقدامات لازم را در این زمینه

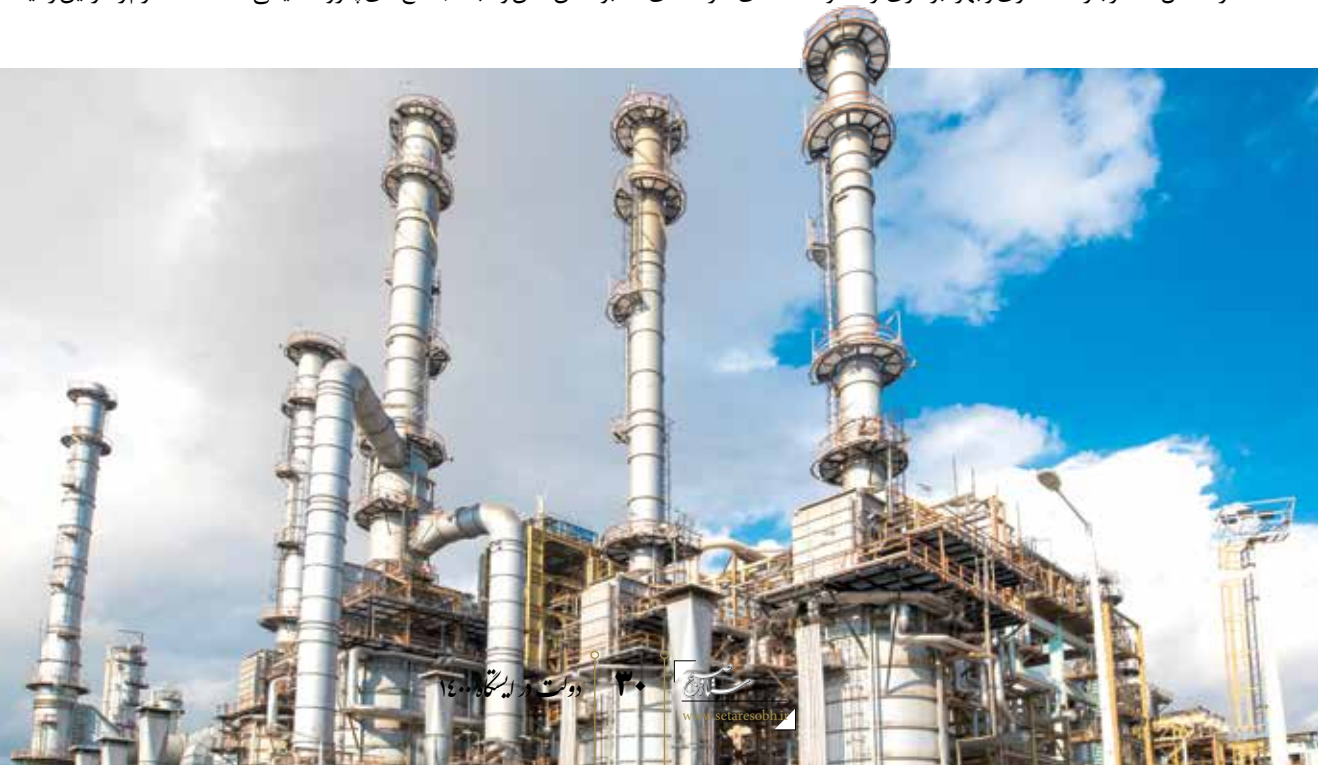
شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به‌عنوان یکی از چهار شرکت اصلی وزارت نفت راهبری و نظارت بر فعالیت شرکت‌های فرعی شامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران، شرکت پالایش نفت آبادان، شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند، شرکت مهندسی و ساختمان نفت ایران را بر عهده دارد. مأموریت شرکت ملی پالایش و پخش به سه بخش تولید، انتقال و توزیع (به‌عنوان حلقه‌های زنجیره ارزش فعالیت‌های پایین‌دستی) تقسیم می‌شود که علاوه بر سه بخش ذکر شده مسئولیت ارائه خدمات مهندسی و مخابرات به شرکت‌های زنجیره تأمین را بر عهده دارد.

افزایش ۴۳ درصد ظرفیت تولید

این شرکت با اجرای طرح‌ها از سال‌های گذشته تاکنون نقش مؤثری در بخش پایین‌دستی صنعت نفت ایفا کرده و در مقاطع مختلف از احیای ارزآوری در بخش صادرات فراورده‌های نفتی گرفته تا تأمین و توزیع سوخت در بازار مصرف و همچنین تأمین خوراک مجتمع‌های پتروشیمی و... تمام‌توان و ظرفیت‌های بالفعل و بالقوه خود را بکار گرفته است. ظرفیت پالایش کشور با استناد به عملکرد ۹ پالایشگاه نفتی و یک پالایشگاه میعانات گازی از جایگاه تثبیت‌شده‌ای بر خوردار شده است. بانگاهی به آمار می‌توان دریافت که اجرای طرح‌های افزایش تولید از سال ۱۳۹۲ تا سال تاکنون در پالایشگاه‌های کشور ظرفیت پالایش را از ۱،۷ میلیون بشکه در روز به ۲،۳ میلیون بشکه افزایش داده که این عدد بیانگر رشد ۴۳ درصدی ظرفیت پالایش، ایران، است.

افزایش بنزین یورو ۴ و ۵

در حال حاضر باراه‌اندازی و بهره‌داری از واحدهای ارتقای



می شود؛ این در حالی است که ۱۱۰ مرکز انتقال، ۵۶ تأسیسات و ۱۹ ایستگاه فشارشکن در جای جای این مناطق تعبیه شده اند. با بهره برداری از ۱۰۰۰ کیلومتر خطوط لوله در دو سال گذشته این روند در کشور تسهیل و منجر به افزایش ضریب ایمنی و سهولت انتقال، کاهش حوادث و هزینه های صورت گرفته در این بخش شده است. گفتنی است خط لوله ۱۲۰ اینچ فرآورده های نفتی نائین-کاشان-ری به طول ۴۳۰ کیلومتر و تأسیسات مربوط، خط لوله ۱۶ اینچی شازند-ری به طول ۲۶۴ کیلومتر، خط لوله ۱۴ اینچی تبریز-خوی-ارومیه به طول ۱۶۹ کیلومتر و خط لوله ۱۲۶ اینچی آبادان-اهواز به طول ۱۳۵ کیلومتر با آمدن به روی مدار بهره برداری طول خطوط لوله انتقال نفت خام و فرآورده ها را به بیش از ۱۵ هزار کیلومتر رسانیده است.

ذخیره سازی فرآورده های اصلی با ظرفیت بیش از ۱۳ میلیارد لیتر
توزیع روزانه بیش از ۲۵۰ میلیون لیتر انواع فرآورده های نفتی اصلی در سراسر کشور یکی از وظایف شرکت ملی پالایش و پخش محسوب می شود. هم اکنون در این مجموعه ذخیره سازی فرآورده های اصلی با ظرفیت بیش از ۱۳ میلیارد لیتر انجام می شود. باید گفت تأسیساتی بالغ بر ۳۹۹۰ جایگاه عرضه ی بنزین، ۲۴۹۳ جایگاه عرضه ی سی ان جی، ۵۰ مرکز سوخت گیری هواپیمایی در کشور استقرار دارند. در حال حاضر تعداد جایگاه های عرضه کننده نفت گاز یورو ۴ از ۱۶۶ باب در سال ۹۷ به ۵۰۰ باب در سطح کشور افزایش یافته است. همچنین بنزین یورو ۴ در اقصی نقاط کشور توزیع می شود؛ این در حالی است که از ۸ کلانشهر در سال ۹۷ هم اکنون حدود بیش از ۸۰ درصد شهرهای کشور تحت پوشش بنزین با استانداردهای زیست محیطی یورو ۴ قرار دارند.

اجرایی کرده اند. در حال حاضر روزانه ۷ هزار مترمکعب خوراک مایع از پالایشگاه ها به مقصد واحدهای پتروشیمی ارسال می شود.

درآمدزایی ارزی با عرضه فرآورده ها در بورس انرژی

رونق بازار فروش فرآورده های یکی دیگر از اولویتهای بوده است که برای محقق ساختن آن شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی همکاری با بورس انرژی را آغاز کرده است؛ به گونه ای که با ایجاد یک تعامل دوسویه با این شرکت عرضه فرآورده ها بیش از پیش در بورس انرژی رونق گرفت.

سی ان جی، سوخت ملی

تثبیت جایگاه سهم سی ان جی در سبد سوخت به عنوان سوخت ملی یکی دیگر از اقدامات این شرکت توسعه سهم سی ان جی در سبد سوخت خودروهاسست که به نوعی هم به اهداف زیست محیطی کمک کرده و هم از نظر اقتصادی دستاوردهایی را در سطح کلان برای کشور رقم زده است که با باز شدن پای شورای اقتصاد جهش دوم این طرح سرعت بالایی گرفت. با تصویب شورای اقتصاد طرح «حمایت از تولید و تبدیل کارخانه ای و کارگاهی یک میلیون و ۴۶۰ هزار دستگاه خودروی تاکسی، ون (تاکسی)، وانت و مسافر بر شخصی بنزینی به دوگانه سوز» به صورت رایگان در دستور کار این شرکت قرار گرفت.

احداث خطوط لوله نفت و فرآورده های نفتی

انتقال نفت خام و فرآورده های نفتی از میادین به پالایشگاه ها و از پالایشگاه ها به مقاصد مختلف در ۱۲ منطقه عملیاتی از طریق بیش از ۱۴ هزار کیلومتر خط لوله ۱۴ اینچ تا ۱۳۲ اینچ، در اقصی نقاط کشور انجام

انتقال نفت خام و فرآورده های نفتی در کشور



نقدی بر عملکرد نهادهای متولی فقر زدایی در کشور

دکتر محمد رضا محمدی

مدیر گروه فقر و نابرابری های اجتماعی موسسه مطالعات و تحقیقات اجتماعی دانشگاه تهران



آن را برای تسهیل تردد روستاییان به شهر برای تأمین مایحتاج خود ساخته بودند. می توان گفت که عملکرد بسیاری از نهادهای خدمتگذار و محرومیت زدایی از چنین روندی تبعیت کرده است. برای مثال، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز با اجرای طرح هایی مانند طرح هادی در روستاها به مشکل مشابه ذکر شده دچار شد؛ احداث پارک و بلوار، جدول کشی در روستاها بدون شناخت و مطالعه کیفی نگرش روستاییان به مداخلات نهادهای بیرونی، سبب بلا استفاده ماندن بسیاری از طرح هایی شد که بنیاد با تحمل هزینه هایی از جیب و سرمایه همان روستاییان آن را اجرا کرد. تمامی این نارسایی ها ریشه در شکاف معرفتی بین کارگزاران و دانشگاهیان داشت. تعداد اقداماتی

که در این زمینه بدون مطالعه و بینش نظری و علمی در راستای فقر زدایی و توسعه توسط نهادهای مذکور و حتی زیر مجموعه های دولتی صورت گرفته کم نیست، اما از آنجا که کمیت اقدامات صورت گرفته برای کارگزاران نهادهای، مهم تر از کیفیت است قاعدتاً اثربخشی و کارآمدی، قربانی صنعت آمار و ارقام در نزد کارگزاران می شود، لذا شایسته است مجموعه کارگزاران سازمان ها و نهادهای متولی فقر زدایی در جهت جلوگیری از این اقدامات ناکافی و ناقص، به ارزش و اصول نظری دانش سودمند و نظرات مجموعه محققان و پژوهشگران اجتماعی مراجعه کنند و برای جلوگیری از هدر رفت سرمایه ها و ضرب نفوذ بالای فعالیت های توسعه ای، ملاحظات نظری و پژوهش قبل از اجرای این قبیل طرح های توسعه ای و ضد فقر را نصب العین خود قرار دهند تا به اهداف تعیین شده با سهولت بیشتری دست پیدا کنند.

فقر زدایی و حاکمیت مستضعفان یکی از شعارهای کلیدی و از اهداف پایه ای و مهم انقلاب اسلامی بود که پس از انقلاب شکوهمند اسلامی، به صورت جدی مورد توجه مسئولان قرار گرفت و نهادهایی چند در این حوزه ها شکل گرفت؛ در این ارتباط صدور دستور تشکیل کمیته امداد توسط امام خمینی (ره) اولین اقدام انقلابی برای حمایت از محرومین بود. در کنار آن شاید یکی از شاخص ترین اقدامات پس از انقلاب برای فقر زدایی و رسیدگی به مناطق دور افتاده روستایی، حرکت پر شور و جهادی بود که در قالب تشکیل جهاد سازندگی با شعار سازندگی و محرومیت زدایی خود را نشان داد. هر چند این حرکت جهادی، ابتدا بسیار پر توان ظاهر شد، اما پس از مدتی از شور و حال جهادی سابق خود دور شد و با سازمانی و اداری شدن فعالیت های جهاد سازندگی، بسیاری از فعالیت های جهادی و انقلابی نیز رنگ باخت و بسیاری از جهادگران و منادیان مبارزه با فقر و محرومیت به گوشه ای از سازمان ها رفتند و حقوق بگیر دولت شدند. آنچه باعث ناکامی این حرکت شد فقدان یک دانش نظری برای فقر زدایی بود. این نکته کاملاً درست است که جهاد سازندگی اقدامات بسیار مؤثری مانند جاده سازی، برق رسانی، گاز رسانی در روستاهای محروم کشور انجام داد و از آنجا که این قبیل اقدامات بدون پشتوانه نظری فقر زدایی، خلق ثروت و اندیشه کار آفرینی بوده به چشم انداز ها و افق های ترسیم شده خود نه تنها نزدیک نشد، بلکه در کنار سایر عوامل تأثیر گذار، مسیر مهاجرت گسترده و انبوه روستاییان به شهر ها از همین جاده های آسفالتی صورت گرفت که جهاد سازندگی

تأثیر تورم و گرانی بر فقرا، اغنیا و امنیت ملی

دکتر نظام بهرامی کمیل - پژوهشگر جامعه شناسی سیاسی



می شوند و این فرایند باعث انتشار حرص، حسرت و افسردگی در جامعه می شود؛ زیرا مردم هر سال قیمت ها را با سال قبل مقایسه می کنند و اگر جزو طبقه متوسط به بالا باشند میگویند اگر فلان کالا را خریده بودیم الان چقدر سود کرده بودیم و اگر هم از افراد طبقات پایین باشند باید این رشد افسار گسیخته قیمت ها می گویند دیگر نمی توانیم تا آخر عمر صاحب فلان کالا شویم و یا فلان کار را انجام دهیم. تورم دهه های گذشته ایران (به ویژه از ۱۳۸۴ تا کنون) باعث شده که ایرانیان حتی میلیاردها هم احساس امنیت و آرامش نکنند و نگران فردا باشند. سال هاست که ما به جای زندگی در امروز، نگران وضعیت قیمت ها در فردا بوده ایم و به جای گپ زدن با هم و سخن گفتن از حال دلمان، بیشتر از قیمت موبایل، سکه، دلار، خودرو، زمین و... حرف می زنیم و تلاش می کنیم تا درآمد کسب کنیم. این وضعیت در کشور سابقه نداشته است. این روز ها اگر به صورت افراد داخل اتوبوس و مترو نگاه کنید و یا قایقه صاحبان ویلاهای لواسان و رانندگان اتومبیل های میلیاردی را تماشا کنید در چشمان آن ها آرامش و بر لب هایشان شادی نمی بینید؛ زیرا تورم جیب فقرا را خالی و فکر و ذهن اغنیاء را پریشان می کند. بنابراین بین فساد و امنیت رابطه مستقیم و معنادار وجود دارد و اگر اقتصاد دچار فساد شود، امنیت کشور را به خطر می اندازد. در این شرایط باید با نگاه به درون و استفاده از پتانسیل های داخلی و همچنین تعامل با نظام بین الملل فکری برای پدیده مخرب تحریم ها کرد تا شاهد بهبود روند امور باشیم.

معاون مبارزه با مافاسد کلان اقتصادی وزارت اطلاعات با اشاره به اینکه موضوع فساد در کشور، موضوعی امنیتی است گفت: «باید بپذیریم که رابطه معناداری بین امنیت ملی و مبارزه با مافاسد اقتصادی وجود دارد؛ به عبارتی مهم ترین عامل درون سرزمینی که امنیت اقتصادی را تهدید می کند، فساد اقتصادی است. مسئله تحریم اقتصادی، عامل بیرونی است که آن هم تهدیدی برای امنیت اقتصادی به شمار می رود.» باید دانست که توجه به اقتصاد عامل مهمی در تأمین امنیت کشور است و در صورتی که اقتصاد کشور دچار آسیب باشد، می تواند پیامدهای سیاسی و اجتماعی گوناگونی به همراه داشته باشد. در این خصوص نگارنده به ذکر مثالی می پردازد: «بانک جهانی در سال ۱۳۹۲ در گزارشی با بررسی متوسط نرخ تورم در ۱۳۳ کشور جهان در فاصله سال های ۲۰۱۰ تا ۲۰۱۲ اعلام کرد که ایران با تورم ۲۳ درصدی پس از بلاروس، سودان جنوبی و اتیوپی در رتبه چهارم جهان از نظر بالا بودن تورم قرار گرفته است که متأسفانه تقریباً سه دهه گذشته ایران کمابیش در جایگاه چهارم این جدول قرار داشته است. تورم شاخص مناسب برای سنجش عملکرد دولت ها و حکومت ها است. اقتصاددانان، تورم را نوعی مالیات یادست بردن به جیب طبقات پایین و محروم می دانند. تورم علاوه بر عوارض اقتصادی، عامل آسیب های اجتماعی، انحطاط اخلاقی و بیماری های روانی مانند افسردگی نیز هست. افراد با دیدن تورم و رشد شدید قیمت ها نگران و حسرت زده

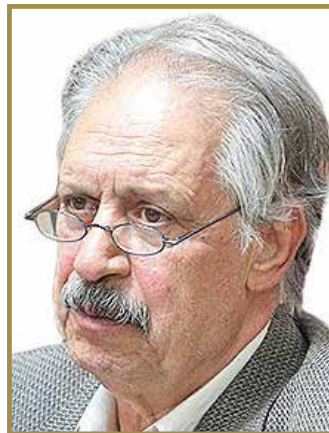
دکتر علی بیگدلی، تحلیلگر روابط بین الملل:

مخالفت ۱۳ عضو شورای امنیت با فعال شدن مکانیسم ماشه علیه ایران، یک پیروزی دیپلماتیک است

ناکامی آمریکا در شورای امنیت به حیثیت ترامپ لطمه زده و اتحادیه اروپا علاقه‌ای به پیروزی ترامپ ندارد

مایک پمپئو، وزیر خارجه آمریکا، در نامه‌ای به آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل ادعا کرد که ایران توافق نامه هسته‌ای را نقض کرده و خواستار فعال سازی مکانیسم ماشه مندرج در قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت و فعال شدن تمامی تحریم‌های پیشین علیه تهران شد. در نهایت ۱۳ عضو از ۱۵ عضو شورای امنیت با طرح امریکا برای کلید زدن اسنپ بک (ماشه) علیه ایران مخالفت کردند. این کشورها اعلام کردند چون آمریکا از برجام خارج شده حق استفاده از مکانیسم ماشه را ندارد. این اتفاق یک پیروزی دیپلماتیک برای ایران به شمار می‌رود. در ادامه نقطه نظرهای دکتر علی بیگدلی، تحلیلگر روابط بین الملل را در ارتباط با این رویداد مهم دیپلماتیک می‌خوانید.

برمی‌گردد به اختلاف اروپا و آمریکا که موجب مخالفت ۱۳ عضو شورای امنیت با فعال سازی مکانیسم ماشه شده است؛ بنابراین ایران باید روابط خود را با اروپا گسترش دهد تا بعد از گذشت مهلت یک ماهه درخواست فعال سازی مکانیسم ماشه توسط آمریکا، بتواند به نتیجه مثبت برسد. هر چند اتحادیه اروپا جلوی انتظارات آمریکا ایستاد، اما روی ایران فشار وارد خواهد کرد. در این شرایط بهتر است ایران در استراتژی خود نرمش نشان دهد.»



دکتر علی بیگدلی، تحلیلگر روابط بین الملل در خصوص مخالفت ۱۳ عضو شورای امنیت با فعال سازی مکانیسم ماشه توسط آمریکا می‌گوید: «این چندمین بار است که آمریکا در شورای امنیت با ناکامی مواجه می‌شود و این حادثه لطمه‌ای به حیثیت ترامپ است و شانس او را در پیروزی انتخابات کاهش می‌دهد. از طرفی ناکامی آمریکا نشان از آن دارد که روابط اروپایی‌ها با آمریکا در آستانه انتخابات ماه نوامبر وارد یک مرحله جدی شده و به نظر می‌رسد اتحادیه اروپا چندان علاقه‌ای به پیروزی ترامپ ندارد. نکته قابل تأمل این است که وقتی آمریکا از اتحادیه اروپا جواب منفی دریافت می‌کند، ممکن است دست به اقدامات تلافی جویانه بزند و تعرفه‌های تجاری‌اش را با اروپا افزایش دهد تا بر آنان فشار وارد کند.»

استدلال حقوقی

لری جانسون، استاد مدرسه حقوق کلمبیا و دستیار سابق دبیر کل سازمان ملل در امور حقوقی، کسی است که قانون را می‌شناسد و به قوانین شورای امنیت آشنایی دارد. وی در مقاله‌ای توضیح می‌دهد که ممکن است تلاش آمریکا برای اسنپ بک تحریم‌های سازمان ملل متحد علیه ایران با موفقیت همراه نشود، زیرا از تاریخ ۸ مه ۲۰۱۸، ایالات متحده طبق اسناد و اظهارات رسمی دیگر یکی از شرکت کنندگان برجام نیست؛ بنابراین بر اساس چه مبنایی اکنون ایالات متحده ادعا می‌کند که می‌تواند بر اساس قطعنامه‌ای که حق استفاده از اسنپ بک را مجاز می‌داند، اقدام کند؟ شاید استدلال

❖ آنچه اهمیت دارد این است که ایران نباید اتحادیه اروپا را از دست بدهد

❖ ایران باید شرایط مناسب را برای اروپایی‌ها فراهم کند و روی اختلافاتی که اتحادیه اروپا با آمریکا دارد، حساب نکند

❖ ایران باید یک استراتژی خردمندانه در پیش بگیرد تا به اتحادیه اروپا نزدیک شود

ایران و اتحادیه اروپا

وی گفت: «آنچه اهمیت دارد این است که ایران نباید اتحادیه اروپا را از دست بدهد؛ بنابراین ایران باید از این موقعیت به خوبی بهره‌برد و با استراتژی خردمندانه به اتحادیه اروپا نزدیک شود. با توجه به این که اتحادیه اروپا آخرین قطعنامه را به آژانس بین‌المللی انرژی اتمی مبنی بر نافرمانی ایران از پذیرش بازرسان

آژانس و نصب دوربین‌ها در نقاط مورد شک آژانس ارائه کرد، ایران باید شرایط مناسب را برای اروپایی‌ها فراهم کند و روی اختلافاتی که اتحادیه اروپا با آمریکا دارد، حساب نکند. پیروزی اخیر، بیشتر

ایالات متحده که خود را یکی از شرکت کنندگان برجام می‌داند، بر اساس پاراگرافی از قطعنامه ۲۲۳۱ است که مستقل از متن معامله به شمار می‌رود.

احمد رضا سرحدی، کارشناس بازار مسکن و عضو سازمان نظام مهندسی تشریح کرد

تأثیر تورم و گرانی مسکن بر اقتصاد و زندگی مردم

افزایش قیمت‌ها و بالا رفتن تورم در بهار و تابستان امسال، موجب شده تا قیمت خرید و فروش و اجاره‌بهای مسکن در تهران و کلان‌شهرهای کشور افزایش یابد؛ البته افزایش قیمت‌ها فقط مربوط به مسکن و اجاره‌بها نبوده، بلکه این افزایش قیمت‌ها که ریشه‌اش تورم است، گریبان اغلب کالاها را گرفته است؛ از قیمت لوازم منزل گرفته تا خودرو، پوشاک و مواد غذایی مصرفی، همگی سیری صعودی پیموده‌اند و این موضوع زندگی را برای کسانی که حقوق ثابت دارند دشوار کرده است؛ البته بازار مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین بازارهای اقتصادی، در رکود به سر می‌برد و شرایط مطلوبی ندارد. در حالی که چند سال پیش بانک‌ها برای خرید مسکن به مردم وام می‌دادند، اما اکنون قیمت خرید و اجاره مسکن در تهران، مشهد، تبریز، اصفهان، شیراز و سایر کلان‌شهرها چنان بالا رفته که دیگر وسیع بسیاری از مردم به خرید مسکن یا اجاره آن نمی‌رسد. در این ارتباط آمارها نشان می‌دهد که بیش از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر برای دریافت وام و دیعه مسکن ثبت‌نام کرده‌اند. چندی پیش شهردار یکی از مناطق تهران گفته بود که به سبب تورم و گرانی مسکن، «سکونت در کنار قبرستان‌ها»، «مغازه خوابی»، «ماشین خوابی» و «پشت‌بام خوابی» رواج یافته است. همچنین دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن گفته از ابتدای سال تاکنون قیمت اجاره مسکن در کلان‌شهرها ۲۵ درصد و در شهرهای کوچک ۱۵ درصد افزایش یافته است. او همچنین تأکید کرده که در حال حاضر متوسط قیمت هر مترمربع مسکن در شهر تهران به ۲۱ میلیون تومان رسیده است. در این ارتباط احمد رضا سرحدی، کارشناس بازار مسکن و عضو سازمان نظام‌مهندسی نقطه‌نظرهایش را درباره وضعیت متلاطم بازار مسکن و پیش‌بینی، از آینده این بازار مطرح کرده که در ادامه می‌خوانید.

مترمربع مسکن در تهران ۲۱ میلیون تومان
و اجاره مسکن و نرخ رهن نیز تابعی از این
قیمت است. گرانی مسکن در تهران باعث
شده تا شاهد کوچ افراد از مناطق بالاتر به
سمت مناطق پایین تر شهر و همچنین پدیده
شوم حاشیه نشینی و توسعه مسکن های
غیرقانونی و ناایمن باشیم.»

تعهد دولت‌ها برای تأمین مسکن

وی در پاسخ به این پرسش ها که آیا بازار مسکن با دستور کنترل خواهد شد؟ و آیا بعد از کاهش قیمت در سایر بازارها می توان امیدوار بود که بازار مسکن نیز به سمت کاهش نرخ ها حرکت کند؟ گفت: «در قوانین اساسی تمام کشورهای دنیا چه کشورهایی که اقتصاد دولتی دارند و چه کشورهای با اقتصاد لیبرالی، تأمین نیازهای اولیه مانند تغذیه، آموزش، بهداشت و درمان و مسکن بخش مهمی از زندگی انسان ها است و دولت ها تعهد دارند این نیازها را تأمین کنند. قانون اساسی در خصوص این چهار مورد تأکید کرده و گفته دولت باید روی این موارد سرمایه گذاری کند و آن ها را تأمین کند.»

مسکن مهر و مسکن اجتماعی

این عضو سازمان نظام مهندسی به ایرادات و اشکالات طرح مسکن مهر اشاره کرد و گفت: این کار ایرادات اساسی از جمله جانمایی داشت، ولی اصل ماجرا تخصیص بود. متأسفانه دولت‌های یازدهم و دوازدهم نه تنها آن را ادامه ندادند، بلکه با آن مخالف بودند و درباره مسکن اجتماعی هم کاری انجام ندادند.



احمد رضا سرحدی، کارشناس بازار مسکن و عضو سازمان نظام مهندسی با تأکید بر این که شرایط مسکن در اقتصاد درون بخشی است و به عوامل زیادی مربوط می شود، گفت: «پول های سرگردانی که در جامعه وجود دارد به بازار مسکن رفته اند، البته این عرضه مربوط به امروز نیست و از سال ۹۸ شروع شده و به سال ۹۹ رسیده است. به عبارتی تورم باعث شده تا بخش بزرگی از سود حاصل از ارز و سکه به سمت بازار مسکن برود. این فرایند از بابت سوداگری در بخش مسکن دو بخش دارد؛ یکی مسکن به عنوان کالای مصرفی و دیگری مسکن به عنوان سفته بازی که این مورد بازار را تکان داد و افرادی که می خواستند، نتوانستند صاحب خانه شوند.»

عوامل مؤثر در قیمت بازار

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به این که آنچه امروز شاهد آن هستیم تابع بازار عمومی و تابع ارزش پول ملی است، می گوید: «قیمت مسکن خودبه خود و از درون خود بالا نرفته و علت گرانی آن تورم است. تورم خود را در مواد اولیه ساخت مسکن نشان می دهد؛ زیرا ما شاهد بودیم که قیمت آهن و سیمان در عرض چند ماه دو برابر افزایش یافت. قیمت سایر کالاهای اساسی ساختمان نیز به همین صورت افزایش یافت و این مسئله در گران شدن قیمت مسکن تأثیر داشت. شرایط کنونی باعث شده تا قشر متوسط نتواند وارد این بازار شود. متوسط قیمت هر

فقر و بیکاری دو عامل مهم اختلافات خانوادگی و بزهکاری

دکتر محمد مهدی فتوره چی

استاد دانشگاه و پژوهشگر اجتماعی



نتایج تحقیقات نشان می دهد که مسائل اقتصادی می تواند عامل مهمی در اختلافات زندگی زناشویی هر زوجی به ویژه در عصر تولید و انبوه مصرف کالاهای لوکس و سرمایه ای باشد. هزینه تأمین نیازهای زندگی از جمله اجاره مسکن که این روزها سر به فلک کشیده، تهیه وسایل اولیه زندگی و هزینه های رفاهی و معیشتی از جمله مهم ترین هزینه هایی هستند که در نتیجه نبود منابع تأمین آن زمینه نارضایتی را بین همسران فراهم کرده و می کنند و باعث بروز اختلافات زناشویی و طلاق می شوند. بی تردید نبود یا کمبود هر یک از نیازهای اولیه که یک زوج به آن نیاز دارد، می تواند عامل اختلاف، نزاع، درگیری و ناخشنودی بسیاری از خانواده ها شود. در همین راستا نتایج تحقیق حمیدرضا استادیان که اخیراً باراهنمایی این جانب در بین زندانیان جرائم مالی شهر یزد انجام شده است، نشان می دهد که حدود ۵۵ درصد از زندانیان در حبس، درآمدی کمتر از دو میلیون تومان در ماه داشته اند و حدود ۳۳ درصد از آنان نیز دارای درآمدی بین ۲ تا ۴ میلیون تومان در ماه بوده اند. با توجه به اینکه دارندگان درآمد کمتر از ۹ میلیون تومان (برای خانواده ۴ نفره) زیر خط فقر به سر می برند، این آمارها آشکارا نشان می دهند که چنانچه سران قوا، تدابیر و چاره های اساسی برای ایجاد رونق تولید و اشتغال پایدار برای جوانان نیندیشند و اهتمام لازم را برای افزایش درآمد اقشار ضعیف که زیر خط فقر قرار دارند نداشته باشند، در آینده نه تنها شاهد افزایش آمار طلاق های ناشی از بیکاری و درآمد ناکافی خانواده ها خواهیم بود، بلکه به تدریج زندان های کشور نیز پر می شوند از افراد ناتوان و مستأصل مستعد و حتی تدریجاً آبرومندی که در اثر فشار روانی زن و فرزند، مطالبات حقوقی مالک و طلبکاران و ... ناگزیر به اقدامات مجرمانه از جمله سرقت، اختلاس، زد و بند، صدور چک بی محل، دریافت رشوه و حق حساب و ... روی آورند. در نتیجه محبوس شدن نان آور خانه، خانواده های آن ها دچار انحرافات و آسیب های روحی، روانی و اخلاقی خرد و کلان می شوند و از این رو به نظر می رسد حال که دولت به دلایل مختلف مثل کاهش درآمد نفت، تحریم ها، سوء مدیریت و ... ناتوان از تأمین مشاغل مورد نیاز نیروهای کارآمد جامعه است، باید دادگستری ها تا حد امکان با اعمال مجازات جایگزین برای محبوسان جرائم مالی، خانواده های آن ها را از تحمل آسیب های بیش تر ناشی از فقدان سرپرست دور نگاه دارند.

راهکارهای کنترل بازار

سرحدی به راهکارهای کنترل بازار مسکن اشاره کرد و گفت: در کوتاه مدت می توان بادر نظر گرفتن مالیات بر خانه های خالی از سودجویی برخی افراد کاست، زیرا این کار احتکار و برخورد با آن لازم و درست است و از نظر حقوقی هیچ ایرادی ندارد. با دستور نمی توان کاری از پیش برد، ولی با اقدامات قانونی می توان کارهای مؤثری انجام داد. بخش مسکن می تواند سایر بخش های اقتصادی کشور را به حرکت درآورد.

ضرورت تعریف پروژه های جدید

وی به راهکارهای کنترل بازار اشاره و تصریح کرد: در تمام کشورهای پیشرفته دنیا شهرداری ها مسکن هایی صرفاً برای اجاره می سازند؛ این اجاره ها کوتاه مدت، بلند مدت، میان مدت و حتی در شرایط اجاره به شرط تملیک نیز قابل اجرا هستند که اثربخشی این طرح ها باید مورد توجه دولت باشد. همچنین بررسی بر روی پروژه هایی شبیه به مسکن مهر و ایجاد چرخش در کلیت اقتصاد با توجه به توصیه مقام معظم رهبری درباره جهش تولید باید مورد توجه باشد، در غیر این صورت نمی توان با آمپول های تقویتی برای اقتصاد کاری کرد. اگر تولید در کشور رونق بگیرد مردم از آن منتفع خواهند شد و در کنار آن بخش مسکن هم فعال می شود.

رویای خانه دار شدن؟

شگفت این که تا چند سال پیش صحبت از وام مسکن برای خرید خانه بود و امروز کار به وام اجاره مسکن یا ودیعه مسکن رسیده است. این کارشناس بازار مسکن در پاسخ به این پرسش که آیا این روند می تواند به این معنا باشد که رویای خانه دار شدن برای یک نسل از بین خواهد رفت، گفت: «امروز کسی که اندوخته نداشته باشد، ممکن نیست از صفر صاحب مسکن شود، حتی اگر فرد شاغل باشد و بهترین حقوق را نیز بگیرد، با توجه به روند اقتصاد و تورم چنین فردی به سختی می تواند خانه دار شود. در گذشته کسی که فارغ التحصیل می شد و یا دیپلم می گرفت و سر کار می رفت می توانست ظرف یکی دو سال با وام صاحب خانه شود، ولی حالا چنین چیزی ممکن نیست. به عبارتی این کالا با این روند غیر قابل دسترس شده اند و امید به خانه دار شدن جوانان و خانه اولی ها تبدیل به رؤیا شده است. متأسفانه یکی از دلایل کوچک شدن خانواده ها و عدم تمایل به ازدواج و یا جدایی، مسائل اقتصادی از جمله تأمین مسکن است. ایران از نظر کاهش زاد و ولد رفته رفته به صدر جدول کاهش جمعیت در دنیا می رسد و در نتیجه نیروی کار جوان از دست می رود و در آینده با جامعه ای فرسوده روبرو خواهیم بود؛ این مسائل نشان دهنده این است که مسکن در تمام بخش ها تأثیر می گذارد».

تعیین سقف افزایش اجاره بها

لازم به ذکر است که چندی پیش دولت سقف حداکثری افزایش اجاره بها و واحدهای مسکونی شهر تهران را تا سقف ۲۵ درصد، کلان شهرهای دیگر را تا سقف ۲۰ درصد و سایر شهرها را تا سقف ۱۵ درصد اعلام کرد. موضوعی که نمی تواند ضمانت اجرایی داشته باشد و عملی شود.

ضرورت شفاف سازی در امور مالی بنیاد مستضعفان

دکتر نعمت احمدی - حقوقدان و وکیل پایه یک دادگستری

داریم که لازم است توسط قانون گذار تعریف شود؛ به عبارتی هر آنچه وصف مجرمانه داشته باشد، توسط قانون گذار تعریف می شود. پرسش این است که آیا گرفتن زمین از بنیاد مستضعفان جرم است؟ این زمین ها به چه عنوان و چرا واگذار شده اند؟ آیا اسناد واگذاری این املاک از نظر حقوقی اشکال دارد؟ وقتی این موارد در تلویزیون گفته می شود لازم است که قوه قضاییه به موضوع ورود پیدا کند. نگارنده حاضر است به صورت رایگان و بدون حق الوکاله خلع ید هر ملکی که مشکل دارد و تاریخ اجاره آن به سر رسیده را بررسی کند؛ ولی اگر غیر از این باشد نمی توان پذیرفت که ۴۰ سال چندین مسئول بنیاد مستضعفان این موارد را دیده اند، ولی نسبت به آن ها چشم پوشی کرده اند. هدف از تشکیل بنیاد مستضعفان این بوده که اموال و دارایی هایی که در اختیار این بنیاد بوده در خدمت افراد محروم، فرودست و کسانی که در دوران مبارزه لطمه دیده اند قرار گیرد؛ اما امروز این نهاد به بنگاه بزرگ اقتصادی تبدیل شده است و جاده شمال و جنوب را می سازد و کار تجاری، ساخت و ساز و ... انجام می دهد. رئیس این بنیاد در گفت و گو با رسانه ملی مواردی را مطرح می کند که در جامعه شبهه برانگیز است. پرسش این است که چرا بنیاد مستضعفان که متعلق به محرومان، مبارزان دوران انقلاب و ... است، بنگاه داری، کارهای اقتصادی و تجاری و ... می کند و نظارتی هم بر این نهاد مهم توسط مجلس و نهادهای نظارتی وجود ندارد؟ این مسئله به نقص داشتن بخش های نظارتی و عدم شفافیت در قراردادهای برمی گردد. احمد توکلی تشکیلاتی در راستای شفاف سازی درست کرده است که باید عیار مبارزه با فساد باشد، ولی توسط پرویز فتاح متهم می شود! باور نویسنده بر این است که اگر نیت خیر است باید به جای گفتار درمانی، کار اساسی انجام شود. بنیاد مستضعفان و کلای زیادی دارد، اما نویسنده هم حاضر است به خاطر مستضعفان با آن ها به صورت رایگان همکاری کند تا حقوق احیاناً از دست رفته مردم تأمین شود. پیشنهاد نگارنده به رئیس بنیاد مستضعفان این است که نخست امور مالی بنیاد را شفاف کند و سپس اموالی را که افراد حقیقی، حقوقی، نهادهای و ... از بنیاد گرفته اند را باز پس گیرد.



بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

پرویز فتاح، رئیس بنیاد مستضعفان شامگاه شنبه ۱۸ مردادماه با حضور در برنامه «نگاه یک» تلویزیون به ارائه گزارش از عملکرد بنیاد مستضعفان طی یک سال گذشته پرداخت. بخشی از این گزارش به موضوع املاک و دارایی های بنیاد اختصاص داشت که در اختیار اشخاص یا نهادهای قرار دارند و بنیاد در پی بازپس گیری آن هاست. در میان اظهارات وی درباره پرونده این بازپس گیری و دشواری های آن، نام برخی از افراد، نهادهای سازمان ها به میان آمد که این افراد و نهادهای این اظهارات و اکنش نشان دادند و اغلب اظهارات او را رد کردند و محمل قانونی آوردند. کارشناسان و ناظران مسائل سیاسی هم این گزارش را خیز فتاح برای انتخابات ۱۴۰۰ ارزیابی کردند. به عقیده نویسنده، لازم است مصاحبه و صحبت های پرویز فتاح از ابعاد مختلفی بررسی شود؛ زیرا کشور به تدریج دارد وارد فضای انتخابات سال آینده می شود و افرادی که در معرض کاندیداتوری هستند هر چه امکانات دارند به میدان خواهند آورد و یکی از افرادی که احتمالاً کاندیدا خواهد شد، پرویز فتاح است. او بیش از یک سال است که رئیس بنیاد مستضعفان است. این بنیاد یکی از بنگاه های اقتصادی مهم کشور به شمار می رود. هر آنچه وی درباره این بنیاد می داند دیگران هم کم و بیش می دانند؛ به عبارت دیگر مردم می دانند که املاک و برخی خانه های این بنیاد به چه کسانی واگذار شده است. پیش از این احمد توکلی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و رئیس دیده بان شفافیت و عدالت درباره موضوعاتی که فتاح روی آن ها انگشت گذاشته، گفته بود: «آنچه را که پرویز فتاح بیان کرده موضوع مهم و جدیدی نبوده و نیست؛ البته نیت رئیس بنیاد مستضعفان خیر است، ولی ای کاش این

موارد را یک سال پیش اعلام می کردند نه در زمانی که به انتخابات ریاست جمهوری نزدیک می شویم که اظهارات وی ممکن است شائبه انتخاباتی ایجاد کند.» اگر سال گذشته این موضوعات مطرح می شد اکنون جامعه دچار چنین ذهنیتی نمی شد که عده ای برداشت کنند که این اقدام ممکن است جنبه تبلیغاتی داشته باشد. پس از اظهارات پرویز فتاح اکثر رسانه ها از این منظر به موضوع نگاه کرده اند. در قوانین ما یک فعل مجرمانه

علت بی‌ثباتی بازارها، نبود ثبات

در متغیرهای اقتصادی است

مجید سلیمی - تحلیلگر مسائل اقتصادی

روز ۶ خرداد ۱۳۹۹
بانک مرکزی با انتشار
بیانیه‌ای چارچوب
هدف‌گذاری نرخ
تورم را اعلام و بر این
اساس، هدف نرخ
تورم خود را برای
بازه زمانی یک‌ساله،
۲۲ درصد تعیین کرد.
«هدف‌گذاری تورم»
یک سازوکار پیشرفته
و آزموده شده در
سیاست‌گذاری پولی،

است که چارچوبی را برای بانک مرکزی فراهم می‌کند تا بر اساس آن بتواند تغییرات و تحولات متغیرهای اقتصاد کلان و نحوه اثرگذاری آن‌ها بر روی تورم را رصد کرده و بر اساس آن سیاست‌گذاری کند. نکته قابل توجه این است که مردم همواره از دولت انتظار دارند تا با سیاست‌گذاری درست نرخ تورم را کنترل کند و جلوی گرانی‌ها را بگیرد؛ اما اقتصاددانان به‌خوبی می‌دانند که مکانیسم دخالت در بازار توسط دولت جواب مناسب نخواهد داد. در شرایطی که در روزهای ابتدایی سال جاری همه کارشناسان چشم‌انتظار دیدن سیاست‌های انقباضی جدی برای کنترل تورم از سوی دولت بودند، نرخ سود بانکی به ۱۵ درصد کاهش یافت و این موضوع به معنای افزایش نرخ بهره منفی به مقدار معناداری بود. حقیقتاً منفی بودن نرخ بهره نیز به معنای مجازات افرادی بود که پول‌هایشان را در سپرده‌های بانکی یا اوراق نگه‌داشته بودند. حاصل این سیاست پر از ابهام نیز چیزی به جز خروج نقدینگی از بانک‌ها و هجوم به بازارهای موازی همچون ارز، سکه و بورس نبود که اکنون نتیجه این سیاست قابل‌مشاهده است. موضوع مهم دیگری که همگان از آن مطلع‌اند کسری بودجه بیش از ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی دولت در سال ۹۹ است. در شرایطی که فروش نفت به دلیل تحریم‌ها کاهش پیدا کرده است، دولت می‌توانست



با انتشار اوراق قرضه و دارایی‌های خود، بخشی از کسری بودجه را جبران کند؛ اما به دلیل عدم واگذاری کرسی‌های مدیریتی شرکت‌های بورسی، نسبت به فروش مستقیم آن‌ها اقدام نکرد و از سوی دیگر، با کاهش نرخ بهره، فرصت فروش اوراق قرضه به مردم را

از بین برد. دولت باید بپذیرد که تنها ابزار آramش دادن به بازارهای سرمایه‌ای و دارایی و کنترل تورم، نزد خودش و بانک مرکزی است. فروش اوراق قرضه با نرخ‌های بالاتر از نرخ بانکی نه تنها می‌تواند منجر به فروش حجم عمده‌ای از این اوراق شود و مشکل کسری بودجه دولت را بدون چاپ اسکناس حل کند، بلکه می‌تواند بخش عمده‌ای از نقدینگی سرگردان در جامعه را نیز جمع‌آوری کند. تا زمانی که دولت از منابع بانک مرکزی استفاده کند، همچنان شاهد تورم‌های دورقمی خواهیم بود. همچنین تا زمانی که چشم‌انداز آینده اطمینان‌بخش نباشد، انگیزه برای سرمایه‌گذاری در بازارهایی که هنوز تکلیف سودآوری آن‌ها نسبت به تورم مشخص نبوده و البته نقد شوندگی خوبی ندارند، وجود ندارد؛ بدون تردید امنیت سرمایه‌گذاری در شرایطی اتفاق می‌افتد که متغیرهای اقتصاد کلان (همانند نرخ ارز، نرخ رشد، نرخ بیکاری، نرخ تورم و...) با ثبات و قابل پیش‌بینی باشند. در این شرایط، دومینویی از خطاها، حاصل از وضعیت کنونی اقتصاد امروز کشور است. اینکه اقتصاد کشور در هفته‌ها و ماه‌های پیش رو کجا می‌رود، به تصمیم دولت و بانک مرکزی به عنوان سیاست‌گذار اقتصادی بستگی دارد. باید دید آیا سیاست‌گذاران با تصمیمات خود در راستای ایجاد آramش در بازارها گامی برمی‌دارند یا خیر.

چرا تنوع قومی می‌تواند

سرمایه ملی باشد؟

دکتر محسن رنانی

اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه اصفهان



همان طور که اگر یک کشور منابع اقتصادی متنوع تری داشته باشد، پایداری اقتصادی بالاتری دارد، کشوری که تنوع قومی، مذهبی و فرهنگی بالاتری هم دارد در درازمدت می تواند از مزایای این تنوع بهره مند شود. یکی از بحران هایی که در ایران با آن مواجه هستیم تک منبع بودن اقتصاد است. زیرا زندگی مردم وابسته به قیمت و درآمد نفت است. بیماری هلندی در اقتصاد، تورم مزمن، رانت خواری و انواع فساد همه پیامدهای این اقتصاد تک محصولی هستند. راهی از بیماری هلندی، فساد و رانت راهی جز اینکه نفت را از سبد درآمدهای دولت حذف کنیم و اقتصادمان را بر مبنای توانایی های علمی، تولیدی و نوآورانه مردم بنا کنیم، ندارد. تنوع فرهنگ، زبان، اقوام، آداب و رسوم و موسیقی ایرانی سرمایه های ملی هستند؛ اما متأسفانه همان طور که اکنون ما در اقتصاد بر نفت متمرکز شده ایم و ساختار بودجه دولت و اقتصاد ملی را بر نفت بنا کرده ایم در فرهنگ هم تنها بر داری های فرهنگی که مرتبط با قوم فارس است، تمرکز کرده ایم. زبان، پوشش، گویش، خورش و منش فارس را معیار قرار داده ایم و تمامی داری های دیگر ایران را که متعلق به انواع اقوام ایرانی است به حاشیه رانده شده است. پرسش این است که با توجه به جمعیت اقوام در کشور، چند ساعت موسیقی های قومی در صداوسیما پخش می شود؟ آیا شاعران و موسیقی دانان اقوام ترک، عرب، لر، ترکمن، کرد، بلوچ و... را در رسانه های ملی تکریم کرده ایم؟ کدام یک از شخصیت های تاریخی اقوام را به مردم معرفی کرده ایم؟ کدام لباس، سنت و رسوم اقوام را بزرگ داشته ایم؟ در جامعه ایران که رنگین کمانی از اقوام و مذاهب وجود دارد، تکیه انحصاری بر زبان و فرهنگ یک قوم موجب می شود که منابع متنوع فرهنگی به عوامل «تضاد ملی» تبدیل شوند؛ یعنی نه تنها نقش سرمایه را بازی نکنند، بلکه به «تهدید ملی» تبدیل شوند. خطر در پیش گرفتن مسیر انحصار فرهنگی، همان گونه که اکنون وجود دارد و تنها بر بخشی از منابع فرهنگی فارس تکیه می کند، این است که عناصر ضد توسعه و تضاد آمیز فرهنگ های قومی رشد کرده و ممکن است به اندیشه ها و رفتارهای «ضد توسعه» تبدیل شوند. در حالی که اگر رویه چند فرهنگی در پیش گرفته شود، خرده فرهنگ های یکدیگر را تکمیل و تصحیح می کنند؛ بنابراین یکی از معیارهای بررسی توسعه گرا بودن حاکمیت این است که با تنوع قومی چگونه برخورد می کند؟ آیا تلاش مسئولان این است که بر تنوع فرهنگی تکیه کنند یا انحصار فرهنگ؟



منطقه آزاد اروند

اسماعیل زمانی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند در هفته دولت دستاوردهای اقتصادی، تجاری و گردشگری این منطقه را تشریح کرد

**ورود گردشگران خارجی به منطقه آزاد اروند
ضمن آوردن یک میلیارد دلار ارز، بیش از ۱۰ هزار
فرصت شغلی نیز برای اهالی این منطقه ایجاد کرد**

امروز برخلاف گذشته اطلاع‌رسانی در سازمان منطقه آزاد اروند جزو حقوق اجتماعی

مردم است و هفته دولت فرصتی است برای ارائه عملکرد این سازمان

هفته دولت فرصتی است تا مسئولان و دست‌اندرکاران حکومتی عملکرد خود را در اختیار مردم و رسانه‌ها قرار دهند. منطقه آزاد اروند یکی از مناطق مهم صنعتی، تجاری و گردشگری است. اسماعیل زمانی به مناسبت هفته دولت عملکرد و دستاوردهای این منطقه را بر شمرد و گفت: ورود گردشگران خارجی به منطقه آزاد اروند ضمن آوردن یک میلیارد دلار ارز، بیش از ۱۰ هزار فرصت شغلی نیز برای اهالی این منطقه ایجاد کرد. جزئیات سخنان ایشان را در ادامه می‌خوانید.

منطقه آزاد ارونند چالش ايجاد کرده، خاطر نشان کرد: اين موضوعی است که در قانون چگونگی اداره مناطق آزاد ماده ۲۷ پيش بينی شده است و اخيرا نيز در بر نامه ششم احکام دائمی ماده ۶۴ بر اين موضوع تأکيد شده که مدیریت مناطق آزاد عالی ترين مقام اجرائی منطقه است و ساير دستگاه ها بايد اختیارات و مدیریت هايشان تحت نظارت و مدیریت اين مناطق باشد. رئيس هيئت مدیره سازمان منطقه آزاد ارونند، تصريح کرد: دستگاه های اجرائی و در رأس آن هاوز را بايد اختيارشان را به مناطق آزاد تفويض کنند؛ به عنوان مثال ادارات و ارگان ها می بایست مدیران شان را با هماهنگی سازمان منطقه آزاد منصوب کنند، چرا که اين جزو احکام دائمی و قوانین مناطق آزاد است. وی افزود: متأسفانه در ارونند که ادارات و سازمان های زیادی وجود داشته اند و در حال فعالیت هستند، نوع مدیریت شان به شکل سنتی بر اساس قوانین غير از منطقه آزاد است؛ از اين رو چون ادارات به آن نوع از مدیریت عادت کرده اند امروز در ارونند ما مرحله گذار را تجربه می کنیم. اسماعیل زمانی مرحله گذار را برای مسئولین ملی ملموس ندانست و گفت: ما تجربه مهم در اين زمینه نداریم. بعضی مناطق آزاد مثل کيش و قشم ساختار اداری شان به تبع منطقه آزاد به وجود آمد و پيش از آن اداراتی در اين مناطق وجود نداشت از همین روی همه خدمات را منطقه آزاد ارائه می دهد. زمانی افزود: مناطقی آزاد دارای جمعیت محدودی بودند و بر نظر بخشداری ها اداره می شدند، اما امروز منطقه آزاد کيش به شکل خوب برای کشور ايجاد شده، سازمان های تابعه اش هم با خودش شکل گرفتند در نتیجه مشکل نا هماهنگی در آنجا وجود ندارد، زیرا حاکمیت با سازمان منطقه آزاد کيش است.



اسماعیل زمانی گفت: هفته نخست شهریور ماه با یاد و خاطره شهیدان گران قدر رجایی و باهنر عجین گشته است. تقارن این هفته در سال ۱۳۹۹ با ایام سوگواری سید و سالار شهیدان و ۷۲ شهیددشت نینوا، یادآور ایثار و همت والاى شهدای دولت است که با اخلاص، ایمان، خون و شهادت، دولت مردی را معنا بخشیده‌اند. همچنین چهارم شهریور که به‌عنوان «روز کارمند» نام‌گذاری شده است فرصت مناسب برای تقدیر و تشکر از کارکنان تلاشگر، صادق و گران قدری است که همواره برای ارتقای شاخص‌های توسعه‌ای کشور در بخش‌های مختلف فعالیت دارند. اینجانب ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای والا مقام انقلاب و دفاع مقدس به‌ویژه شهیدان راه خدمت رجایی و باهنر، روز کارمند را به همه کارکنان شریف شهرهای آبادان، خرمشهر و مینوشهر به‌ویژه همکارانم در سازمان منطقه آزاد اروند تبریک می‌گویم و توفیق خدمت‌گزاری صادقانه به ملت شریف ایران را برای همگان از خدای متعال خواستارم.

مدیریت مناطق آزاد عالی ترین مقام اجرایی مناطق هستند

اسماعیل زمانی با حضور در برنامه بازتاب سیمای مرکز آبادان، هفته دولت را زمان بسیار مناسبی برای ارائه گزارش عملکرد دولت به مردم دانست و گفت: سازمان منطقه آزاد اروند تاکنون اطلاع رسانی در حوزه عملکردی خویش را تبلیغات برای این سازمان قلمداد می کرد و کم تر به حوزه اطلاع رسانی می پرداخت؛ اما امروز اطلاع رسانی در سازمان منطقه آزاد اروند جزو حقوق اجتماعی مردم است و هفته دولت فرصتی است برای ارائه عملکرد این سازمان. زمانی در پاسخ به این پرسش که دو گانگه مدیر بته در محدوده

*** از آذرماه سال ۹۶ تا اسفند ۹۸ بیش از ۴.۵ میلیون گردشگر خارجی که ۹۵ درصد آن ها عراقی بودند به منطقه آزاد اروند وارد شدند**

* منطقه آزاد اروندر حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و واحدهای شیمیایی ظرفیت توسعه بالایی دارد

* مدیریت مناطق آزاد عالی ترین مقام اجرایی منطقه است و سایر دستگاه‌ها باید اختیارات و مدیریت‌ها بشان تحت نظارت و مدیریت آن مناطق باشد

ویژگی شهرهای آبادان و خرمشهر

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند بابت اداره شهرهای آبادان و خرمشهر که هر کدام دارای سابقه تاریخی هستند را از دیگر مناطق آزاد متفاوت دانست و اظهار داشت: شرایط اروند متفاوت است؛ آبادان و خرمشهر (منطقه آزاد اروند) با دو فرمانداری ویژه و نزدیک به ۱۱۰ اداره که پیش از این کارشان را بر اساس سیستم مشخص خود انجام می دادند، طبیعی بود که باروی کار آمدن سازمان منطقه آزاد واکنش نشان دهند. اسماعیل زمانی اذعان داشت: این کار سختی است اما باید یک مرحله گذار برای آن تعریف کنیم که متأسفانه تا امروز کمی به درازا کشید. مسئولین ملی در این مورد نسبت به مامستولیت بیشتری دارند و باید کمک کنند تا از این مرحله عبور کنیم. البته نباید فراموش کرد که همیشه جریانات سنتی در مقابل جریانات جدید مقاومت می کنند که امری طبیعی است باید دوران گذار را کم تر کرد تا آسیب هم کم تر شود.

گامی به سوی خود کفایی در زمینه تأمین مواد

ولیه پتروشیمی ها

اسماعیل زمانی در آیین دهمین پروژه از نهضت جهش تولید در سرزمین فتح افزود: منطقه آزاد اروند با ایجاد شرکت های دانش بینان ظرفیت توسعه امکان سرویس دهی و خدمات دادن به واحدهای پتروشیمی و شیمیایی منطقه را دارد. وی خاطر نشان کرد: منطقه آزاد

اروند در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و واحدهای شیمیایی ظرفیت توسعه بالایی دارد زیرا تولیدات این صنایع به صورت زنجیره ای به یکدیگر وابسته هستند. کارخانه ای که در شهرک صنعتی آبادان به بهره برداری رسید یکی از حلقه های این زنجیره صنعتی را تکمیل خواهد کرد و تلاش می کنیم پاسخگوی نیاز واحدهای شیمیایی و پتروشیمی در منطقه باشیم. وی افزود: محصولات این واحدها جزء اصلی ترین، مهم ترین و پیچیده ترین مواد مورد نیاز پتروشیمی ها هستند که قبلاً ۹۰ درصد مواد پتروشیمی ها وارداتی بوده، این اتفاق یک چراغ امید در تولید انواع کاتالیست، تسهیل کننده های مواد شیمیایی، آغازگرهای مورد مصرف در پتروشیمی و تولید انواع امولیسفایرهاست که کشور را به سمت خود کفایی سوق می دهد. زمانی با اشاره به اهمیت این محصول دانش بنیان در صنعت کشور، گفت: این زنجیره یک زنجیره بدیع و جدیدی از زنجیره های چند هزار نوعی کاتالیست است که محصول دانش بنیان است.

حمایت از تولید

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند تصریح کرد: در خصوص قوانین و مقررات انتقال و حمایت های مالی، لازم است که مکاتباتی با معاونت دانش بنیان ریاست جمهوری انجام و دستورات لازم صادر شود، هدف ما حمایت و افزایش از واحدهای تولیدی است تا در بحث مالی و قوانین و مقررات دست و پاگیر، تسهیلات لازم صورت گیرد.

* جریان سنتی در مقابل نوآوری

مقاومت می کند البته این موضوع امری طبیعی است، لازم است دوران گذار کم تر شود تا آسیب نیز کم شود

* منطقه آزاد اروند با ایجاد شرکت های دانش بینان ظرفیت توسعه امکان سرویس دهی و خدمات دادن به واحدهای پتروشیمی و شیمیایی منطقه را دارد

* منطقه آزاد اروند با دسترسی به تکنولوژی و تأمین و رفع نیاز واحدهای داخلی کشور مشوق و حامی تولید کنندگان برای صادرات محصولات به کشورهای حوزه خلیج فارس و سایر کشورهای دنیا است

* یکی از مزیت های منطقه آزاد اروند معافیت مالیاتی و گمرکی برای ورود کالا برای صنایع و واحدهای تولیدی در کل شهرهای آبادان و خرمشهر است

امیدواریم با حمایت از این گونه واحدهای حساس در فرآیند تولید تعداد این واحدها زیاده تر شود زیرا صنعت پتروشیمی و نفت کشور به تولیدات این واحدها وابسته است و هم از لحاظ ارزی برای کشور به صرفه تر است. اسماعیل زمانی عنوان کرد: علاوه بر دسترسی به تکنولوژی منطقه و تأمین و رفع نیاز واحدهای داخلی کشور مشوق و حامی تولید کنندگان برای صادرات این گونه محصولات به کشورهای حوزه خلیج فارس و سایر کشورهای دنیا هستیم.

صرف ۷۰ درصد هزینه های منطقه آزاد اروند در

پروژه های عمرانی

اسماعیل زمانی در ویژه نامه بازتاب از صداوسیما مرکز آبادان با بیان این که شهرهای آبادان و خرمشهر نیاز به احداث زیرساخت های اساسی دارند، گفت: در بخش آب و فاضلاب به دلیل شرایط جغرافیایی و نداشتن شیب، بیش از ۵۰ هزار میلیارد ریال اعتبار برای احداث زیرساخت در این بخش مورد نیاز است. این میزان اعتبار از درآمد منطقه آزاد اروند از ابتدای تأسیسات آن تاکنون بیشتر است. وی یکی از مزیت های منطقه آزاد اروند را معافیت مالیاتی و گمرکی برای ورود کالا برای صنایع و واحدهای تولیدی در کل شهرهای آبادان و خرمشهر بیان کرد. زمانی گفت: برای گرفتن معافیت های گمرکی را این زیادهای زیادی با گمرک جمهوری اسلامی انجام شد؛ باین شرط که کل منطقه حصار کشی شود و گمرک در مبادی ورودی شهرهای آبادان

و خرمشهر مستقر شود. وی هزینه ماهیانه استقرار گمرک در منطقه آزاد اروند را ۲۵ میلیارد ریال عنوان کرد و گفت: این میزان هزینه بابت استقرار نیروهای گمرکی در منطقه است. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند این منطقه را محدوده گمرکی بیان کرد و گفت: منطقه آزاد اروند محدوده گمرکی است و هر کالایی وارد این محدوده شود قاچاق نیست ولی متأسفانه تاکنون مانعوانستیم ورود کالا به منطقه آزاد اروند را اعمال کنیم. زمانی ورود اتباع عراقی بدون روایت به منطقه آزاد اروند را از دیگر مزیت های این منطقه دانست و گفت: از آذرماه سال ۹۶ تا اسفند ۹۸ بیش از ۴.۵ میلیون گردشگر خارجی که ۹۵ درصد آن ها عراقی بودند به منطقه آزاد اروند وارد شدند. وی گفت: ورود گردشگران خارجی به منطقه آزاد اروند ضمن وارد شدن ارز بیش از ۱۰ هزار فرصت شغلی برای اهالی این منطقه ایجاد کرد. در این مدت با ورود گردشگران خارجی بیش از یک میلیارد دلار صادرات مسافری، عمدتاً از تولیدات داخلی از منطقه آزاد اروند انجام شده است. مدیرعامل منطقه آزاد اروند با اشاره به محورهای توسعه منطقه آزاد اروند گفت: بر اساس نوع کسب و کار منطقه سه محور توسعه شامل توسعه تجارت و ترانزیت برای اتصال کریدور شرق به غرب در حوزه آسیا و قسمتی از جاده ابریشم و محور توسعه گردشگری و صنعت تعریف شده است. زمانی تصریح کرد: بیش از ۵۰ شرکت مشاوه در حوزه های مختلف شهرسازی و ساماندهی معابر، آب و فاضلاب و غیره در منطقه آزاد فعالیت دارند.



کیش و گام‌های استوار برای توسعه

تبدیل مناطق آزاد به سکوی صادرات محصولات غیر نفتی کشور

نزدیک به ۲ سال است که دکتر غلامحسین مظفری ساکن دار اداره سازمان منطقه آزاد کیش شده است. وی در کارنامه خود مدیریت اجرایی، مدیریت بانکی، نمایندگی مجلس و... را دارد به مسائل اقتصادی، صنعتی و تجارت بین الملل آشناست. او به مناسبت هفته دولت سیاست‌ها و برنامه‌های سازمان منطقه آزاد را تشریح کرد و گفت ما تلاش می‌کنیم سازمان منطقه آزاد کیش را به سکوی صادراتی کالاهای غیر نفتی تبدیل کنیم. در ادامه مشروح سخنان ایشان را می‌خوانید:

گره‌های درهم تنیده از هم باز شد و سهم سازمان نیز احیاء شد. این اتفاق ظرفیت‌های تازه مالی را برای سازمان به ارمغان آورد.

بستر سازی برای توسعه

با بهبود نسبی بنیه سازمان، شهادت توسعه گسترده تر به دست آمده است. با اصلاح ساختار شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش و انطباق با موازین سازمان بورس و اوراق بهادار، توانستیم طرح بزرگی را که بیش از ۴ سال را کد شده بود، فعال کنیم. در این زمینه، با عرضه اوراق صکوک و نیز منابع درآمدی سازمان، ترمینال بزرگ مسافری هوایی را با خرید تجهیزات خارجی مورد نیاز در مسیر تکمیل قرار دهیم که امسال به بهره برداری خواهد رسید. این ترمینال که ظرفیت جابجایی ۶ میلیون مسافر را در سال دارد و از بهترین ترمینال‌های کشور است، تحولی در توسعه زیر ساخت‌ها به ویژه در حوزه گردشگری است.

توسعه بندر

طرح اجرایی مهم دیگر، احداث بندر واسکله ۳۵ هزار تنی است که ظرفیت تجاری و ترانزیتی این جزیره را افزایش داده و از محل خاک برداری و لایه برداری‌ها، یک جزیره جدید در کنار کیش احداث می‌شود که آن هم خود در ردیف دارایی‌ها و ارزش افزوده‌ها خواهد بود. طرح‌های شهری متعددی هم تعریف و اجرا شده‌اند. نمونه‌های دیگری از توفیقات به دست آمده نظیر تأسیس صندوق‌های سرمایه گذاری «زمین و ساختمان» و «املاک و مستغلات» و همچنین طرح عرضه سهام کیش ایر، به سرعت عمل و پیش دستی در استفاده از ظرفیت خوب بازار سرمایه برای کیش در حال انجام است. طرح‌های متعدد برای سرمایه گذاری بلندمدت در جزیره زیبای کیش تعریف شده است که می‌تواند در دوره‌های بعد مورد استفاده قرار گیرد. چنین اقداماتی که مستندات آن در اختیار دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد قرار گرفته، می‌تواند منجر به رونق فراوان در مناطق آزاد کشور گردد. همچنین بناداریم برای ایجاد بستری جهت آشنایی با ظرفیت‌های اقتصادی و تولیدی مناطق آزاد برای اطلاع بیشتر سایر مدیران و علاقه‌مندان، امسال محل دائمی عرضه محصولات و نمایش توانمندی مناطق آزاد و ویژه در ساختمان سازمان منطقه آزاد کیش در تهران راه اندازی شود.

مزیت‌های مهم گردشگری

جزیره زیبای کیش با برخورداری از جاذبه‌های طبیعی و موقعیت بی بدیل جغرافیایی در گستره آب‌های فیروزه‌ای خلیج فارس و داشتن زیر ساخت‌های مناسب می‌تواند به مهم‌ترین مقصد گردشگران داخلی و خارجی و فرصتی مناسب برای سرمایه گذاری تبدیل شود. وجود امکانات اقامتی و زیر ساخت‌های گردشگری از جمله ۵۰ هتل با بیش از ۱۳ هزار تخت در جزیره کیش، عدم نیاز به دریافت روادید برای سفر ایرانیان خارج از کشور و گردشگران خارجی، برخورداری



دکتر غلامحسین مظفری رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش ضمن تبریک هفته دولت و نثار درود و سلام به شهدای دولت به ویژه شهیدان رجایی و باهنر که مساعی خود را برای خدمتگزاری بی دریغ و بی منت به نظام و مردم عزیز بکار بستند و با خون خود، از آرمان‌های انقلاب دفاع کردند، گفت: امیدوارم که مسانین به عنوان خدمتگزارانی کوچک راه این بزرگواران را ادامه دهیم و در گام دوم انقلاب که به فرمایش رهبر معظم انقلاب، دوره شکوفایی و بالندگی درخت پر ثمر و تنومند جمهوری اسلامی است، به وظیفه دینی و ملی خود عمل و کاری کنیم که مردم به عنوان ولی نعمت از کارگزاران نظام، احساس رضایت کنند.

مدیریت در شرایط دشوار

واقعیت آن است که امروز، به دلیل خصومت‌های نظام سلطه، شرایط سختی بر اقتصاد کشور حاکم شده است و برون رفت از آن، نیازمند بسیج تمام ظرفیت‌ها و ابتکار و از خود گذشتگی مردم و مسئولان است؛ زیرا مادر این شرایط سخت، مسئولیت پذیرفته ایم و لازم است که به خوبی به وظایف خود عمل کنیم. از منظر عمومی، انتظار از مناطق آزاد، انتظاری سنگین و بجاست و از این رو باید کارهای مثمر ثمر برای کشور انجام دهیم. به عنوان فردی که کمتر از دو سال است که عهده دار مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش هستم، معتقدم در مناطق آزاد، ظرفیت‌های خوب برای رشد و شکوفایی وجود دارد که تحقق آن در گرو شناسایی فرصت‌ها و شهادت ایجاد تغییرات است. تبدیل مناطق آزاد ایران از مناطق اصلی واردات محصولات به سکوی صادرات محصولات غیر نفتی و دانش بنیان، اتفاقی دشوار اما شدنی است که انشاء الله با تدبیر و تلاش جمعی محقق خواهد شد. نظر به اینکه مناطق آزاد دارای ردیف بودجه نبوده و به صورت درآمد و هزینه اداره می‌شوند، مادر این دوره با توکل بر خدا و در نظر گرفتن اصول پاک دستی، شفافیت، مردم داری، خدمت رسانی و حمایت از سرمایه گذاران توانمند کار را به پیش بردیم.

شناسایی فرصت‌ها

پس از قبول مسئولیت در پست مدیر عاملی سازمان منطقه آزاد کیش، به این جمع بندی رسیدیم که با تداوم شیوه پیش، قادر به تحقق رویکرد بنیادی پیشرفت و رشد همه جانبه نخواهیم بود، بلکه باید به سرعت به سمت کشف ظرفیت‌های تازه و به کار گیری آن‌ها حرکت کنیم. برای نیل به مقاصد خود، شورای تأمین منابع مالی را به صورت هفتگی با حضور مدیران و کارشناسان برگزار کردیم و همه ظرفیت‌ها را مورد توجه قرار دادیم. در گام نخست وقت زیادی را صرف رفع مشکلات مربوط به واگذاری‌های پیشین کردیم و تقریباً - به جز یک یا دو مورد - به همه موضوعات و موارد رسیدگی کردیم. اکنون تکلیف تمام طرح‌های نیمه تمام و بلا تکلیف روشن است. با صبر و حوصله،

برای این شرکت‌ها ایجاد کند بخش خصوصی است. «دریا، اقتصاد دریا، سواحل، تفریحات دریایی و محیط زیست دریایی» از محورهای فعالیت و اهداف مرکز نوآوری کیش است. با همکاری هیئت‌امنا، سازمان منطقه آزاد کیش، دانشگاه‌ها و بخش خصوصی، هوشمندسازی و ساماندهی سواحل در دستور کار این مجموعه قرار گرفته است. در خصوص مجموعه فراخوان‌های صادر شده به مرکز نوآوری کیش، از ۱۶۷ درخواست صادر شده به این مجموعه ۸۰ مورد از درخواست‌ها واجد شرایط بودند و تمام مصاحبه‌ها انجام شده است.

شهر هوشمند

مرکز نوآوری کیش با محوریت شهر هوشمند، اقتصاد دریا و سواحل، تفریحات دریایی، محیط زیست دریا و گردشگری دریایی فعالیت خود را در این منطقه آغاز کرده است. اکنون مراکز نوآوری دانشگاه‌های امیرکبیر و علم و صنعت، شرکت‌های دانش‌بنیان، شتاب‌دهنده‌ها و صندوق‌های نوآوری و شکوفایی در این مجموعه استقرار یافته‌اند.

طرح بزرگ ساماندهی سواحل کیش

یکی از وجوه ممتاز کیش با شهرهای سرزمین اصلی، دارا بودن دریا و سواحل مرجانی است. علاوه بر تمایز با سرزمین اصلی، کیش یکی از چند نقطه در جهان با بیشترین درصد اکسیژن خالص است و همین تفاوت است که این جزیره مرجانی را برجسته می‌کند. ارتقا کیفیت‌های بصری و خدمات گردشگری، تقویت سرزندگی در طول نوار ساحلی، افزایش بهره‌وری از فضای ساحلی در تمامی ساعات شبانه‌روز و فصول مختلف، تأمین حس ایمنی و آرامش محیطی در طول نوار ساحلی و پرهیز حداکثری از انحصاری کردن سواحل از برنامه‌های مورد نظر سازمان است. سازمان منطقه آزاد کیش در نظر دارد برای بهبود چشم‌انداز و بهره‌برداری اصولی از سواحل مرجانی کم‌نظیر جزیره، با کمک مشاورین زبده به طرحی تازه دست یابد که مبنای عمل در واگذاری‌ها، بهره‌برداری و فعالیت‌های توسعه‌ای باشد. معاونت عمرانی سازمان و شرکت عمران و خدمات در این رابطه تلاش‌های خوبی را آغاز کرده‌اند که نتایج آن به تدریج در سواحل جزیره دیده خواهد شد.

حسن ختام

در پایان باید گفت که سازمان منطقه آزاد کیش با الهام از منویات بنیان‌گذار انقلاب حضرت امام خمینی قدس سره، ادامه دادن راه صدها هزار شهید انقلاب و جنگ، فرمایشات گهربار مقام معظم رهبری که سکان‌دار کشتی نظام در این ایام پرتلاطم هستند و حسب نظرات دولت تدبیر و امید، همه توان خود را برای موفقیت در مسئولیت‌های محوله، رشد و جهش تولید بکار گرفته و می‌گیرد. ذکر صدها اصلاح رویه و تسهیل روند سرمایه‌گذاری در ابعاد بزرگ، متوسط و کوچک در کیش در این صفحات نمی‌گنجد. امیدواریم نتیجه فعالیت‌های متنوع و متعددی که در این مدت به‌طور شبانه‌روزی دنبال شده است، در فرادهای زیبای پیش‌رو نمایان شود و لبخند بر لبان مردم خوبمان ماندگار گردد.

از خطوط پروازی و حمل‌ونقل دریایی بین کیش با کشورهای حوزه خلیج فارس از مزیت‌های اقتصادی و زیرساخت‌های گردشگری از جمله گردشگری سلامت در جزیره کیش است. ذکر این نکته لازم است که علاوه بر هتل‌های فعال در جزیره، ۵۱ هتل جدید نیز در دست‌ساخت و ۲ هتل نیز در حال تعمیر است که ظرفیت‌های اقامتی جزیره را در آینده به‌شدت افزایش خواهد داد. همچنین ۹ پروژه مشخص و مدون برای سرمایه‌گذاری در حوزه سلامت در بسته فرصت‌های سرمایه‌گذاری کیش تعریف شده است. در خصوص توسعه گردشگری سلامت در پی نشست‌هایی که با مسئولان مرتبط در وزارت بهداشت داشتیم تلاش شده گام‌های جدی برای فعالیت سرمایه‌گذاران حوزه گردشگری سلامت کشور در کیش برداشته شود.

زیباسازی جزیره

یکی از نکات مهم دیگر برای توجه به هویت بصری جزیره کیش، برگزاری مسابقه معماری برای طرح‌های جدید عمرانی و گردشگری در این جزیره است. در واقع با این اقدام علاوه بر رعایت استانداردهای زیبایی‌شناسانه و خلاقانه در ساخت سازه‌های جدید، زمینه فعالیت جوانان طراح و معمار هم کشور هم ایجاد می‌شود. نخستین نمونه از این تصمیم، برگزاری مسابقه معماری برای محور امیرکبیر در کیش است و ان‌شاءالله این روند ادامه خواهد داشت.

برج نوآوری کیش، سکوی صادرات کالا و خدمات دانش‌بنیان‌ها

با حمایت سازمان منطقه آزاد کیش و با همکاری دانشگاه‌های مستقر در این منطقه، مرکز نوآوری کیش همراه با شمار زیادی پروژه مهم دیگر توسط رئیس جمهوری افتتاح می‌شود، می‌تواند گام‌های مؤثری در راستای اهداف تعیین شده بردارد. علاوه بر مزیت‌های محتوایی این برج از قبیل تمرکز بر اقتصاد دیجیتال و هوشمند سازی، وجود کلیه عناصر زیست‌بوم نوآوری، بستر شکل‌گیری استارت‌آپ‌ها در حوزه‌های اولویت‌دار، محوریت شرکت‌های دانش‌بنیان، برج مذکور، با یازده طبقه و مساحتی حدوداً ۸۰۰ مترمربع و در یازده طبقه در بهترین نقطه جغرافیایی کیش واقع شده است که بر اساس اولویت و نیازهای فناوریانه منطقه، حجم فعالیت‌های مورد نیاز شرکت‌های دانش‌بنیان متقاضی و بدون گرفتن اجاره بها در اختیار شرکت‌های منتخب قرار خواهد گرفت. فین تک و مالی، حمل‌ونقل هوشمند، گردشگری، شهر هوشمند، پسماند و محیط زیست، دریایی و دریانوردی از حوزه‌های اولویت‌داری هستند که شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند با استقرار در برج نوآوری کیش سرمایه‌گذاری‌های مورد نظر خود را انجام دهند. نهادهای زیست‌بوم نوآوری شامل شرکت‌های دانش‌بنیان، خلاق و یاداری سابقه استقرار در پارک‌های علم و فناوری و همچنین، شتاب‌دهنده‌ها می‌توانند مستقیماً خود را برای حضور در این برج به سازمان منطقه آزاد کیش ارائه نمایند.

صندوق حمایت

آز پژوهش

همچنین با دریافت مجوز صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست جمهوری و بر اساس مصوبه هیئت‌مدیره سازمان منطقه آزاد کیش صندوق پژوهش و فناوری این سازمان در مرکز نوآوری کیش مستقر می‌شود. نقش شهرک فناوری نوین و شناسایی ظرفیت‌های موجود در این حوزه بسیار مهم است. در سطح کشور با فضای فیزیکی محدود و موضوعات متعدد، ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف سازمان منطقه آزاد کیش فراهم شده است. با توجه به این که بیش از ۹۰ درصد سرمایه‌گذاری‌ها توسط بخش خصوصی در این منطقه تحقق یافته است، بنابر این بخش عمده تقاضایی که می‌تواند



روابط عمومی سازمان منطقه آزاد قشم منتشر کرد

خیز جزیره قشم برای سرمایه گذاری بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومان تا افق ۱۴۰۰

مهندس حمیدرضا مؤمنی: ضربان توسعه در دل جزیره قشم در دولت تدبیر و امید در جریان است

حمایت صورت گرفته و اعتقاد داریم که حرکت بر مسیر تولید محصولات باکیفیت، می تواند موجب تقویت کشور در حوزه های مختلف صنعتی و همچنین کاهش وابستگی به سایر کشورها شود. با توجه به سرعت رشد جزیره در حوزه گردشگری، تغییر زمینه فعالیت از تجارت به گردشگری فرصتی مناسب جهت هم راستایی با سرعت فزاینده توسعه قشم باشد. از طرف دیگر و با هدف تقویت و حمایت از فعالان عرصه تجارت و بازرگانی در منطقه آزاد قشم، با جهش به سوی فعالیت های تولیدی و مولد اشتغال می تواند ضمن کمک به شکوفایی اقتصاد کشور در سال جهش تولید، با ایجاد اشتغال برای جوانان منطقه، به ارزآوری و آوری کشور نیز کمک کند. حمیدرضا مؤمنی رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل این سازمان تا پایان امسال از ۱۰۰ پروژه مختلف اقتصادی، عمرانی، فرهنگی و آموزشی در جزیره قشم بهره برداری خواهد شد که برگ زرینی به کتاب تاریخ توسعه این جزیره اضافه می کند. ۱۴ پروژه از این پروژه ها هم زمان با برگزاری آیین های ویژه بزرگداشت هفته دولت در آخرین سال دولت تدبیر و امید به بهره برداری رسید. جزیره قشم پس از انتصاب حمیدرضا مؤمنی به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد قشم در سال ۱۳۹۳ شاهد تحولات عمیق در حوزه های مختلف اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کرده است و قرار است جزیره قشم وارد مرحله جدیدی از توسعه اقتصادی، افزایش نرخ اشتغال و گسترش رفاه اجتماعی خواهد کرد.



هفته دولت که با یاد شهیدان گران قدر رجایی و باهنر نام گذاری شده، سال هاست تبدیل به فرصتی شده تا دولتمردان و فعالان در عرصه های مختلف دولت گزارش و تلاش های خود را به ملت ارائه دهند. اطلاع رسانی از خدمات دولتمردان، موجب هم اندیشی و همفکری مردم می شود که این تعامل دوطرفه باعث پیشبرد امور و اهداف دولت در رسیدن به برنامه های خود خواهد بود، رویکردی که نقش رسانه ها در ایجاد آن مهم هستند. پس از چهار دهه از پیروزی انقلاب، کشور توانسته به پیشرفت هایی در حوزه های مختلف دست یابد، در مقطع کنونی جامعه ایرانی با وحدت، امید و اعتماد راه را برای رسیدن به اهداف کلان کشور هموار خواهد کرد. نام گذاری سال جاری به عنوان «جهش تولید» از سوی مقام معظم رهبری نشان دهنده یک ضرورت بوده که لازم است به صورت جامع از سرمایه گذاری های قبلی در جهت تولید بیشتر و بهتر استفاده کند. اگر اهداف متعددی مانند رونق تولید، توسعه صادرات غیر نفتی، کاهش نرخ بیکاری، رفع وابستگی از درآمدهای نفتی و... را در نظر بگیریم، باید بدانیم که بهبود کمیت و کیفیت تولید در کشور می توان شاهد تحقق اهداف اجتماعی و فرهنگی بود.

ویژگی های منحصر به فرد قشم

منطقه آزاد قشم با توجه به ویژگی ها و شرایط خاص و استراتژیک خود، یکی از مهم ترین مناطق در جغرافیای ایران اسلامی است. قشم به عنوان بزرگ ترین جزیره خلیج فارس، مزایا و ذخایر عظیمی برای جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی را داراست. سازمان منطقه آزاد قشم در راستای سیاست های اقتصاد مقاومتی مورد نظر مقام معظم رهبری و برنامه های دولت، به منظور سهولت در سرمایه گذاری به دنبال رفع موانع و ایجاد تسهیلات برای رونق و پیشرفت و دستیابی به اهداف برنامه های تدوین شده در سال «جهش تولید» در منطقه است. ایجاد اشتغال برای نیروی کار بومی در قشم، توسعه تولید محصولات باکیفیت داخلی و کاهش میزان واردات مهم ترین اولویت ها و برنامه های این واحد تولیدی هستند. همچنین در سال جهش تولید، با تمام توان از حضور سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی در منطقه آزاد قشم

آمار اشتغال

طبق برآوردهای به عمل آمده تعداد افرادی که در هنگام اجرای این ۱۰۰ پروژه در جزیره قشم در زمان ساخت مشغول به کار می شوند بالغ بر ۱۳ هزار و ۴۵۳ نفر و ۱۳ هزار و ۳۴۵ نفر نیز در هنگام بهره برداری این پروژه ها مشغول به کار شود.

یجاد تحول در جزیره

در حوزه توسعه اقتصادی و سرمایه گذاری نیز اجرای این ۱۰۰ پروژه تحولی بزرگ در قشم ایجاد خواهد کرد به این معنی که با سرمایه گذاری به میزان ۸۴۸



اسکله سهیلی



معا بر شهرک گلزار



مگاوات) را در فاز اول و دوم بهره برداری، تولید و به شبکه سراسری متصل خواهد کرد که این اتفاق جزیره قشم را از واردات برق بی نیاز می سازد. برای فاز سوم توسعه این طرح نیز تولید ۱۶۰ مگاوات برق، به این ظرفیت اضافه خواهد شد و از این طریق با اتصال به خط سراسری برق، بخشی از نیاز استان هرمزگان را نیز پوشش خواهد داد.

بهسازی معابر ۲۰ روستای جزیره قشم از ۴۵ روستا

معابر ۲۰ روستا در جزیره قشم، با مشارکت سازمان منطقه آزاد، بنیاد مسکن و دهیاری های این روستاها، بهسازی شده و به بهره برداری می رسد. اجرای این طرح هادلی تفاهم نامه همکاری مشترک تحت عنوان بهسازی معابر روستایی، معابر ۲۰ روستا در شهرستان قشم صورت گرفته و هدف گذاری برای بهسازی معابر ۴۵ روستای این جزیره است. این پروژه با مشارکت ۳۰ درصدی سازمان منطقه آزاد، ۷۰ درصد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و انجام عملیات زیرسازی و جدول گذاری توسط دهیاری ها، از سال ۹۷ آغاز شده و در سال ۹۹ تکمیل شده است و آماده بهره برداری است. در جریان اجرای این طرح توسط منطقه آزاد قشم برای ۸۰ نیروی کار به صورت غیر مستقیم و در جریان انجام عملیات بهسازی معابر اشتغال ایجاد شده است. بهسازی معابر ۲۰ روستای جزیره قشم اعتباری بالغ بر ۵۷۰ میلیارد ریال صورت گرفته است. نهضت آسفالت در جزیره قشم هم مان با پذیرش مسئولیت مدیر عاملی سازمان منطقه آزاد قشم از سوی حمید رضامومنی به صورت جدی در دستور کار این سازمان قرار گرفته و طی سال های گذشته علاوه بر آسفالت و بهسازی معابر درون شهری و برون شهری، راه ها و جاده های سراسر قشم مخصوصاً روستاهای غرب جزیره نیز شرایطی بهتر نسبت به گذشته پیدا کرده اند.

احداث و بازسازی ۲۰ مدرسه در سطح جزیره

طرح احداث و بازسازی ۲۰ مدرسه توسط سازمان منطقه آزاد قشم و تحت نظر معاونت عمرانی و زیربنایی این سازمان به بهره برداری می رسد. برای احداث این مدارس اعتباری بالغ بر ۱۲۰ میلیارد ریال هزینه شده است. این ۲۰ مدرسه با ۲۰۰۰ مترمربع مساحت آماده بهره برداری و ارائه خدمات به روستاهای محدوده این طرح در جزیره قشم است. با بهره برداری از مدارس برای ۱۵ نفر نیروی کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد شده و همچنین در مراحل احداث این طرح ۱۵ نفر به صورت غیر مستقیم در آن اشتغال داشته اند. تعامل و همیاری سازمان منطقه آزاد قشم، آموزش و پرورش و معتمدین محلی هر روستا، باعث افزایش و بهبود فضاهای آموزشی و ادامه تحصیل دانش آموزان در جزیره قشم می شود.

زیرسازی و آسفالت معابر برون شهری

پروژه زیرسازی و آسفالت معابر برون شهری در سطح جزیره در طول عملیاتی اجرایی ۳۰ کیلومتر توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم انجام به بهره برداری می رسد. این طرح از سال ۹۸ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل مختلف زیرسازی و آسفالت در تابستان سال ۹۹ آماده بهره برداری و ارائه خدمات به ساکنان و گردشگران جزیره قشم است. پروژه زیرسازی و آسفالت معابر برون شهری قشم با اعتباری بالغ بر ۱۸۰ میلیارد ریال توسط مدیریت فنی و زیربنایی سازمان

میلیون یورو، ۴۳۰ میلیون دلار و افزون بر ۹۰ هزار و ۳۰۵ میلیارد ریال برای این پروژه ها، اقتصاد منطقه و بخصوص تجارت، صادرات و واردات و همچنین کسب و کارهای وابسته به میزان قابل توجهی رونق پیدایمی کنند.

با بهره برداری از ۱۴ ایر پروژ در منطقه آزاد قشم در هفته دولت بیش از ۳۶۰۰ نفر مشغول به کار می شوند

سازمان منطقه آزاد قشم به عنوان یکی از زیر مجموعه های دولت برای بزرگداشت هفته دولت در آخرین سال دولت تدبیر و امید مبادرت به افتتاح و بهره برداری از ۱۴ پروژه بزرگ خود با سرمایه گذاری کلی ۱۳۶۳۰ میلیارد ریالی (۱۰۶۶۰ میلیارد ریالی سازمان و ۲۹۷۰ ریالی بخش خصوصی) و ۶۰۰ میلیون یورو در حوزه های نفت، انرژی، گردشگری، عمرانی و آموزشی در این هفته کرد.

عناوین و مشخصات پروژه ها عبارت اند از:

ذخیره سازی فرآورده های نفتی

فاز اول و دوم پروژه ذخیره سازی نفت و فرآورده های نفتی با سرمایه گذاری ۳۵۰ میلیون یورویی بخش خصوصی در منطقه آزاد قشم به بهره برداری می رسد. این پروژه مهم حوزه نفت که زمینه اشتغال پایدار برای ۳۵۰ نیروی کار از جمله بومیان جزیره قشم را به همراه دارد، توسط شرکت سرمایه گذاری صنعت نفت قشم سرمایه گذاری شده است. زمان آغاز این پروژه سال ۱۳۸۶ بوده تابستان سال ۱۳۹۹ فاز نخست آن به بهره برداری می رسد، همچنین ۱۷۰۰ نیروی کار در پروسه احداث این پروژه نفتی طی سال های گذشته فعالیت داشته اند. در فاز اول پروژه مخازن ذخیره سازی نفت و میعانات گازی ۶ مخزن با ظرفیت ۵۴۰ هزار بشکه و در مجموع به بهره برداری رسیده و امکان ذخیره سازی بیش از ۳٫۲ میلیون بشکه فرآورده های نفتی ایجاد می گردد. هم زمان با بهره برداری فاز نخست پروژه ذخیره سازی فرآورده های نفتی، کلنگ احداث فاز دوم این پروژه نیز به زمین خواهد خورد که با بهره برداری از آن هفت مخزن جدید برای ذخیره سازی ایجاد شده و ظرفیت این مجموعه به ۶٫۵ میلیون بشکه خواهد رسید. شرکت سرمایه گذاری نفت قشم (سهامی خاص) به عنوان مجری پروژه ذخیره سازی فرآورده های نفتی قشم، در سال ۱۳۸۳ در این منطقه به ثبت رسیده است.

۱۷۰ مگاوات در فاز دوم نیروگاه تولید برق ۵۰۰ مگاواتی

فاز دوم نیروگاه تولید برق ۱۷۰ مگاواتی با سرمایه گذاری ۳۸۶ میلیون یورویی توسط بخش خصوصی در منطقه آزاد قشم به بهره برداری رسید. نیروگاه سیکل ترکیبی ظرفیت تولید ۵۰۰ مگاوات برق را دارد و در طرح توسعه نیز قرار است ۱۰۰ هزار مترمکعب آب شیرین را به صورت روزانه تولید کند. شرکت تولیدی انرژی گستر قشم با سرمایه گذاری دوشرکت مپنا (۶۰ درصد) و غدیر (۴۰ درصد) و حمایت سازمان منطقه آزاد قشم در زمینی به مساحت ۱۰۰ هکتار پروژه تولید هم زمان آب و برق را در دست اجرا دارد. این مجموعه در زمان اجرای عملیات ساخت برای ۴۱۰ نیرو اشتغال ایجاد کرده و در زمان بهره برداری نیز مطابق برنامه ریزی صورت گرفته ۱۰۰ نیرو را صاحب شغل خواهد کرد.

توربین

دو توربین نصب شده در این نیروگاه هر کدام ۱۷۰ مگاوات برق (در مجموع ۳۴۰



آسفالت مسن



اسکله نفتی حرا



هتل اوینا

یکی از پروژه‌هایی است که توسط بخش خصوصی اجرایی شده و در تابستان سال ۹۹ به بهره‌برداری می‌رسد. مجوزهای مربوط به اجرای این پروژه از سوی مدیریت صنعت، معدن و تسهیل تولید از زیرمجموعه‌های معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم صادر شده است. برای اجرای این پروژه بالغ بر ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری از سوی فعالان بخش خصوصی انجام شده است و باراه‌اندازی آن بخشی از نیازهای جزیره قشم به محصولات بتنی و قطعات پیش ساخته بتنی مرتفع خواهد شد. شرکت تاب بتن آسیا قشم در برنامه تولیدی خود تولید سالانه ۵۱۸۴۰۰ تن بتن معمولی ۲۴۳۰ تن تیرچه فولادی ۲۰۰ هزار تن محصولات بتنی غیر مسلح از بتن معمولی را پیش‌بینی کرده است. همچنین با بهره‌برداری از این پروژه برای ۳۰ نفر نیروی کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد خواهد شد و البته در فرآیند اجرای این پروژه ۶۰ نفر نیز به صورت غیر مستقیم مشغول فعالیت بوده‌اند.

احداث پارک محلات و پارک‌های خطی ساحلی

احداث پارک محلات و پارک‌های خطی جزیره قشم یکی از پروژه‌هایی است که توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده و به بهره‌برداری می‌رسد. ساخت این پارک‌ها، با ۱۲۰ میلیارد ریال اعتبار برنامه‌ریزی شده است. مساحت این پروژه ۱۰۰۰۰۰ مترمربع در نظر گرفته شده و اختصاص فضایی برای بازی کودکان، روشنایی محوطه و مبلمان پارک بخش‌های دیگری از جزییات آن می‌باشد. در مراحل اجرا، آماده‌سازی و بهره‌برداری از طرح ۲۰ نفر نیروی کار به صورت غیر مستقیم اشتغال داشته‌اند. احداث این فضاها با هدف ایجاد فضای مفرح برای تقویت روحیه ساکنان اجرایی شده و ضمن نصب وسایل بازی و اجرای فضای سبز با انجام اصلاحات مختصری در این‌بیه به اتمام رسیده و آماده بهره‌برداری است.

آماده‌سازی ۳ سایت ۹۸،۶۵ و ۱۵۵ هکتاری

آماده‌سازی ۳ سایت ۹۸،۶۵ و ۱۵۵ هکتاری طرحی است که با سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم و توسط معاونت عمرانی و زیربنایی این سازمان

منطقه آزاد قشم اجرایی شده است. این طرح در زمان اجرا برای ۱۸ نیروی کاری به صورت غیر مستقیم ایجاد اشتغال کرده است. آسفالت و بهسازی معابر برون شهری، راه‌ها و جاده‌های سراسر قشم در راستای تأمین آسایش و رفاه مردم با خدماتی نظیر آسفالت جاده‌ها و خدمات عام المنفعه، بیانگر پایبندی این سازمان به مسئولیت‌های اجتماعی و توجه ویژه به این حوزه و مردم است. در طول سال گذشته با اجرای عملیات معابر برون شهری و احداث قطعه یک بزرگراه مرکزی، ۵۰ کیلومتر به خطوط آسفالتی برون شهری جزیره افزوده شده است.

زیرسازی و آسفالت مسیر ژئوسایت چاهکوه، روستای طولا (گلزار)، اسکله سهیلی

عملیات اجرایی پروژه زیرسازی و آسفالت مسیر چاهکوه، گلزار طولا، اسکله سهیلی جزیره قشم در مجموع در مساحتی ۴۸ هزار مترمربعی توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم انجام به بهره‌برداری می‌رسد. این طرح هادر سال ۹۸ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل اجرایی خود، در سال ۹۹ و پس از اتمام آماده بهره‌برداری و استفاده ساکنان جزیره قشم و گردشگران است. پروژه زیرسازی و آسفالت مسیر ژئوسایت چاهکوه، گلزار روستای طولا، اسکله سهیلی با اعتباری بالغ بر ۱۷۰ میلیارد ریال توسط مدیریت فنی و زیربنایی از زیرمجموعه‌های معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده است. عملیات اجرایی این پروژه هادر زمان اجرا برای ۱۵ نفر نیروی کار به صورت غیر مستقیم اشتغال ایجاد کرده است. نهضت آسفالت در جزیره قشم هم‌زمان با پذیرش مسئولیت مدیریت عاملی سازمان منطقه آزاد قشم از سوی حمیدرضا مؤمنی به صورت جدی در دستور کار این سازمان قرار گرفته و طی سال‌های گذشته علاوه بر آسفالت و بهسازی معابر درون شهری و برون شهری، راه‌ها و جاده‌های سراسر قشم مخصوصاً روستاهای غرب جزیره نیز شرایطی بهتر نسبت به گذشته پیدا کرده‌اند.

ساخت بلوار گیاهدان به در گهان

پروژه اجرای بلوار در مسیر روستای گیاهدان به ر مکان در جزیره قشم پروژه دیگری است که توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده و به بهره‌برداری می‌رسد. انجام این پروژه در سال ۹۹ در دستور کار مدیریت فنی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم قرار گرفته و پس از گذشت چند ماه اکنون با اتمام عملیات اجرایی، آماده خدمات‌رسانی به ساکنان و گردشگران عبوری از این مسیر است. در زمان اجرای پروژه بلوار در مسیر روستای گیاهدان به ر مکان در جزیره قشم برای ۳۵ نیروی کاری به صورت غیر مستقیم اشتغال ایجاد شده است. اجرای این طرح در مجموع با اعتباری بالغ بر ۱۵۰ میلیارد ریال توسط مدیریت فنی و زیربنایی از مجموعه معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم صورت گرفته است. آسفالت و بهسازی معابر برون شهری، راه‌ها و جاده‌های سراسر قشم در راستای تأمین آسایش و رفاه مردم با خدماتی نظیر آسفالت جاده‌ها و خدمات عام المنفعه، بیانگر پایبندی این سازمان به مسئولیت‌های اجتماعی و توجه ویژه به این حوزه و مردم است.

واحد تولیدی بتن و قطعات بتنی پیش ساخته

شرکت تاب بتن آسیا قشم تولید کننده انواع بتن و قطعات بتنی پیش ساخته



شرکت نفت سازه قشم



پرویش علیزاده



هتل لاجین

مجموعه هتل لاجین قشم یکی از طرح هایی است که در سال ۹۸ فعالیت بازسازی و نوسازی خود را آغاز کرده و در سال ۹۹ پس از اتمام مراحل اجرایی به بهره برداری می رسد. این هتل مجوز فعالیت خود را از مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از مجموعه های معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم اخذ کرده است. این مجموعه در حال حاضر با افزودن ۵۰ تخت به ظرفیت های اقامتی و گردشگری فعال در جزیره قشم آماده خدمات رسانی به گردشگران و مراجعان خواهد بود. هتل لاجین قشم با سرمایه گذاری ۵۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی در حوزه گردشگری منطقه آزاد و شهر قشم به گردشگران و مراجعه کنندگان خدمت رسانی می کند. با بهره برداری از هتل لاجین قشم برای ۶ نیروی کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد می شود، همچنین در زمان نوسازی و آماده سازی این پروژه ۲۰ نفر به صورت غیر مستقیم اشتغال داشته اند.

هتل آپارتمان دایموند (ساحلی)

مجموعه هتل آپارتمان ساحلی دایموند قشم یکی از طرح هایی است که فعالیت خود را در سال ۹۰ آغاز کرده و پس از طی مراحل اجرایی و آماده سازی سال ۹۹ به بهره برداری می رسد. این هتل مجوز فعالیت خود را از مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از مجموعه های معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم اخذ کرده است. این مجموعه با اتمام مراحل اجرایی و همزمان با آغاز بهره برداری در مجموع تعداد ۴۰ سوئیت و ۱۶۰ تخت را به ظرفیت های اقامتی و گردشگری فعال در جزیره قشم افزوده و آماده خدمات رسانی به گردشگران و مراجعان خواهد بود. هتل آپارتمان دایموند قشم با سرمایه گذاری ۱۴۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی در حوزه گردشگری منطقه آزاد و شهر قشم به گردشگران و مراجعه کنندگان خدمت رسانی می کند. با بهره برداری از هتل آپارتمان ساحلی دایموند قشم برای ۱۲ نیروی کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد می شود، همچنین در مراحل اجرایی و آماده سازی این پروژه ۳۲ نفر به صورت غیر مستقیم اشتغال داشته اند.

ترمینال کانتینری (سایت شهید رجایی)

پروژه احداث ترمینال کانتینری در سایت شهید رجایی یکی از پروژه های مربوط به معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری و تحت نظر مدیریت پسرانه شهید رجایی سازمان منطقه آزاد قشم است. این پروژه با سرمایه گذاری و اجرای یکی از مجموعه های بخش خصوصی به نام شرکت کومه صنعت قشم انجام گرفته است. در پروژه احداث ترمینال کانتینری سایت شهید رجایی محدوده ای به مساحت ۴ هکتار آسفالت و آماده بهره برداری شده است. این پروژه از سال ۹۷ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل زیرسازی و آماده سازی در سال ۹۹ با اتمام مراحل اجرایی به بهره برداری می رسد. احداث ترمینال کانتینری در سایت شهید رجایی با سرمایه گذاری ۱۵۰ میلیارد ریالی صورت گرفته و با آغاز فعالیت آن شاهد سرعت گرفتن فرآیند صادرات کالا از پسرانه شهید رجایی منطقه آزاد قشم خواهیم بود. با بهره برداری از این پروژه ۵۲ نیروی کاری به صورت مستقیم مشغول فعالیت خواهند شد و همچنین در زمان آماده سازی و احداث این طرح ۶۵ نیروی کاری به صورت غیر مستقیم اشتغال داشته اند.



کمپ پارک آفتاب

اجرایی و به بهره برداری می رسد. اعتباری بالغ بر ۹ هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال برای آماده سازی ۳ سایت ۹۸، ۶۵ و ۱۵۵ هکتاری هزینه شده و تمام خدمات زیربنایی در این سه شهرک شامل آب، برق، مخابرات، گاز و آبفا از سوی سرمایه گذاران تأمین می شود. این طرح هادر مجموع به مساحت ۳۱۸ هکتار اجرایی شده و طبق سیاست گذاری های انجام شده در اجرای این شهرک های مدرن شهر قشم ساحل شمالی قشم را به واسطه یک کمربندی به ساحل جنوبی متصل می کند. همچنین در طی مراحل انجام این پروژه و آماده سازی زیرساخت های شهری آن ها برای ۴۳۰ نفر نیروی کار به صورت غیر مستقیم اشتغال ایجاد شده است. با ممنوعیت خام فروشی زمین در قشم همزمان با دور اول فعالیت دولت تدبیر و امید، سازمان منطقه آزاد قشم در مشارکت با بخش خصوصی با واگذاری زمین خام در این طرح ها مشارکت کرده است. زیرساخت های این طرح ها شامل آب، فاضلاب، انتقال پساب، شبکه آبیاری قطرهای برای فضای سبز، جدول گذاری، خیابان کشی، لوله گذاری کابل های شبکه برق و مخابرات، فیبر نوری، فضای سبز و برای نخستین بار در قشم ایجاد کانال برای جمع آوری آب های سطحی اجرا شده است.

هتل آوینای قشم

پروژه احداث هتل آوینای قشم که فعالیت اجرایی خود را از سال ۹۰ آغاز کرده، در سال ۹۹ پس از اتمام مراحل اجرایی به بهره برداری می رسد. این هتل مجوز فعالیت خود را از مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از مجموعه های معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم اخذ کرده است. این مجموعه در زمان بهره برداری ظرفیتی معادل تعداد ۱۰۴ تخت ثابت را در خود جای داده است که توانایی افزایش آن به ۱۵۲ تخت نیز در این هتل پیش بینی شده است. با بهره برداری از هتل آوینای قشم برای ۳۶ نیروی کار به صورت مستقیم اشتغال ایجاد می شود، همچنین در زمان احداث و آماده سازی این پروژه ۴۰ نفر به صورت غیر مستقیم اشتغال داشته اند. این هتل با سرمایه گذاری معادل ۱۳۰ میلیارد ریال و توسط فعالان حوزه گردشگری و اقامتی در بخش خصوصی فعالیت خود را آغاز می کند.



شرکت مینا ۵۰۰ مگاواتی



بندر شهید رجایی

دکتر روزبهان به مناسبت هفته دولت تشریح کرد:

جهش تولید، افتتاح پروژه‌ها و آغاز عملیات ۲۹ پروژه با سرمایه گذاری ۲۴۴۰ میلیارد ریال و اشتغال زایی ۷۰۰ نفر

نایلونی، ماسک سه لایه پرستاری تمام اتوماتیک، دوربین مدار بسته، محصولات آرایشی و بهداشتی، فلزهای فرم دهی شده به صورت رسمی در مدار تولید قرار می گیرند.

طرح های توسعه ای

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با اشاره به رویکردهای حمایتی و تشویقی سازمان متبوع خود در زمینه توسعه حوزه فعالیت و جذب سرمایه گذاران جدید در حوزه های تولیدی-صنعتی افزود: در همین راستا تعداد هفت واحد تولیدی که افتتاح می شوند، طرح های توسعه هستند که در شرایط سخت تحریمی و همه گیری ویروس کرونا، با همکاری این سازمان، توسعه میزان تولید خود را در دستور کار قرار داده اند. اواز بهره برداری چهار انبار سرپوشیده و یک انبار روباز با مساحت ۲۳ هزار ۳۰۰ مترمربع جهت خدمات دهی به فعالین تجاری منطقه و مجتمع بندری کاسپین در هفته دولت خبر داد و افزود: در هفته دولت امسال بخش خصوصی در این منطقه عملیات اجرایی احداث، مجتمع تجاری و خدماتی با میزان سرمایه گذاری ۱۰۰۰ میلیارد ریال و اشتغال زایی برای ۲۵۰ رانیز شروع می کند.



*** تقویت حوزه اقتصادی با نگاه عمیق و دقت نظر در راستای تقویت نظام اسلامی باید در دستور کار همه مدیران و خادمان باشد**
*** میزان سرمایه گذاری ۲۹ طرح بیش از ۲۴۴۰ میلیارد ریال است که از محل منابع سازمان و سرمایه گذاری بخش خصوصی تأمین شده، این پروژه ها زمینه اشتغال زایی مستقیم برای ۷۰۰ نفر را فراهم می کنند**

دکتر محمدولی روزبهان مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی در نشست شورای اداری سازمان، توسعه فعالیت های اقتصادی، رونق تولید و ایجاد جهش در شاخص های اقتصادی را مهم ترین وظیفه مدیران اعلام کرد و با اشاره به تأکيدات مقام معظم رهبری در حوزه های اقتصاد مقاومتی گفت: دشمنان کشور و نظام مقدس جمهوری اسلامی باهدف قرار دادن اقتصاد کشور و اعمال سخت ترین تحریم ها علیه ملت ایران قصد تضعیف جایگاه کشور و اسلام در سطح جهان را دارند. براین اساس تقویت حوزه اقتصادی با نگاه عمیق و دقت نظر در راستای تقویت نظام اسلامی باید در دستور کار همه مدیران و خادمان باشد. وی لزوم شناسایی ظرفیت های جدید به منظور جذب سرمایه گذاری را حائز اهمیت قلمداد و خاطرنشان کرد: شناسایی ظرفیت های جدید و ظرفیت سازی به منظور تقویت زمینه های درآمدزایی جایگزین سازمان از اولویت های تمامی بخش های سازمان منطقه آزاد انزلی است تا در پایان سال جاری با توسعه و تکمیل زیرساخت ها و تسهیل فضای کسب و کار در منطقه شاهد دست یابی به رشد در همه شاخص های فعالیت منطقه آزاد انزلی باشیم.

بهره برداری از طرح های اشتغال زایی

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی بایبان اینکه به مناسبت نکوداشت هفته دولت سازمان منطقه آزاد انزلی دو پروژه عمرانی- زیرساختی بال غربی ساختمان اداری و پارت A مجموعه پارک ساحلی منطقه با صرف هزینه ۱۷۰ میلیارد ریالی از منابع این سازمان مورد بهره برداری قرار می گیرند، گفت: در حوزه فرهنگی نیز بخش خصوصی منطقه آزاد انزلی در زمینه خدمات و امکانات گردشگری و فرهنگی چهار طرح فرهنگی و خدمات گردشگری را با حجم سرمایه گذاری ۱۱۷.۵ میلیارد ریالی افتتاح می شود که در این مجموعه ها برای ۱۸ نفر شغل ایجاد شده است.

دکتر روزبهان آخرین بخش از برنامه های هفته دولت منطقه آزاد انزلی را آغاز عملیات احداث یک واحد «بوم گردی» با سرمایه گذاری ۳۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی اعلام کرد که برای ۵ نفر به صورت مستقیم ایجاد شغل می کند.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی بایبان اینکه در طول هفته دولت سال ۱۳۹۹ در این منطقه ۲۹ پروژه عمرانی- زیرساختی، تولیدی- صنعتی، فرهنگی و خدمات گردشگری افتتاح و یا عملیات اجرایی آن ها شروع شده؛ اظهار داشت: میزان سرمایه گذاری ۲۹ طرح بیش از ۲۴۴۰ میلیارد ریال است که از محل منابع سازمان و سرمایه گذاری بخش خصوصی تأمین شده، این پروژه ها زمینه اشتغال زایی مستقیم برای ۷۰۰ نفر را فراهم می کنند.

وی بایبان اینکه در ایام گرمیادداشت یاد و خاطره هفته دولت ۲۱ طرح سرمایه گذاری در حوزه های تولیدی و خدمات بندری با میزان سرمایه گذاری ۱۱۲۳ میلیارد ریال افتتاح می شوند که باعث ایجاد شغل مستقیم برای ۴۲۷ نفر شده اظهار داشت: واحدهای تولیدی و خدماتی که در این مدت مورد بهره برداری قرار می گیرند، در زمینه بسته بندی محصولات کشاورزی و غذایی، تولید کمپرسور، پوشاک، کالای خواب، تولید پیرس، کود کشاورزی، دستگاه تپ سنج، دستکش

پروژه های سازمان منطقه آزاد انزلی در هفته دولت ۱۳۹۹ سال جهش تولید



اشتغالزایی



تعداد پروژه ها



۲ / ۴۴۰ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰

میزان سرمایه گذاری پروژه ها

دو هزار و نهصد و سه میلیارد ریال



سازمان منطقه آزاد انزلی
مدیریت روابط عمومی و امور بین الملل

منطقه آزاد انزلی؛
حلقه اتصال اقتصاد ملی
به اقتصاد جهانی

مهندس رزاقی، مدیرعامل شرکت نفت ایرانول، به مناسبت هفته دولت تشریح کرد:

رشد خیره کننده ایرانول در اکثر شاخص ها

در پنج ماهه نخست سال جاری

رشد ۱۱۱ درصدی تولید در مدت ۵ ماه

میزان فروش کل داخلی شرکت طی ۵ ماه رشد ۱۴ درصدی را شاهد بوده که با توجه به شرایط اقتصادی تحریم و کرونا یک دستاورد بزرگ به شمار می رود.

رشد ۲۲ درصدی فروش

رزاقی در ادامه مقدار فروش شرکت نفت ایرانول را صعودی اعلام کرد و گفت: مجموع فروش پالایشگاه های تهران و آبادان در پنج ماه نخست سال ۲۲ درصد رشد داشته است. مدیرعامل شرکت نفت ایرانول در ادامه به صادرات در این شرکت اشاره کرد و گفت: رشد ۳۲ درصدی میزان صادرات شرکت بیانگر این مهم است که ایرانول از پتانسیل بالایی در مقوله صادرات برخوردار است. مهندس رزاقی با اشاره به افزایش سهم بازار ایرانول طی این ۵ ماه امسال، تصریح کرد: سهم بازار ایرانول طی ۵ ماهه نخست سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از ۲۱ درصد به ۲۸ درصد رسیده است که از رشد خوبی برخوردار بوده است.

پروژه های در دست اجرا

مدیرعامل شرکت نفت ایرانول برخی از مهم ترین پروژه های در حال اجرای در ایرانول را رفع پنج موارد باقیمانده در پایانه صادراتی بندر امام خمینی (ره)، فاز ۱ بهبود راندمان واحد موم گیری پالایشگاه تهران، فاز ۲ بهبود راندمان واحد مومگیری پالایشگاه تهران و افزایش ظرفیت واحد، احداث واحد تولید بخار پالایشگاه تهران، احداث واحد تولید بخار پالایشگاه آبادان، خرید، نصب و راه اندازی کمپرسور واحد MEK پالایشگاه آبادان و پروژه طراحی سیستم اعلام حریق پالایشگاه روغن سازی تهران عنوان کرد. وی در ادامه ایجاد ارزش افزوده بیشتر برای محصولاتی که به صورت خام فروشی به بازار عرضه می شوند، افزایش ظرفیت تولید محصولات نهایی و گسترش سهم بازار روغن های موتور و صنعتی، تغییر سبد فروش شرکت به سمت محصولاتی با حاشیه سود بالاتر، افزایش شیفت تولید محصول نهایی، شروع فاز اول پروژه بهبود راندمان فیلترها، مذاکره با پژوهشگاه صنعت نفت به منظور شروع پروژه مطالعاتی کاهش گوگرد خوراک لوبیکات با هدف افزایش کیفیت محصول اکسترکت و تبدیل آن با اکسترکت سبب با ارزش افزوده بالاتر و تبدیل محصول تار به قیر را از برنامه های مدیریت مجموعه برای بهبود اوضاع و افزایش حاشیه سود شرکت بیان کرد. وی افزود: امید است که بتوانیم با تلاش و پشتکار در سال جهش تولید گامی مؤثر برای تحقق شعار سال یعنی «جهش تولید» برداریم.



شرکت نفت ایرانول به عنوان یکی از تولیدکنندگان انواع روانکار توانسته طی پنج ماه نخست سال ۹۹ رشد خوب و مناسب را در اکثر شاخص ها به ثبت برساند و گام مثبتی را در راستای تحقق شعار امسال «جهش تولید» بردارد. شرکت نفت ایرانول در راستای عمل به منویات مقام معظم رهبری بر اساس آمار و مستندات موجود دستاوردهای قابل قبولی را در زمینه تولید و فروش به دست آورده است. این مسیر صعودی نه تنها در تولید و فروش، بلکه در پارامترهای مختلف از جمله میزان تولید، فروش و صادرات نیز به چشم می خورد.

افزایش تولید به روایت آمار

محمدحسین رزاقی مدیرعامل شرکت نفت ایرانول با ارائه آمار دقیق از روند صعودی تولید، فروش و صادرات ایرانول از تحقق ۱۱۱ درصدی تولیدات ایرانول طی این مدت خبر داد. وی گفت: مقدار تولید در ۵ ماهه نخست سال ۹۹ در مقایسه با مدت زمان مشابه در سال ۹۸، رشد ۱۱۱ درصدی را شاهد بوده است و همچنین میزان تولید پالایشگاه آبادان نیز رشد ۲۲۶ درصدی را تجربه کرده است که در قیاس با ظرفیت خود یک رکورد محسوب می شود. وی با اشاره به مبلغ فروش کل داخلی شرکت در پنج ماهه نخست سال ۹۹، خاطر نشان کرد:



ما رقابت می کنیم تا شما برنده باشید



ایرانول

همسفر مطمئن خودروی شما

www.iranol.ir



شرکت صنایع تولیدی کروز

پیشتاز در داخلی سازی قطعات پیشرفته خودرو

ما بایستی تولید را به جایی برسانیم که در زندگی مردم اثر بگذارد

«مقام معظم رهبری»

با کیفیت برانید

www.crouse.ir